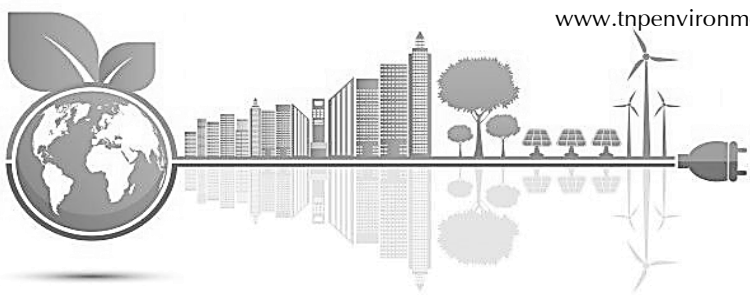


รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19)
ถนนสุขุมวิท 77 (ถนนอ่อนนุช) แขวงอ่อนนุช เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร
บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ (มหาชน)
เลขที่ 1168/109 อาคารลุมพินี ทาวเวอร์ ชั้น 36 ถนนพระราม 4
แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร
ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2567
ระยะรื้อถอน



บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด (สำนักงานใหญ่)
ที่ตั้งสำนักงานเลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110
เบอร์ติดต่อ 02-156-8273 / 088-2968628
Email : tnp.envi@gmail.com / tnp.saleservices1@gmail.com
www.tnpenvironment.co.th



**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม**

โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19)
ถนนสุขุมวิท 77 (ถนนอ่อนนุช) แขวงอ่อนนุช เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร
บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ (มหาชน)
เลขที่ 1168/109 อาคารลุมพินี ทาวเวอร์ ชั้น 36 ถนนพระราม 4
แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร
ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2567
ระยะรื้อถอน



บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด (สำนักงานใหญ่)
ที่ตั้งสำนักงานเลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110
เบอร์ติดต่อ 02-156-8273 / 088-2968628
Email : tnp.envi@gmail.com / tnp.saleservices1@gmail.com
www.tnpenvironment.co.th

สารบัญ

รายละเอียด	หน้า
บทที่ 1 รายละเอียดโครงการ	
1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน	1-1
1.2 สถานภาพของโครงการในปัจจุบัน	1-2
1.3 รายละเอียดโครงการโดยสังเขป	1-3
1.4 รายละเอียดโครงการ	1-5
1.4.1 ประเภทและขนาดของโครงการ	1-5
1.4.2 การเข้าถึงพื้นที่โครงการ	1-5
1.5 การดำเนินการก่อสร้างโครงการ	1-7
1.6 แผนการดำเนินการเพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	1-15
บทที่ 2 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
2.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน	2-1
2.2 วัตถุประสงค์	2-1
บทที่ 3 รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
3.2 วัตถุประสงค์	3-1
3.3 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-7
3.3.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	3-7
3.3.2 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซในบรรยากาศ	3-11
3.3.3 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป	3-18
3.3.4 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน	3-22
บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ และข้อเสนอแนะ	4-1
ภาคผนวก ก ภาพถ่ายการปฏิบัติตามมาตรการ	
ภาคผนวก ข	
ข-1 หนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงาน	
ข-2 ใบอนุญาตรื้อถอน	
ข-3 เอกสารประชาสัมพันธ์ มาตรการฯ	
ภาคผนวก ค เอกสารที่เกี่ยวข้อง	
ภาคผนวก ง ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม	
ภาคผนวก จ กฎหมายที่เกี่ยวข้อง	
ภาคผนวก ฉ เอกสารสอบเทียบ	
ภาคผนวก ช ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน	



สารบัญภาพ

ภาพที่	หน้า
1-1 สภาพภายในพื้นที่โครงการ ณ เดือน กันยายน พ.ศ. 2567	1-2
1-2 ที่ตั้งโครงการ	1-4
1-3 อาณาเขตติดต่อพื้นที่โครงการ	1-4
1-4 เส้นทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการ	1-6
1-5 ผังบริเวณการจัดพื้นที่ระยะรื้อถอนอาคารเดิม	1-8
1-6 ผังบริเวณการจัดพื้นที่ระยะก่อสร้างโครงการ	1-8
1-7 ตัวอย่างผังบ้านพักชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้าง	1-9



สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า
1-1 ขั้นตอนการก่อสร้างอาคารโครงการ	1-7
1-2 ปริมาณมูลฝอยที่เกิดจากการรื้อถอนบ้านพักอาศัย 1-2 ชั้น พื้นคอนกรีต และการจัดการ	1-11
1-3 ปริมาณมูลฝอยที่เกิดจากการรื้อถอนอาคารสำนักงานขายสูง 2 ชั้น และการจัดการ	1-12
1-4 องค์ประกอบหลักของมูลฝอยที่เกิดจากการก่อสร้าง และการจัดการ	1-13
1-5 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอน)	1-16
1-6 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแลปฏิบัติตามเงื่อนไขมาตรการฯ	1-17
2-2 ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอน)	2-2
3-1 ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-2
3.3.1-1 ผลตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) และ ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)	3-8
3.3.2-1 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO) และ ผลการตรวจวัดปริมาณออกไซด์ของไนโตรเจน (NO ₂)	3-12
3.3.2-2 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) และ ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (THC)	3-15
3.3.3-1 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณพื้นที่โครงการ	3-19
3.3.4-1 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) บริเวณพื้นที่โครงการ	3-23
4-1 มาตรการที่โครงการฯ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	4-1
4-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ	4-2
4-3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ	4-6



บทที่ 1



บทที่ 1 (ตต.2)

รายละเอียดโครงการ

1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

บริษัท แอล.พี.เอ็น ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ความประสงค์พัฒนาที่ดินเป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ภายใต้ชื่อโครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) ตั้งอยู่ที่บริเวณถนนสุขุมวิท 77 (ถนนอ่อนนุช) แขวงอ่อนนุช เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร เป็นโครงการประเภทอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัยรวม 758 ห้อง อาคารสระว่ายน้ำสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารพิกุลฟอยรวม สูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และที่จอดรถยนต์ จำนวน 233 คัน (แบ่งเป็นที่จอดรถช่องจอดปกติ จำนวน 227 คัน และที่จอดรถสำหรับผู้พิการ หรือทุพพลภาพและคนชรา จำนวน 6 คัน) มีพื้นที่อาคารรวมที่ใช้คิดอัตราส่วนกับพื้นที่ดินทั้งโครงการ 30,448.80 ตารางเมตร ซึ่งก่อสร้างภายหลังได้รับมติเห็นชอบจากคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

ทั้งนี้โครงการเข้าข่ายต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดประเภทและขนาดของโครงการหรือกิจการ ซึ่งต้องจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประเภทโครงการอาคารอยู่อาศัยรวมตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารที่มีจำนวนตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป และมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 4,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) เพื่อประกอบการพิจารณาก่อนการดำเนินการ

ภายหลังจากได้รับการเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ทางเจ้าของโครงการ บริษัท แอล.พี.เอ็น ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) มีหน้าที่ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดไว้ในเงื่อนไขแนบท้ายของหนังสือเห็นชอบ โดยได้จัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (EIA Monitor) เพื่อนำเสนอหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง โดยรายงานฉบับนี้เป็นการรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง กันยายน พ.ศ. 2567



1.2 สถานภาพของโครงการในปัจจุบัน

สถานภาพทั่วไปของโครงการ ในเดือนกันยายน พ.ศ.2567 อยู่ในระยะก่อสร้างงานโครงสร้าง แสดงดังภาพการก่อสร้างโครงการปัจจุบัน รูปที่ 1-1



ภาพที่ 1-1 สภาพภายในพื้นที่โครงการ ณ เดือนกันยายน พ.ศ. 2567



1.3 รายละเอียดโครงการโดยสังเขป

- 1.3.1 ชื่อโครงการ : โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19)
- 1.3.2 สถานที่ตั้งโครงการ : ถนนสุขุมวิท 77 (ถนนอ่อนนุช) แขวงอ่อนนุช เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร (ภาพที่ 1-2) มีเนื้อที่โครงการรวม 30,448.80 ตารางเมตร มีอาณาเขตติดต่อกับที่ดินต่าง ๆ ดังนี้ (ภาพที่ 1-3)
- | | | |
|-------------|--------|--|
| ทิศเหนือ | ติดกับ | คลองพระโขนง กว้างประมาณ 30.00-35.00 เมตร |
| ทิศใต้ | ติดกับ | - ถนนสุขุมวิท 77 (ถนนอ่อนนุช) กว้าง 25.00 เมตร
- อาคารพาณิชย์สูง 3 ชั้น
- กรองทองแมนชั่น สูง 9 ชั้น
- บ้านพักอาศัยสูง 3-4 ชั้น
- ทาวน์เฮาส์ สูง 3 ชั้น |
| ทิศตะวันออก | ติดกับ | - บริษัท เอ็ม ที ที มอเตอร์ จำกัด สูง 4-5 ชั้น
- บ้านพักอาศัย สูง 2 ชั้น
- อาคารพักอาศัยขนาดความสูง 7 ชั้น
- พื้นที่ว่างรอการพัฒนา โครงการอาคารชุด ไลฟ์ สุขุมวิท-อ่อนนุช (Life Sukhumvit-Onnut) |
| ทิศตะวันตก | ติดกับ | - ทาวน์เฮาส์สูง 2-3 ชั้น
- ถนนซอยอ่อนนุช 19 (ถนนส่วนบุคคล)
- ทาวน์เฮาส์สูง 2-4 ชั้น |
- 1.3.3 เจ้าของโครงการ : บริษัท แอล.พี.เอ็น ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน)
- สถานที่ติดต่อ : 1168/109 อาคารลุมพินีทาวเวอร์ ชั้น 36 ถ.พระราม 4 แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร 10120
- 1.3.4 จัดทำรายงานโดย :
- 1.3.5 หนังสือแจ้งพิจารณาเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม : (ภาคผนวก ข-1)
- 1.3.6 โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครึ่งสุดท้าย : ฉบับเดือนพฤษภาคม ถึง มิถุนายน พ.ศ. 2567 (ระยะรื้อถอน)
- 1.3.7 สภาพปัจจุบัน : โครงการอยู่ระหว่างชะลอการก่อสร้าง (ภาพที่ 1-1)



1.4 รายละเอียดโครงการ (อ้างอิงข้อมูลจาก รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม : EIA)

1.4.1 ประเภทและขนาดของโครงการ

โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม (อาคารชุด) ประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย สูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร มีห้องชุดพักอาศัยรวม 758 ห้อง อาคารสระว่ายน้ำสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร อาคารพิกุลฝอยรวมสูง 1 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และที่จอดรถยนต์ จำนวน 233 คัน (แบ่งเป็นช่องจอด รถปกติ จำนวน 227 คัน และที่จอดรถสำหรับผู้พิการ หรือทุพพลภาพและคนชรา จำนวน 6 คัน) มีพื้นที่อาคารรวมที่ใช้คิด อัตราส่วนกับพื้นที่ดินทั้งโครงการ 30,448.80 ตารางเมตร

1.4.2 การเข้าถึงพื้นที่โครงการ

1) การเดินทางด้วยรถยนต์

ผู้ที่เดินทางมาจากถนนสุขุมวิท

- สามารถใช้เส้นทางถนนสุขุมวิท (ขาเข้า) มุ่งหน้าพระโขนง โดยกลับรถได้สะพานตรงซอยสุขุมวิท 75 จากนั้นตรงไปตามถนนสุขุมวิทประมาณ 250 เมตร ให้เลี้ยวซ้ายที่แยกอ่อนนุชเข้าสู่ถนนสุขุมวิท 77 (ถนนอ่อนนุช) ตรงไปประมาณ 2 กิโลเมตร จะพบโครงการตั้งอยู่ซ้าย

- สามารถใช้เส้นทางถนนสุขุมวิท (ขาออก) มุ่งหน้าบางนา ตรงไปตามถนนสุขุมวิท จนถึงอ่อนนุช ให้เลี้ยวซ้ายที่แยกอ่อนนุชเข้าสู่ถนนสุขุมวิท 77 (ถนนอ่อนนุช) ตรงไปประมาณ 2 กิโลเมตร จะพบโครงการตั้งอยู่ซ้ายมือ

ผู้ที่เดินทางมาจากถนนศรีนครินทร์

- สามารถใช้เส้นทางถนนศรีนครินทร์ โดยตรงไปตามถนนศรีนครินทร์จนกระทั่งถึงแยกสวนหลวงให้เลี้ยวขวาเข้าสู่ถนนสุขุมวิท 77 (ถนนอ่อนนุช) ขับตรงไปประมาณ 3.3 กิโลเมตร จะพบซอยอ่อนนุช 21 อยู่ทางด้านขวามือ จากนั้นตรงไปประมาณ 80 เมตร จะพบโครงการตั้งอยู่ขวามือ

ผู้ที่เดินทางมาจากถนนพัฒนาการ

- สามารถใช้เส้นทางถนนพัฒนาการ มุ่งหน้าเข้าซอยพัฒนาการ 28 ตรงไปประมาณ 1 กิโลเมตร จากนั้นเลี้ยวซ้ายเข้าซอยพัฒนาการ 20 ตรงไปประมาณ 50 เมตร ให้เลี้ยวขวาเข้าซอยอ่อนนุช 17 ตรงไปตามซอยอ่อนนุช 17 ประมาณ 2 กิโลเมตร จะเข้าสู่ถนนสุขุมวิท 77 (ถนนอ่อนนุช) ให้เลี้ยวซ้ายตรงไปประมาณ 350 เมตร จะพบโครงการตั้งอยู่ซ้ายมือ

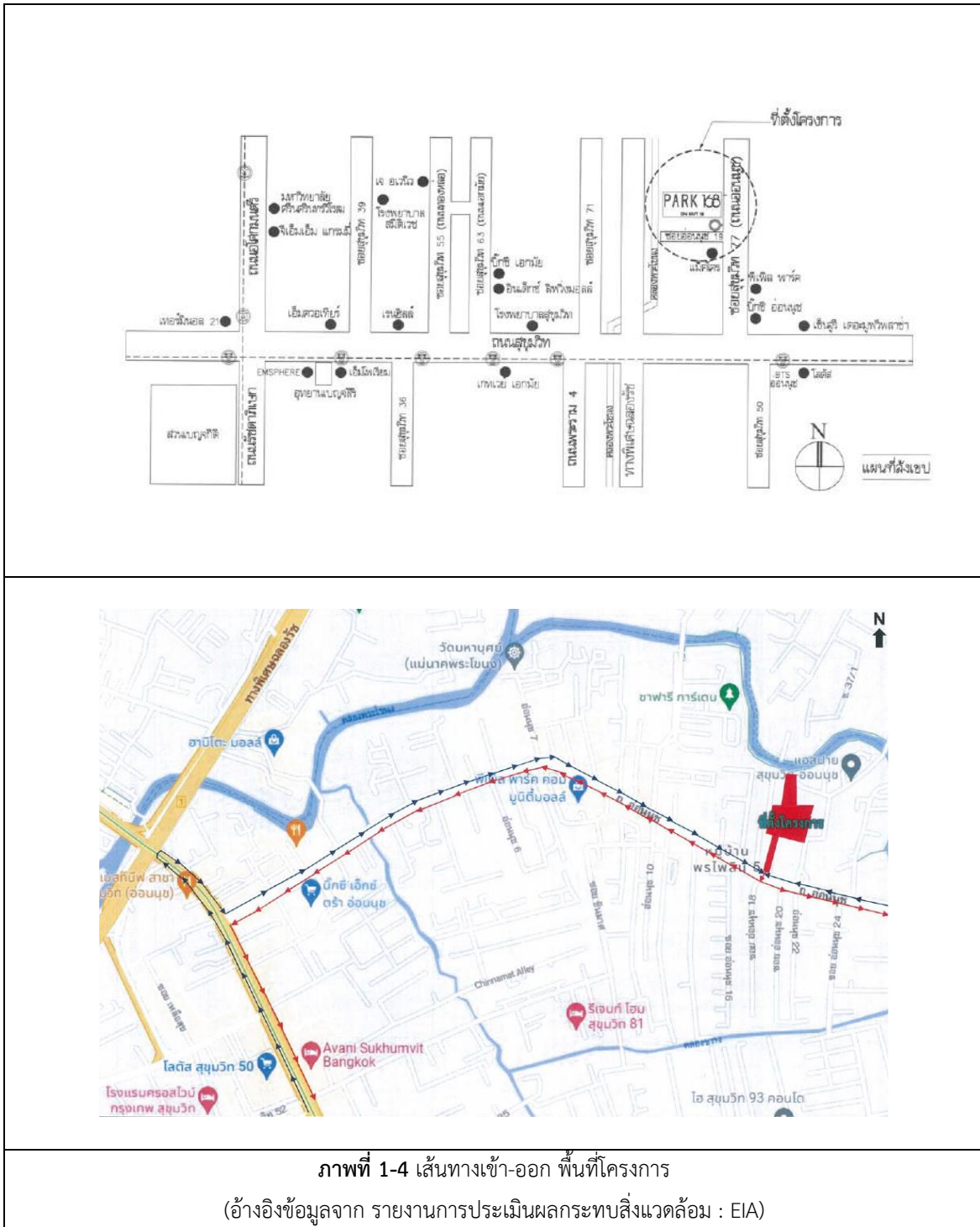
- สามารถใช้เส้นทางถนนพัฒนาการ มุ่งหน้าถนนศรีนครินทร์ โดยตรงไปตามถนนศรีนครินทร์ประมาณ 2.5 กิโลเมตร จนกระทั่งถึงแยกสวนหลวงให้เลี้ยวขวาเข้าสู่ถนนสุขุมวิท 77 (ถนนอ่อนนุช) ขับตรงไปประมาณ 3.3 กิโลเมตร จะพบซอยอ่อนนุช 21 อยู่ทางด้านขวามือ จากนั้นตรงไปประมาณ 80 เมตร จะพบโครงการตั้งอยู่ขวามือ

2) การเดินทางด้วยระบบขนส่งมวลชนทางราง

ในบริเวณพื้นที่โครงการมีเส้นทางขนส่งด้วยรถไฟฟ้า สายสุขุมวิท (BTS) โดยมีสถานีอ่อนนุช เป็นสถานีที่อยู่ใกล้พื้นที่โครงการมากที่สุดมีทางขึ้นสถานีห่างจากโครงการประมาณ 1.90 กิโลเมตร สามารถใช้บริการรถมอเตอร์ไซด์รับจ้างและรถโดยสารประจำทางได้อย่างสะดวกนอกจากนี้ยังมีระบบ Airport Link มีสถานีให้บริการในเขตสวนหลวง จำนวนทั้งสิ้น 2 สถานี ได้แก่ สถานีรามคำแหง และสถานีหัวหมาก โดยมีสถานีหัวหมากเป็นสถานีให้บริการที่อยู่ใกล้พื้นที่



โครงการมากที่สุดห่างจากโครงการ 6.6 กิโลเมตร และปัจจุบัน กำลังมีการก่อสร้างโครงการรถไฟฟ้าสายสีเหลือง เส้นทางลาดพร้าว-สำโรง บนถนนศรีนครินทร์ใกล้เคียฟที่ต้งโครงการ โดยมีกำหนดก่อสร้างแล้วเสร็จและเปิดให้บริการในช่วงปลายปี พ.ศ. 2568 โดยเมื่อเปิดให้บริการแล้วจะมีสถานีศรีนุช ซึ่งตั้งอยู่บริเวณแยกถนนสุขุมวิท 77 (อ่อนนุช) ตัดกับถนนศรีนครินทร์ เป็นสถานีให้บริการที่อยู่ใกล้เคียงที่ต้งโครงการมากที่สุด ห่างจากโครงการประมาณ 4 กิโลเมตร



1.5 การดำเนินการก่อสร้างโครงการ

1.5.1 ระยะเวลาการก่อสร้างโครงการ

สภาพปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการเป็นพื้นที่สำนักงานขายสูง 2 ชั้น พื้นคอนกรีต บ้านพักอาศัย 1-2 ชั้น และพื้นที่ว่าง ทั้งนี้คาดว่าจะมีระยะเวลารื้อถอนและก่อสร้างรวมทั้งสิ้นประมาณ 15 เดือน โดยมีกิจกรรมก่อสร้างหลัก ได้แก่ งานเสาเข็ม งานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรมและงานระบบสาธารณูปโภค และงานตกแต่งและเก็บงาน

ตารางที่ 1-1 ขั้นตอนการก่อสร้างอาคารโครงการ

รายละเอียด	เดือนที่														
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1. งานรื้อถอนอาคารเดิม	■														
2. งานเตรียมและปรับพื้นที่		■	■	■											
3. งานเสาเข็ม และฐานราก				■	■	■	■								
4. งานโครงสร้างอาคาร งานสถาปัตยกรรม และงานระบบสาธารณูปโภค					■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	
5. งานตกแต่งภายในภายนอก และทำความสะอาด									■	■	■	■	■	■	■
6. งานรื้อถอนสำนักงานขาย															■

ที่มา : บริษัท แอล.พี.เอ็น ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน), 2565.

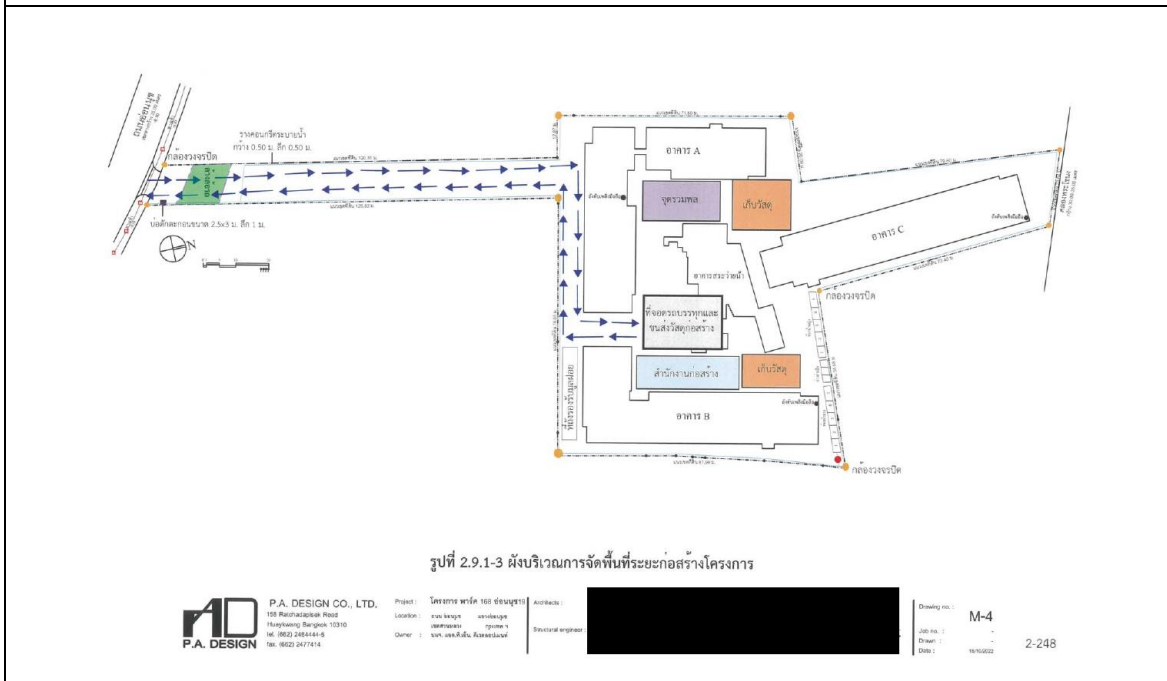
- 1) งานรื้อถอนอาคารเดิม ปัจจุบันบริเวณพื้นที่โครงการมีพื้นคอนกรีต บ้านพักอาศัย 1-2 ชั้น ซึ่งจะดำเนินการรื้อถอนก่อนเริ่มการก่อสร้างโครงการ ขั้นตอนนี้คาดว่าจะใช้ระยะเวลาประมาณ 1 เดือน
- 2) งานเตรียมพื้นที่และปรับพื้นที่ ประกอบด้วย งานตัดต้นไม้และปรับพื้นที่งานก่อสร้างสำนักงานสนาม ห้องน้ำสนาม งานจัดเตรียมพื้นที่เก็บอุปกรณ์ พื้นที่ล้างล้อรถ และงานถมดิน ขั้นตอนนี้คาดว่าจะใช้ระยะเวลาประมาณ 3 เดือน
- 3) งานเสาเข็มและฐานราก ประกอบด้วย งานเสาเข็มอาคาร ฐานรากอาคาร และระบบสาธารณูปโภคใต้ดิน โดยโครงการจะใช้เสาเข็มกด นอกจากนี้ โครงการได้กำหนดให้ติดตั้งระบบป้องกันการพังทลายของดินด้วยเข็มพีต (Sheet Pile) โดยผนังกันดินต้องได้รับการออกแบบให้สามารถรับแรงดันของดินโดยรอบได้ตามมาตรฐานทางวิศวกรรม เพื่อป้องกันการพังทลายของดินจากที่ดินข้างเคียง ขั้นตอนนี้คาดว่าจะใช้ระยะเวลาประมาณ 3 เดือน
- 4) งานโครงสร้างอาคาร งานสถาปัตยกรรม และงานระบบสาธารณูปโภค ประกอบด้วย งานเทพื้นและคาน คอนกรีตเสริมเหล็ก งานผนัง งานพื้น งานเพดาน ประตูหน้าต่าง สุขภัณฑ์ งานสี และงานระบบสาธารณูปโภค ประกอบด้วย ระบบน้ำใช้ ระบบน้ำเสีย ระบบป้องกันอัคคีภัย ระบบโทรศัพท์ระบบไฟฟ้า ฯลฯ คาดว่าจะใช้ระยะเวลาประมาณ 9 เดือน
- 5) งานตกแต่งภายในภายนอก และเก็บงาน ประกอบด้วย งานเฟอร์นิเจอร์ งานเครื่องครัว งานทาสีและงานจัดสวน หลังจากตกแต่งภายในทางโครงการจะเริ่มเก็บงานทำความสะอาดพื้นที่ภายในอาคารให้เรียบร้อยจนกระทั่งการตกแต่งภายนอกอาคารเรียบร้อย ก็จะทำการเก็บงานทำความสะอาดส่วนที่เหลือทั้งหมด ขั้นตอนนี้คาดว่าจะใช้ระยะเวลาประมาณ 7 เดือน



6) งานรื้อถอนสำนักงานขาย ซึ่งจะดำเนินการรื้อถอนช่วงงานตกแต่งภายในภายนอก ขั้นตอนนี้คาดว่าจะใช้ระยะเวลาประมาณ 1 เดือน



ภาพที่ 1-5 ผังบริเวณการจัดพื้นที่ระยะรื้อถอนอาคารเดิม
(อ้างอิงข้อมูลจาก รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม : EIA)



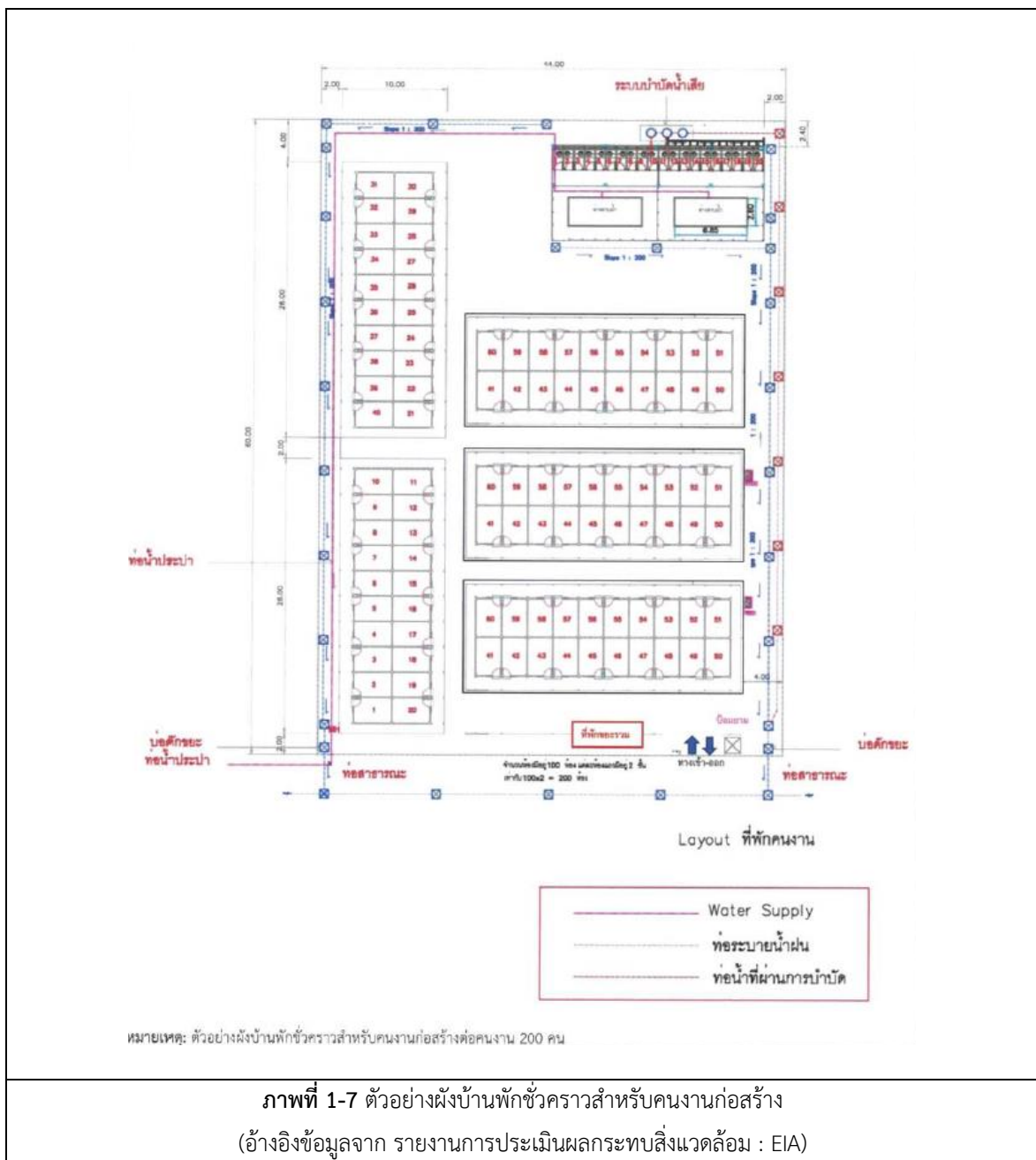
ภาพที่ 1-6 ผังบริเวณการจัดพื้นที่ระยะก่อสร้างโครงการ
(อ้างอิงข้อมูลจาก รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม : EIA)



1.5.2 คนงานก่อสร้างและที่พัก

พนักงาน/คนงานก่อสร้างโครงการ ประกอบด้วย วิศวกร ช่างเทคนิค ช่างปูน ช่างเชื่อม ช่างเหล็กกรรมกร ฯลฯ จำนวนคนงานจะผันแปรตามลักษณะของงานก่อสร้าง โดยงานสถาปัตยกรรมจะใช้คนงานสูงสุดประมาณ 200 คน/วัน คนงานทั้งหมดจะพักอาศัยที่บ้านพักคนงานของผู้รับเหมา ซึ่งอยู่นอกพื้นที่โครงการ เป็นการทำงานแบบเข้ามา-เย็นกลับ ส่วนภายในพื้นที่ก่อสร้าง จะมีการจัดผังบริเวณ ประกอบด้วย พื้นที่ก่อสร้าง สำนักงานชั่วคราว ที่เก็บวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่จอดรถ เป็นต้น

ปัจจุบันโครงการยังไม่ได้ผู้รับเหมาก่อสร้าง จึงยังไม่สามารถระบุตำแหน่งและลักษณะพื้นที่ของบ้านพักคนงานได้ การจัดผังบริเวณบ้านพักคนงานจึงเป็นแนวทางโดยสังเขป ซึ่งภายหลังจากได้ผู้รับเหมาและทราบตำแหน่งบ้านพักคนงานก่อสร้างที่แน่นอนแล้ว จะมีการปรับผังบริเวณบ้านพักคนงานดังกล่าวให้เหมาะสมกับสภาพพื้นที่อีกครั้งหนึ่ง (ภาพที่ 1-7)



1.5.3 ระบบสาธารณูปโภคในช่วงการก่อสร้าง

1) น้ำใช้สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง

น้ำใช้ในระยะก่อสร้างจะรับบริการจากการประปานครหลวง สำนักงานประปาสาขาพระโขนงเนื่องจากลักษณะการก่อสร้างจะใช้คอนกรีตผสมเสร็จทั้งหมด ดังนั้น กิจกรรมการใช้น้ำในระยะก่อสร้างส่วนใหญ่จะมาจากการใช้น้ำของคณงาน เพื่อการชำระล้าง ห้องน้ำห้องส้วม และการทำความสะอาดพื้นที่หลังเลิกงาน ซึ่งประเมินปริมาณการใช้น้ำได้ดังนี้

(1.1) น้ำใช้ของคณงาน

- อัตราการใช้น้ำสำหรับคณงาน 70 ลิตร/คน/วัน
- จำนวนคณงานในช่วงสูงสุดประมาณ 200 คน คิดเป็นปริมาณการใช้น้ำ $(200 \times 70) / 1,000$
= 14 ลบ.ม. ดังนั้น ปริมาณน้ำใช้สูงสุดจากคณงานก่อสร้างเท่ากับ 14 ลบ.ม./วัน
- กำหนดให้จัดให้มีถังสำรองน้ำสำหรับใช้ก่อสร้างและใช้ของคณงาน ปริมาตรรวมไม่น้อยกว่า 14 ลบ.ม. เพื่อสำรองน้ำใช้ไม่น้อยกว่า 1 วัน

(1.2) น้ำใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น ผสมปูนซีเมนต์และบ่มคอนกรีต ทำความสะอาดเครื่องมือเครื่องใช้ต่าง ๆ เป็นต้น โดยคณงานในส่วนนี้จะมีประมาณ 5 ลบ.ม./วัน

2) น้ำใช้สำหรับบ้านพักคณงาน

จำนวนคณงาน	=	200	คน
อัตราการใช้น้ำ	=	200	ลิตร/คน/วัน
ดังนั้น ปริมาณน้ำใช้	=	$(200 \times 200) / 1,000$	
	=	40	ลบ.ม./วัน

ดังนั้น ความต้องการใช้น้ำทั้งหมดสำหรับบ้านพักคณงาน มีปริมาตร 40 ลบ.ม. ซึ่งผู้รับเหมาจะจัดให้มีถังสำรองน้ำสำหรับใช้ของคณงาน ปริมาตรรวม 40 ลบ.ม. เพื่อสำรองน้ำใช้ไม่น้อยกว่า 1 วัน

1.5.4 การบำบัดน้ำเสีย

ปริมาณน้ำเสียคิดเป็นประมาณร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้ ดังนั้นจึงคาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียในระยะก่อสร้างโดยแบ่งเป็นพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคณงานก่อสร้าง ดังนี้

1) น้ำเสียในพื้นที่ก่อสร้าง ปริมาณน้ำเสียในช่วงการก่อสร้าง ประเมินได้จากร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้หรือคิดเป็นปริมาณคณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมของคณงานประมาณ 14 ลบ.ม./วัน

น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมในระยะก่อสร้าง จะได้รับการบำบัดด้วยระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเติมอากาศ ขนาดความสามารถในการบำบัดน้ำเสีย 14 ลบ.ม./วัน น้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียมีค่าบีโอดีระบายออกไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร จะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนสุขุมวิท 77 (ถนนอ่อนนุช) จากนั้นจะระบายลงสู่คลองขวางบนและคลองพระโขนงต่อไป



2) น้ำเสียในบ้านพักคนงาน

จำนวนคนงาน	=	200	คน
ปริมาณน้ำใช้	=	40	ลบ.ม./วัน
ดังนั้น ปริมาณน้ำเสีย	=	40	ลบ.ม./วัน

ดังนั้น กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย ที่รองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 40 ลบ.ม./วัน มีประสิทธิภาพในการบำบัดให้น้ำทิ้งมีค่าบีโอดีระบายออกไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายน้ำออกสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะต่อไป

ระบบบำบัดน้ำเสียในบ้านพักคนงาน จะเป็นตั้งแต่บำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยจะติดตั้งไว้ใต้ดินบริเวณใกล้กับห้องน้ำห้องส้วม โดยจะประสานสำนักงานเขต/หรือบริษัทเอกชน เพื่อมาสูบล้างจากนั้นจะนำน้ำบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปดังกล่าวไปใช้ในพื้นที่บ้านพักคนงานของโครงการอื่นต่อไป ทั้งนี้ ในกรณีที่ถึงบำบัดสำเร็จรูปมีการชำรุดเสียหาย เนื่องด้วยการติดตั้ง-รื้อถอน หรือขนส่ง ทางบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้าง จะนำส่งบริษัทเอกชนที่รับกำจัดของเสียอันตรายเพื่อกำจัดต่อไป

1.5.5 การระบายน้ำ

การระบายน้ำทิ้งและน้ำฝนจากพื้นที่ก่อสร้าง โครงการจะจัดทำรางระบายน้ำ คสล. ขั้วคราวภายในพื้นที่โครงการ เป็นรางคอนกรีตขนาดความกว้าง 0.5 เมตร ความลึก 0.5 เมตร ทั้งนี้ เพื่อรองรับน้ำฝนที่ตกบริเวณพื้นที่โครงการเข้าสู่ระบบระบายน้ำภายในโครงการโดยไม่ไหลเข้าสู่แปลงที่ดินข้างเคียง และจัดให้มีบ่อดักตะกอนดินขนาดความกว้าง 2.5 เมตร ความยาว 3.0 เมตร และความลึก 1.0 เมตร เพื่อให้เกิดการตกตะกอนดินก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนสุขุมวิท (ถนนอ่อนนุช) จากนั้นระบายลงสู่คลองขวางบนต่อไป นอกจากนี้ ทางโครงการจะจัดให้มีการทำความสะอาดรางระบายน้ำขั้วคราวและบ่อดักตะกอนดิน ทุกๆ สัปดาห์ เพื่อป้องกันการอุดตันและการสะสมตัวของตะกอนดิน

1.5.6 การจัดการมูลฝอยในระยะรื้อถอนอาคารเดิมและระยะก่อสร้าง

1) ระยะรื้อถอนอาคารเดิม

ปัจจุบันภายในพื้นที่โครงการมีพื้นคอนกรีต และบ้านพักอาศัย 1-2 ชั้น ซึ่งโครงการมีแผนที่จะรื้อถอนก่อนการก่อสร้าง และรื้อถอนอาคารสำนักงานชายสูง 2 ชั้น คาดว่าจะใช้ระยะเวลาในการรื้อถอนอาคารเดิมประมาณ 1 เดือน ทั้งนี้ มูลฝอยที่เกิดจากการรื้อถอนพื้นคอนกรีต และบ้านพักอาศัย 1-2 ชั้น ซึ่งโครงการจะประเมินจากลักษณะของแต่ละอาคาร พบว่ามีปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากการรื้อถอนอาคารเดิมและพื้นคอนกรีตในพื้นที่โครงการ เท่ากับ 635.08 ตัน แสดงดังตารางที่ 1-2



ตารางที่ 1-2 ปริมาณมูลฝอยที่เกิดจากการรื้อถอนบ้านพักอาศัย 1-2 ชั้น พื้นคอนกรีต และการจัดการ

ชนิด	ปริมาณมูลฝอย (ตัน)	การจัดการมูลฝอย
1. คอนกรีต	414.16	นำไปปรับถมบริเวณถนนภายในโครงการ
2. ผนังอิฐมวล	162.00	
3. บล็อกปูพื้น	2	
4. กระเบื้องปูพื้นและผนัง	29.085	
5. เหล็กเส้น	2.962	จำหน่ายแก่ผู้รับซื้อ เช่น บริษัท วงษ์พาณิชย์ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด หรือนำกลับมาใช้ในงานก่อสร้าง
6. เหล็กรูปพรรณ	0.977	
7. กรงเหล็กดัด	0.323	
8. อลูมิเนียม	0.060	
9. ไม้	7.165	
10. กระจก	1.079	
11. กระเบื้องหลังคา	10.095	ให้บริษัทเอกชนที่รับกำจัดมูลฝอยนำไปกำจัดอย่างถูกต้อง เช่น บริษัท อินทรี อีโคไซเคิล จำกัด บริษัท รวยทองธนวัฒน์ เซอร์วิส จำกัด และห้างหุ้นส่วนจำกัด สมองเจริญทรัพย์
12. ประตู PVC	0.0082	
13. สมาร์ทบอร์ด	0.759	
14. ฝ้าเพดาน	4.44	
15. สุขภัณฑ์	0.288	
รวม	635.08	

สำหรับปริมาณมูลฝอยของอาคารสำนักงานขายสูง 2 ชั้น ขนาดพื้นที่กว้าง 5.60 เมตร ยาว 29.60 เมตร และสูง 8.95 เมตร ซึ่งโครงการจะประเมินจากลักษณะของอาคาร พบว่ามีปริมาณมูลฝอยที่เกิดขึ้น 2.77 ตัน หรือ 2,773.47 กิโลกรัม แสดงดังตารางที่ 1-3



ตารางที่ 1-3 ปริมาณมูลฝอยที่เกิดจากการรื้อถอนอาคารสำนักงานขาย สูง 2 ชั้น และการจัดการ

ประเภทของวัสดุ	แหล่งกำเนิด	ปริมาณมูลฝอย (กิโลกรัม)	ร้อยละปริมาณ มูลฝอยทั้งหมด	การจัดการมูลฝอย
1. คอนกรีต*	พื้นอาคาร	2,320	83.65	ส่งไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดวัสดุจาก การก่อสร้างอ่อนนุช
2. อิฐ	ผนังอาคาร/กระถาง ต้นไม้	27.77	1.00	
3. เศษกระเบื้อง เซรามิก	ตกแต่งอาคาร ติดตั้ง กระจกอาคาร และ พื้นห้องน้ำ	166.65	6.00	ให้บริษัทเอกชนที่รับกำจัดมูลฝอย นำไปกำจัดอย่างถูกต้อง เช่น บริษัท อินทรี อีโคไซเคิล จำกัด บริษัท รวยทองธนวัฒน์ เซอร์วิส จำกัด และห้างหุ้นส่วนจำกัด สนองเจริญทรัพย์
4. ยิปซัมบอร์ด	กันห้อง ทำฝ้าเพดาน	110.29	3.98	
5. ไม้แบบ	แม่แบบในงานหล่อ คอนกรีต	28.76	1.04	จำหน่ายแก่ผู้รับซื้อ เช่น บริษัท วงษ์พาณิชย์ อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด หรือนำกลับมาใช้ในงาน ก่อสร้าง
6. เหล็ก**	โครงสร้างอาคาร	120.00	4.33	
รวม		2,773.47	100.00	

ที่มา : บริษัท แอล.พี.เอ็น ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน), 2566.

หมายเหตุ : * เศษคอนกรีตบางส่วนนำกลับมาใช้หล่อชิ้นส่วนสำเร็จในหน่วยงาน เช่น Car Stopper (ขอบกันล้อรถ), คันหินทางเท้า ส่วนที่
เหลือส่งไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดวัสดุจากการก่อสร้างอ่อนนุช

** เหล็กบางส่วนนำกลับมาใช้ในหน่วยงาน เช่น เหล็กกันชนรอบท่อ ฝาปิดถังระบายน้ำ ส่วนที่เหลือส่งไปกำจัดที่ศูนย์กำจัด
วัสดุจากการก่อสร้างอ่อนนุช

2) ระยะก่อสร้าง

ปริมาณมูลฝอยทั้งหมดที่เกิดขึ้นในระหว่างการก่อสร้าง ส่วนใหญ่จะเกิดจากคณงานก่อสร้าง โดยมูลฝอย
ในช่วงก่อสร้างสามารถแบ่งได้เป็น 2 ประเภท คือ

(1) มูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้าง

ส่วนใหญ่จะเป็นเศษปูน เศษหิน เศษไม้และเศษวัสดุก่อสร้าง เป็นต้น สำหรับปริมาณมูลฝอยจาก
กิจกรรมการก่อสร้างจะมีอัตราการเกิดของเสียมีค่าในช่วง 45.28 – 67.18 กก./ตร.ม. มีค่าเฉลี่ยเท่ากับ 56.28 กก./ตร.ม.
(กรมควบคุมมลพิษ มหาวิทยาลัยมหิดล และ German Technical Cooperation, ม.ป.ป.) ทั้งนี้ โครงการมีพื้นที่อาคาร
รวมเท่ากับ 8,030.65 ตร.ม. จะมีปริมาณมูลฝอยที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างเท่ากับ 451,563.45 กก. หรือประมาณ
451.56 ตัน

ทั้งนี้ โครงการมีพื้นที่อาคารรวมทุกอาคารเท่ากับ 30,448.80 ตร.ม. จะมีปริมาณมูลฝอยที่เกิดจาก
กิจกรรมการก่อสร้างเท่ากับ 1,714,385.22 กก. หรือประมาณ 1,714.39 ตัน แสดงดังตารางที่ 1-4



ตารางที่ 1-4 องค์ประกอบหลักของมูลฝอยที่เกิดจากการก่อสร้าง และการจัดการ

ชนิด	อัตราการผลิตของเสีย จากการก่อสร้าง ^{1/} (ร้อยละของปริมาณ มูลฝอยทั้งหมด)	ปริมาณมูลฝอย (ตัน)	วิธีการจัดการ			
			ส่งศูนย์กำจัด มูลฝอย อ่อนนุช	นำกลับมา ใช้ใหม่โดย ผู้รับเหมา	หน่วยงาน รับกำจัด	จำหน่าย
1. คอนกรีต	68.45	1,173.50	✓	-	-	
2. เหล็ก	17.09	292.99	-	✓	-	
3. ขยะทั่วไป	8.72	149.49	-	-	✓	
4. ไม้	4.28	73.38	-	✓		
5. กระดาษ	1.27	21.77	-	-	-	✓
6. เศษแก้ว	0.13	2.23	-	-	✓	
7. พลาสติก	0.06	1.03	-	-	-	✓
รวม		1,714.39	-	-	-	-

หมายเหตุ : ^{1/} ตรีทิพย์ ประทุมณี และปิยนุช เวทย์วิวัฒน์. (2561). การศึกษาทัศนคติและพฤติกรรมการจัดการขยะก่อสร้างของผู้รับเหมาในประเทศไทย. ในการประชุมทางวิชาการของมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ ครั้งที่ 56 (หน้า 271-278). กรุงเทพฯ: มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ สำนักงานคณะกรรมการการอุดมศึกษา กระทรวงศึกษาธิการ กระทรวงเกษตรและสหกรณ์ กระทรวงวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม กระทรวงดิจิทัลเพื่อเศรษฐกิจและสังคม สำนักงานคณะกรรมการวิจัยแห่งชาติ สำนักงานกองทุนสนับสนุนการวิจัย

(2) มูลฝอยจากกิจกรรมของแรงงาน

(1) มูลฝอยจากกิจกรรมของแรงงาน มีคนงานจำนวน 200 คน คาดว่าจะมีปริมาณขยะเกิดขึ้น 1 กก./คน/วัน โดยปริมาณขยะจากคนงานจะมีปริมาณ 200 กก./คน/วัน ($200 \times 1 = 200$ กก./วัน) สามารถแยกประเภทมูลฝอยเป็น 4 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียก มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ และมูลฝอยอันตราย ซึ่งผู้รับเหมาจะจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 16 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอยเปียก มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ ได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน โดยกำหนดสีของถังรองรับมูลฝอยและที่ตัวถังจะมีตัวอักษรแสดงประเภทถังรองรับมูลฝอยให้ชัดเจน และจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยติดเชื้อ (หน้ากากอนามัยที่ใช้แล้ว) สำหรับทั้งหน้ากากอนามัยที่ใช้แล้ว โดยวางถังมูลฝอยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอ และในแต่ละวันจะมีรถขนเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตสวนหลวงมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป

(2) มูลฝอยบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง คนงานจำนวน 200 คน คาดว่าจะมีปริมาณขยะเกิดขึ้น 1 กก./คน/วัน โดยปริมาณขยะจากคนงานจะมีปริมาณ 200 กก./คน/วัน ($200 \times 1 = 200$ กก./วัน) สามารถแยกประเภทมูลฝอยเป็น 4 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยเปียก มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ และมูลฝอยอันตราย ซึ่งผู้รับเหมาจะจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 16 ถัง เพื่อรองรับมูลฝอยเปียก มูลฝอยทั่วไป มูลฝอยที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ ได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน โดยกำหนดสีของถังรองรับมูลฝอยและที่ตัวถังจะมีตัวอักษรแสดงประเภทถังรองรับมูลฝอยให้ชัดเจน และจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยติดเชื้อ (หน้ากากอนามัยที่ใช้แล้ว) สำหรับทั้งหน้ากากอนามัยที่ใช้แล้ว โดยวางถังมูลฝอยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอ และในแต่ละวันจะมีรถขนเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตสวนหลวงมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป โดยวางถังมูลฝอยบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เพียงพอ และในแต่ละวันจะมีรถขนเก็บมูลฝอยของสำนักงานเขตสวนหลวงมาเก็บขนไปกำจัดต่อไป



1.5.7 การใช้ไฟฟ้า

ในระหว่างการก่อสร้างโครงการจะใช้บริการไฟฟ้า จากการไฟฟ้านครหลวงบางกะปิ โดยจะติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราว สำหรับใช้ในกิจกรรมการก่อสร้าง ซึ่งการไฟฟ้านครหลวงบางกะปิ มีความสามารถในการให้บริการได้อย่างทั่วถึง ดังนั้น จึงสามารถให้บริการแก่โครงการในช่วงการก่อสร้างได้อย่างเพียงพอ

1.5.8 การป้องกันอัคคีภัย

1) การป้องกันและระงับอัคคีภัย ในช่วงระยะเวลาการก่อสร้างโครงการอาจก่อให้เกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในพื้นที่ได้ เนื่องจากความเสี่ยงจากกิจกรรมการก่อสร้าง เช่น ประกายไฟจากการเชื่อม การขาดความระมัดระวังในการใช้เครื่องจักรกลหนัก ดังนั้นเพื่อเป็นการป้องกันการเกิดเหตุเพลิงไหม้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง โครงการจึงจัดเตรียมวิธีการป้องกันและควบคุมสาเหตุ รวมถึงความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยในช่วงก่อสร้างบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้สอดคล้องตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 หมวด 3 ส่วนที่ 2 การป้องกันอัคคีภัย โดยมีรายละเอียดการป้องกันอัคคีภัยระยะก่อสร้างของโครงการ และแสดงการเปรียบเทียบความสอดคล้องตามกฎกระทรวงฯ

2) แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยในระยะรื้อถอนและก่อสร้าง แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยในระยะรื้อถอนและก่อสร้าง สามารถสรุปเนื้อหาของแผนฯ ได้ดังนี้แผนป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการแบ่งออกเป็น 3 ระยะ ได้แก่ 1) ระยะก่อนเกิดเหตุ 2) ระยะขณะเกิดเหตุ และ 3) ระยะหลังเกิดเหตุ โดยได้กำหนดให้สอดคล้องตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานก่อสร้าง พ.ศ. 2551 หมวด 3 ส่วนที่ 2 การป้องกันอัคคีภัย

1.5.9 ปริมาณดินและการจัดการในระยะก่อสร้าง

ในการก่อสร้างฐานรากและวางระบบสาธารณูปโภคใต้ดินของโครงการ จะมีการขุดดินและถมดิน โดยโครงการจะนำดินที่ขุดจากการก่อสร้างฐานรากและวางระบบสาธารณูปโภคใต้ดินของโครงการ เนื่องจากโครงการใช้เสาเข็มกด จึงไม่มีการใช้สารเบนโทไนท์ (Bentonte) เพื่อช่วยในการพยุหุลุมเจาะ โดยมีปริมาณดินขุดภายในโครงการประมาณ 3,656.90 ลบ.ม. ซึ่งนำมาปรับถมกลับพื้นที่ในโครงการ ดังนี้

- | | | |
|--|----------|-------|
| ● ปรับถมบริเวณโถง ทางเดิน และห้องต่างๆ | 262.05 | ลบ.ม. |
| ● ปรับถมถนนและที่จอดรถยนต์ | 3,149.52 | ลบ.ม. |
| ● ปรับถมบ่อน้ำขุด | 245.33 | ลบ.ม. |

ดังนั้น ปริมาณดินขุดที่เหลือประมาณ 246.13 ลบ.ม.

นอกจากนี้ โครงการได้กำหนดให้ติดตั้งระบบป้องกันการพังทลายของดิน โดยใช้เข็มพืด (Sheet Pile) ล้อมรอบพื้นที่ก่อสร้างในส่วนที่ต้องขุดดินลึก และในส่วนที่ต้องทำถังเก็บน้ำใต้ดิน โดยผนังกันดินต้องได้รับการออกแบบให้สามารถรับแรงดันของดินโดยรอบได้ตามมาตรฐานทางวิศวกรรม เพื่อป้องกันการพังทลายของดินจากที่ดินข้างเคียง ฝั่งเสาเข็ม ฐานรากและกำแพงกันดินของโครงการ



1.5.10 การรับเรื่องร้องเรียนและการชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบ

โครงการได้กำหนดแผนการดำเนินงานในการรับเรื่องร้องเรียนและการชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบเพื่อให้โครงการสามารถดำเนินได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมต่อชุมชน พร้อมรับฟังความคิดเห็นต่อการดำเนินงานจากทุกภาคส่วน และเปิดโอกาสให้ประชาชนผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถเข้ามาร้องเรียนได้ตลอดเวลา ซึ่งก่อนการดำเนินโครงการจะกำหนดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการ เพื่อประชาสัมพันธ์รายละเอียดแผนการก่อสร้างและช่องทางรับเรื่องร้องเรียนกรณีได้รับผลกระทบจากโครงการ

1.6 แผนการดำเนินการเพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การดำเนินการศึกษาโครงการนี้สามารถแบ่งได้ ดังนี้

- การตรวจสอบการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ทางบริษัทที่ปรึกษาจะทำการตรวจสอบ และรวบรวมข้อมูลการปฏิบัติตามเงื่อนไขตามที่มาตรการกำหนดไว้ของทางโครงการ พร้อมทั้งเสนอปัญหาและอุปสรรคในการปฏิบัติตามตลอดจนเสนอแนะแนวทางการแก้ไข
- การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ทางบริษัทที่ปรึกษาจะดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมทางด้านต่างๆ พร้อมทั้งรายงานผลและสรุปผลการติดตามตรวจสอบสำหรับรายละเอียดการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอนของโครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 ตามที่มาตรการกำหนดไว้ แสดงดังตารางที่ 1-5
- การจัดทำรายงาน ทางบริษัทที่ปรึกษาจะจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมทุกครั้งที่ตรวจวัด (ปีละ 2 ครั้ง) เพื่อนำเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมให้พิจารณาต่อไป

สำหรับแผนการดำเนินงานติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม และตรวจสอบการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอน แสดงดังตารางที่ 1-6



ตารางที่ 1-5 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอน) โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19

สถานีตรวจวัด	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด	ความถี่ในการตรวจวัด
พื้นที่โครงการ	ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน , ฝุ่น ละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน, แสดงหน้าจอแบบเรียลไทม์	ตรวจทุกวันตลอดเวลา รื้อถอน
	ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์, ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์, ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ และไฮโดรคาร์บอน	ตรวจทุกวันตลอดเวลา รื้อถอน
	ระดับเสียง แสดงหน้าจอแบบเรียลไทม์	ตรวจทุกวันตลอดเวลา รื้อถอน
	ความสั่นสะเทือน	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดเวลา รื้อถอน
	คุณภาพน้ำ	ทุก 2 สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง
พื้นที่อ่อนไหว (บริเวณซอยอ่อนนุช 19)	ฝุ่นละอองรวมขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน , ฝุ่น ละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน,	ทุตรวทุกวันตลอดเวลา รื้อถอน
	ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์, ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์, ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ และไฮโดรคาร์บอน	ตรวจทุกวันตลอดเวลา รื้อถอน
	ระดับเสียง	ตรวจทุกวันตลอดเวลา รื้อถอน
	ความสั่นสะเทือน	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดเวลา รื้อถอน



ตารางที่ 1-6 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมและปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอน) โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19

พ.ศ.	เดือน											
	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
2567					✓	✓	✓ ค.1	✓	✓	-	-	-
2568	ค.2											

หมายเหตุ :

✓ หมายถึง การตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมและการรวบรวมผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ประจำเดือน

ค.1 หมายถึง การจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขฯ ให้แก่หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง ตาม EIA ระบุ

(ผลการปฏิบัติตามระหว่างพฤษภาคม ถึง มิถุนายน พ.ศ.2567) ครั้งที่ 1

ค.7 หมายถึง การจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขฯ ให้แก่หน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง ตาม EIA ระบุ

(ผลการปฏิบัติตามระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง กันยายน พ.ศ.2567) ครั้งที่ 2

การจัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขฯ อาจมีการเปลี่ยนแปลงตามการปฏิบัติงานจริงของโครงการ



บทที่ 2



บทที่ 2 (ตต.3)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

จากการศึกษามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) (ระยะรื้อถอน) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามเลขที่ ทส 1009.5/7084 ลงวันที่ 10 เมษายน 2567 ทั้งนี้สามารถสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะรื้อถอน เดือนกรกฎาคม ถึง เดือนกันยายน พ.ศ. 2567 แสดงรายละเอียดดัง ตารางที่ 2-2

2.2 วัตถุประสงค์

เพื่อติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) (ระยะรื้อถอน) ของบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง เดือนกันยายน พ.ศ. 2567



ตารางที่ 2-2 ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) (ระยะรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ					
1.1 สภาพภูมิประเทศ	1. จัดวางผังการทำงานแยกพื้นที่จัดเก็บและกองวัสดุจากการรื้อถอนให้ชัดเจนและเป็นหมวดหมู่	✓	ณ เดือน กันยายน 2567 โครงการดำเนินการรื้อถอนเสร็จเรียบร้อยแล้ว	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 1
	2. จัดทำรั้วทึบชั่วคราวความสูง 6 เมตร ปิดกั้นตามแนวเขตที่ติดต่อกับที่สาธารณะและที่ดินต่างเจ้าของ กรณีติดต่อกับที่สาธารณะจะต้องมีสิ่งปกคลุมทางเดินเพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นบดบังทัศนทัศน์ที่เกิดจากการก่อสร้างและติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง	✓	โครงการจัดทำรั้วชั่วคราวตามแนวเขตที่ติดต่อกับที่สาธารณะและที่ดินต่างเจ้าของ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 2
	3. หลังเลิกงานแต่ละวันต้องจัดเก็บเครื่องมือและอุปกรณ์ให้เรียบร้อยในพื้นที่จัดเก็บ	✓	โครงการมอบหมายให้หัวหน้าคนงานคอยกำชับคนงานจัดเก็บเครื่องมือและอุปกรณ์ให้เรียบร้อยในพื้นที่จัดเก็บ	-	-
	4. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร เพื่อแจ้งการก่อสร้างโครงการบริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการที่ติดกับถนนสุขุมวิท 77 (ถนนอ่อนนุช) ให้เห็นอย่างชัดเจน โดยมีรายละเอียดดังนี้ - ชื่อโครงการ - เจ้าของโครงการ - ลักษณะโครงการและขนาดพื้นที่โครงการโดยสรุป - สถาปนิกโครงการ - วิศวกรควบคุมการก่อสร้าง พร้อมหมายเลขโทรศัพท์	✓	ณ เดือน กันยายน 2567 โครงการดำเนินการรื้อถอนเสร็จเรียบร้อยแล้ว และอยู่ระหว่างพัฒนาโครงการ ยังไม่ได้ดำเนินการก่อสร้างต่อ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 1



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) (ระยะรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - ระยะเวลาก่อสร้างรายละเอียดวันและเวลาการทำงาน ระยะเวลาก่อสร้าง (จำนวนวัน ระบุวันเริ่มและวันสิ้นสุด) - ฝั่งรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย - ช่องทางติดต่อ/รับเรื่องร้องเรียน (ระบุอย่างน้อย 3 ช่องทาง) - ผู้รับผิดชอบโครงการ พร้อมเบอร์ติดต่อที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง - แผนงานการรื้อถอนรายละเอียดวันและเวลาการทำงาน ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - ตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม - สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัย - ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการรื้อถอนและเจ้าหน้าที่สำนักงานเขตสวนหลวง และช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) อาทิ เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ 			



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) (ระยะรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	เป็นต้น) เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอน - เลขที่หนังสือเห็นชอบ EIA ที่ ทสระบุนที่.....				
	5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการรื้อถอนพร้อมตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยาม เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการรื้อถอน ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อเจ้าหน้าที่โดยตรง หากพบว่ามีผลกระทบเกิดขึ้นจะรีบดำเนินการแก้ไขทันที	-	-
1.2 คุณภาพอากาศ 1) ฝุ่นละออง	มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์ 1. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 48 เมตร เพื่อแจ้งการรื้อถอนโครงการ บริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการที่ติดกับถนนสุขุมวิท 77 (ถนนอ่อนนุช)ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย และชัดเจนโดยมีรายละเอียดดังหัวข้อภูมิประเทศ ข้อที่ 4	✓	ณ เดือน กันยายน 2567 โครงการดำเนินการรื้อถอนเสร็จเรียบร้อยแล้ว และอยู่ระหว่างพัฒนาโครงการ ยังไม่ได้ดำเนินการก่อสร้างต่อ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 1
	2. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน โดยให้แสดงผลการตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง	✓	ณ เดือน กันยายน 2567 โครงการดำเนินการรื้อถอนเสร็จเรียบร้อยแล้ว โดยได้รายงานผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมไว้ในบทที่ 3	-	รายงานผลการตรวจวัด บทที่ 3



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) (ระยะรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์ (ต่อ) 3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นตลอดระยะเวลาการรื้อถอน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการรื้อถอน หากพบว่ามีผลกระทบเกิดขึ้นจะรีบดำเนินการแก้ไขทันที	-	-
	4. จัดให้มีการติดตั้งระบบติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแบบเรียลไทม์ผ่านหน้าจอแสดงผลโดยแสดงค่าของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการเพื่อให้ประชาชนสามารถมองเห็นได้ และให้รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องและสำนักงานเขตสวนหลวง ทุก 6 เดือน	✓	โครงการจัดจ้างให้ บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมแบบเรียลไทม์	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 3
	5. ก่อนรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างเดิมในพื้นที่โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ เข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการล่วงหน้าอย่างน้อย 15 วัน ก่อนการรื้อถอนและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ ควบคุมงานรื้อถอน เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการรื้อถอนโดยระบุวัน ช่วงเวลาให้ชัดเจน และระยะเวลาการรื้อถอน	✓	โครงการได้แจ้งประชาสัมพันธ์การเข้าดำเนินการรื้อถอน 15 วัน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเพื่อแนะนำตัวและสำรวจจุดที่ผู้พักอาศัยมีข้อห่วงกังวลก่อนดำเนินการรื้อถอน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 4 ภาคผนวก ค ภาพที่ ค-2



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) (ระยะรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	มาตรการด้านฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) 1. โครงการติดตามสถานการณ์ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) ในแต่ละวัน จากสถานีตรวจวัดคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษและสำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร ที่ตั้งอยู่ใกล้กับพื้นที่โครงการ หากพบว่าปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) ในขณะนั้นค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 37.5 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร) โครงการต้องหยุดกิจกรรมการรื้อถอนที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองลงชั่วคราวทันที เช่น การรื้อ ขุด เจาะ ถม บดอัด รวมถึงกิจกรรมอื่นๆ ที่ทำให้เกิดการฟุ้งกระจายของอนุภาคดินและวัสดุ รวมถึงการเจียร การเคลื่อนย้ายวัสดุ การใช้เครื่องจักร/เครื่องยนต์ที่ใช้น้ำมันดีเซลเป็นเชื้อเพลิงเป็นต้น จนกว่าปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) จะลดลงจนไม่เกินค่ามาตรฐานและในกรณีที่ทางหน่วยงานภาครัฐแจ้งขอความร่วมมือให้ดำเนินการหรือหยุดดำเนินการใดๆ ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันและควบคุมปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) โครงการต้องให้ความร่วมมืออย่างเคร่งครัด	✓ โครงการได้มีการติดตามสถานการณ์ฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) ในแต่ละวัน จากสถานีตรวจวัดคุณภาพอากาศของกรมควบคุมมลพิษและสำนักสิ่งแวดล้อม กรุงเทพมหานคร ผ่านทั้งทางเพจของสำนักสิ่งแวดล้อม และผ่านทางแอปพลิเคชัน Air BKK อย่างสม่ำเสมอ และหากพบว่าปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) ในขณะนั้นค่ามาตรฐาน (ไม่เกิน 37.5 ไมโครกรัม/ลูกบาศก์เมตร) โครงการต้องหยุดกิจกรรมการรื้อถอนที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองลงชั่วคราวทันที	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 3



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) (ระยะรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	<u>มาตรการด้านฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน(PM2.5)(ต่อ)</u> 2. เลือกใช้เครื่องจักรสภาพใหม่ และต้องตรวจสอบเครื่องจักรกล โดยเฉพาะเครื่องยนต์ดีเซลของโครงการเป็นประจำตามคำแนะนำคู่มือของอุปกรณ์ เพื่อลดผลกระทบจากเขม่าควัน และวันที่จะก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM _{2.5})	✓ โครงการกำชับให้เลือกใช้เครื่องจักรสภาพใหม่ และต้องตรวจสอบเครื่องจักรกล โดยเฉพาะเครื่องยนต์ดีเซลของโครงการเป็นประจำตามคำแนะนำคู่มือของอุปกรณ์	-	-
	3. จัดทำรั้วทึบชั่วคราวความสูง 6 เมตร ปิดกั้นตามแนวเขตที่ติดต่อกับสาธารณะและที่ดินต่างเจ้าของ	✓ โครงการจัดทำรั้วชั่วคราวตามแนวเขตที่ติดต่อกับสาธารณะและที่ดินต่างเจ้าของ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 1
	4. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่รื้อถอน หรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลารื้อถอน วันละ 2 ครั้ง ทั้งนี้ จะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำหากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก	✓ โครงการได้กำหนดฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่รื้อถอน หรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลารื้อถอน ซึ่งปัจจุบันดำเนินการเสร็จเรียบร้อยแล้ว	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 5
	5. จัดให้มีชุดหัวฉีดสเปรย์น้ำละอองฝอยติดตั้งที่รั้วชั่วคราวตามแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ โดยหัวฉีดเข้าหาพื้นที่โครงการ และตั้งเวลาในการฉีดพรมน้ำนาน 30 นาที ทุก 2 ชม. (วันละ 4 ครั้ง) ทั้งนี้หากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นละอองมากจะเพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำซึ่งจะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากการอาคารรื้อถอนฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง	✓ โครงการได้กำหนดฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่รื้อถอน หรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลารื้อถอน ซึ่งปัจจุบันดำเนินการเสร็จเรียบร้อยแล้ว	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 5



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) (ระยะรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่รื้อถอน 1. จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และความสั่นสะเทือนจากการรื้อถอน และระบุผลการแก้ไขมาตรการที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องเรียนขอตรวจสอบ ทั้งนี้ระบุชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว	✓	โครงการจัดทำให้มีการจัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาฝุ่น เสียง และความสั่นสะเทือนจากการรื้อถอน และระบุผลการแก้ไขมาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่รื้อถอนที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกได้	-	-
	2. จัดทำระบบบันทึกเมื่อเกิดเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุและเวลา	✓	โครงการได้มีการจัดทำระบบบันทึกเมื่อเกิดเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุ และเวลา และสามารถตรวจสอบได้เมื่อมีเรื่องร้องเรียน	-	-
	3. จัดทำผนังหรือตาข่ายกั้นกิจกรรมและแหล่งกำเนิดฝุ่น เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นด้วยผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet ชนิดกันไฟลาม) คลุมโดยรอบตลอดความสูงของอาคาร	✓	โครงการได้กำหนดฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่รื้อถอน หรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการรื้อถอน ซึ่งปัจจุบันดำเนินการเสร็จเรียบร้อยแล้ว	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 5
	4. การกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ต้องปิดหรือคลุมผ้าใบให้มิดชิด	✓	ณ เดือน กันยายน 2567 โครงการดำเนินการรื้อถอนเสร็จเรียบร้อยแล้ว และอยู่ระหว่างพัฒนาโครงการ ยังไม่ได้ดำเนินการก่อสร้างต่อ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 1
	5. กำหนดการกองวัสดุ และจัดเก็บวัสดุรื้อถอนในพื้นที่โครงการเท่านั้น และห้ามให้มีการกองหรือวางนอกพื้นที่โครงการโดยเด็ดขาด	✓	ณ เดือน กันยายน 2567 โครงการดำเนินการรื้อถอนเสร็จเรียบร้อยแล้ว และอยู่ระหว่างพัฒนาโครงการ ยังไม่ได้ดำเนินการก่อสร้างต่อ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 1



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) (ระยะรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่รื้อถอน (ต่อ) 6. บริเวณปากทางเข้า-ออก ต้องปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ตกค้างจนการรื้อถอนแล้วเสร็จ	✓	ณ เดือน กันยายน 2567 โครงการดำเนินการรื้อถอนเสร็จเรียบร้อยแล้ว และอยู่ระหว่างพัฒนาโครงการ ยังไม่ได้ดำเนินการก่อสร้างต่อ จึงได้ทำประตูปิดทางเข้า-ออก อย่างมิดชิด	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 6
	มาตรการด้านการใช้เครื่องจักร/เครื่องมือ 1. ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน	✓	โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาที่ดำเนินการควบคุมการรื้อถอนอย่างเข้มงวด	-	-
	2. หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง และพิจารณาเลือกใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า	✓	โครงการพิจารณาเลือกใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้าก่อนเสมอและหลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง	-	-
	3. วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งวัสดุ เพื่อแก้ปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้นายพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่	✓	โครงการมีการวางแผนการใช้เส้นทาง โดยโครงการจะเลือกช่วงเวลาขนย้ายเศษวัสดุให้เป็นไปตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่	-	-
	4. จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้ฉีดพรม เพื่อลดฝุ่นให้เพียงพอ	✓	โครงการมีแหล่งน้ำที่ใช้ฉีดพรมน้ำช่วงรื้อถอนอย่างเพียงพอ โดยไม่กระทบต่อการใช้น้ำของพื้นที่โครงการ	-	-
	5. ใช้ผ้าใบคลุมกระบะรถที่ขนส่งเศษวัสดุรื้อถอน	✓	โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาควบคุมงานให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	6. จัดให้มีคนงานและระบบที่จะทำความสะอาดให้พร้อมใช้งานในกรณีที่มีการตกลงของสิ่งที่จะก่อให้เกิดฝุ่น	✓	โครงการมีทีมคนงานที่คอยดูแลรักษาความสะอาดตลอดช่วงเวลาดำเนินการรื้อถอน	-	-



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) (ระยะรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1) ฝุ่นละออง (ต่อ)	มาตรการเฉพาะด้านการจัดการของเสีย 1. ห้ามเผาขยะและวัสดุจากการรื้อถอนภายในพื้นที่โครงการ	✓	โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาควบคุมคนงานไม่ให้เผาขยะหรือเศษวัสดุจากการรื้อถอนภายในพื้นที่โครงการ	-	-
	มาตรการขจัดเขี่ยวยาในด้านผลกระทบจากฝุ่นละอองเป็นพิเศษ 1. โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่ในการทำความสะอาดภายนอกบ้านให้กับบ้านพักอาศัยที่อยู่ติดพื้นที่โครงการและในซอยอ่อนนุช 19 กรณีได้รับผลกระทบด้านฝุ่นละอองจากการรื้อถอน โดยบ้านพักอาศัยสามารถแจ้งความประสงค์กับเจ้าหน้าที่โครงการได้	✓	โครงการจัดให้มีทีมคนงานที่สามารถเข้าไปทำความสะอาดบ้านพักอาศัยที่อยู่ติดพื้นที่โครงการเมื่อมีการแจ้งความประสงค์จากผู้ที่พักอาศัยติดพื้นที่โครงการ	-	-
	2. โครงการจะจัดให้มีการลงทะเบียนสำหรับผู้ที่เป็นโรคระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้ ซึ่งหากมีผู้ที่เกิดอาการภูมิแพ้ระหว่างการรื้อถอนสามารถนำใบเสร็จและใบรับรองแพทย์มาเบิกค่าใช้จ่ายกับทางโครงการได้โดยตรง	✓	เมื่อผู้พักอาศัยที่อยู่ในพื้นที่โครงการเป็นโรคที่เกี่ยวกับทางเดินหายใจและภูมิแพ้ในช่วงที่โครงการดำเนินการรื้อถอนสามารถนำใบเสร็จและใบรับรองแพทย์มาเบิกค่าใช้จ่ายกับทางโครงการได้	-	-
	3. โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าทำความสะอาดทางเท้าด้านหน้าโครงการ และถนนซอยอ่อนนุช 19 ที่อยู่ทางด้านทิศตะวันตก สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลารื้อถอน	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดบริเวณทางเข้า-ออก ตลอดช่วงเวลาดำเนินการรื้อถอน	-	-
	4. กรณีบ้านข้างเคียงได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ ทำให้ไม่สามารถพักอาศัยได้ โครงการจะพิจารณาจัดหาที่อยู่เป็นการชั่วคราวที่เหมาะสมให้	✓	คณะกรรมการติดตามมาตรการในเดือน กันยายน 2567 พบว่ายังไม่พบบ้านข้างเคียงได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ ที่ทำให้ไม่สามารถพักอาศัยได้	-	-



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) (ระยะรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2) มลพิษทางอากาศ	1. ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน	✓ โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาที่ดำเนินการรื้อถอนคอยควบคุมคนงานไม่ให้เดินเครื่องจักรขณะไม่ให้ใช้งาน	-	-
	2. หมั่นตรวจสอบเครื่องจักรกลที่ใช้ในการทำงานอยู่เสมอ	✓ โครงการคอยตรวจเช็คสภาพและดูแลรักษาเครื่องมือเครื่องจักร ที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีและพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-	-
	3. ตรวจสอบสภาพรถและเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งและรถรับ-ส่งคนงาน รวมทั้งเครื่องจักรกลต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีเสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ โดยโครงการจะไม่นำรถที่มีควันดำจากท่อไอเสียเสียเกินค่ามาตรฐาน(ไม่เกินร้อยละ 50) เมื่อตรวจวัดด้วยเครื่องมือวัดควันดำระบบกระดาษกรอง หรือไม่เกินร้อยละ 45 เมื่อตรวจวัดด้วยเครื่องมือวัดควันดำระบบวัดความทึบแสง มาใช้ในโครงการ	✓ โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาคอยตรวจสอบสภาพรถและเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่ง	-	-
	4. จัดให้มีการตรวจวัดควันดำของยานพาหนะ และเครื่องจักรดีเซลที่นำมาใช้ในการรื้อถอน ของโครงการ ก่อนที่จะดำเนินการรื้อถอนไม่เกิน 3 เดือนและในระหว่างการรื้อถอนให้ตรวจวัดทุก 6 เดือน ทั้งนี้ การตรวจวัดจะต้องเป็นไปตามมาตรฐานที่มีการรับรอง และจัดเก็บผลการตรวจวัดไว้ที่สำนักงานก่อสร้างของโครงการตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	✓ โครงการกำหนดให้มีการตรวจวัดควันดำของยานพาหนะ และเครื่องจักรดีเซลที่นำมาใช้ในการรื้อถอน ของโครงการ	-	-



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) (ระยะรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)	5. กำหนดให้บริษัทหรือหน่วยงานที่จะเข้ามาตรวจวัดควันดำของอุปกรณ์ที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซล ต้องมีใบรับรองจากหน่วยงานอนุญาตไม่เกิน 3 เดือน	✓ โครงการได้มีการกำหนดให้รถที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซลเข้าตรวจวัดควันดำกับบริษัทเอกชน ทุกๆ 3 เดือน อย่างสม่ำเสมอ	-	-
1.3 เสียง	1. กำหนดช่วงเวลาดำเนินการรื้อถอนในวันจันทร์- ศุกร์ เวลา 8.00 - 17.00 น. หลังจากนั้นจะเป็นการเก็บกวาดพื้นที่รื้อถอน และการเก็บเครื่องมือ โดยให้คนงานรื้อถอนออกนอกพื้นที่โครงการภายในเวลา 18.00 น. โดยหยุดการรื้อถอนในวันเสาร์-อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์	✓ โครงการกำหนดช่วงเวลาดำเนินการรื้อถอนในวันจันทร์- ศุกร์ เวลา 8.00 - 17.00 น. โดยหยุดการรื้อถอนในวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์	-	-
	2. ระยะรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างที่มีอยู่เดิม จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงเสียงชนิด BLOXTEG 2-Tulf Series (BLOXTEG ประกบด้วยแผ่นยิปซัมหนา 12 มม. (A layer of 12mm gypsum board on each side of stud with BLOXTEG in cavity space.)) ซึ่งมีความสามารถในการลดระดับเสียงที่ทะลุผ่าน (Transmission Loss) 48.6 เดซิเบลเอ (หรือวัสดุที่มีค่า Transmission Loss เทียบเท่า) ที่ความสูง 6 เมตร ตามแนวเขตที่ดินด้านทิศเหนือ ทิศใต้ และทิศตะวันออก และที่ความสูง 8 เมตร ตามแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันตก	✓ ณ เดือน กันยายน 2567 โครงการดำเนินการรื้อถอนเสร็จเรียบร้อยแล้ว และอยู่ระหว่างพัฒนาโครงการ ยังไม่ได้ดำเนินการก่อสร้างต่อ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 1



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) (ระยะรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.3 ระดับเสียง (ต่อ)	3. งานรื้อถอนอาคารสำนักงานขาย จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียงชนิดBLOXTEG 2-Tuff Series (BLOXTEG ประกอบด้วยแผ่นยิปซัมหนา 12 มม. (A layer of 12mm gypsum board on each side of stud with BLOXTEG in cavity space.)) ซึ่งมีความสามารถในการสลดระดับเสียงที่ทะลุผ่าน (Transmission Loss) 48.6 เดซิเบลเอ (หรือวัสดุที่มีค่า Transmission Loss เทียบเท่า) ที่ความสูง 8 เมตร ตามแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันออก และทิศตะวันตก ของอาคารสำนักงานขาย	● ณ เดือน กันยายน 2567 โครงการดำเนินการรื้อถอนเสร็จเรียบร้อยแล้ว และอยู่ระหว่างพัฒนาโครงการ ยังไม่ได้ดำเนินการก่อสร้างต่อ จึงยังไม่ถึงช่วงดำเนินการรื้อถอนอาคารสำนักงานขาย	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 1
	4. กำหนดและควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุรื้อถอนภายในพื้นที่โครงการไม่ให้เกิน 20 กม./ชม. และห้ามบีบแตรหรือเหยียบคันเร่งของรถให้เกิดเสียงดังโดยเฉพาะบริเวณชุมชน	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) คอยควบคุมความเร็วของรถบรรทุกวัสดุรื้อถอนภายในพื้นที่โครงการไม่ให้เกิน 20 กม./ชม. และห้ามบีบแตรหรือเหยียบคันเร่งของรถให้เกิดเสียงดังโดยเฉพาะบริเวณชุมชน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 7
	5. เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์และวิธีการรื้อถอนที่ก่อให้เกิดเสียงและความสั่นสะเทือนรบกวนน้อยที่สุดและตรวจซ่อมบำรุงรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักรให้มีประสิทธิภาพในการใช้งานให้ต่อเนื่อง	✓ โครงการเลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์และวิธีการรื้อถอนที่ก่อให้เกิดเสียงและความสั่นสะเทือนรบกวนน้อยที่สุดและตรวจซ่อมบำรุงรักษาอุปกรณ์และเครื่องจักรให้มีประสิทธิภาพในการใช้งานให้ต่อเนื่อง	-	-



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) (ระยะรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.3 ระดับเสียง (ต่อ)	6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำอย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลารื้อถอน เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการรื้อถอน และติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณด้านหน้าโครงการ พร้อมทั้งระบุชื่อที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ของผู้จัดการโครงการ/ผู้รับเรื่องร้องเรียนเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาก่อให้เกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำอย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลารื้อถอน เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการรื้อถอน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 4
	7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	✓ โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนช่วงดำเนินการรื้อถอน ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อเจ้าหน้าที่ได้โดยตรง หากพบว่าได้รับผลกระทบจะดำเนินการแก้ไขทันที	-	-
	8. ติดตั้งเครื่องมือวัดระดับเสียง (โดยห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชนที่ขึ้นทะเบียนกรมโรงงานอุตสาหกรรม หรือห้องปฏิบัติการของทางราชการ ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องหลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว พ.ศ. 2561)	✓ โครงการจัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ทำการตรวจวัดระดับเสียงทุกวันในช่วงระยะการรื้อถอน รายละเอียดแสดงดังบทที่ 3	-	รายงานผลการตรวจวัด บทที่ 3 และภาคผนวก ง



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) (ระยะรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.3 ระดับเสียง (ต่อ)	ในบริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ โดยกำหนดการตรวจวัดระดับเสียงโดยสุ่มตรวจสัปดาห์ละ 1 วัน ในวันและเวลาที่มีการทำงาน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน กรณีที่ผลการตรวจวัดมีค่าเกินค่ามาตรฐาน ให้ผู้รับเหมาหยุดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังนั้นโดยทันที พร้อมทั้งตรวจสอบหาสาเหตุและแก้ไขให้ค่าระดับเสียงไม่เกินค่ามาตรฐานก่อนที่จะดำเนินการต่อไป			
	9. กำหนดให้มีการติดตั้งระบบติดตามตรวจวัดเสียงแบบเรียลไทม์ผ่านหน้าติดตั้ง Sensor อ่านค่ามลพิษให้อยู่ใกล้จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมภายในพื้นที่โครงการ และเป็นการติดตั้งเพื่อเฝ้าระวังควบคุมการรื้อถอน	✓	โครงการจัดจ้างบริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมแบบเรียลไทม์	- ภาคผนวก ก ภาพที่ 3
	10. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์แสดงผลการตรวจวัดเสียงไว้บริเวณด้านหน้าโครงการที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน โดยให้แสดงผลการตรวจวัดสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เท่านั้น	✓	ณ เดือน กันยายน 2567 โครงการดำเนินการรื้อถอนเสร็จเรียบร้อยแล้ว และอยู่ระหว่างพัฒนาโครงการ ยังไม่ได้ดำเนินการก่อสร้างต่อ	- ภาคผนวก ก ภาพที่ 1
1.4 ความสั่นสะเทือน	1. กำหนดช่วงเวลาทำงานรื้อถอนในวันจันทร์ - ศุกร์ เวลา 8.00 - 17.00 น.หลังจากนั้นจะเป็นการเก็บกวาดพื้นที่ที่รื้อถอน และการเก็บเครื่องมือโดยให้คนงานรื้อถอนออกนอกพื้นที่โครงการภายในเวลา 18.00 น. โดยหยุดการรื้อถอนในวันเสาร์-อาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์	✓	โครงการได้มีการกำหนดกำหนดช่วงเวลาทำงานรื้อถอนในวันจันทร์ - ศุกร์ เวลา 8.00 - 17.00 น.โดยหยุดการรื้อถอนในวัน อาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์	-



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) (ระยะรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.4 ความสิ้นสละเทือน (ต่อ)	2. ก่อนการรื้อถอน จะจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้ที่อยู่ใกล้เคียงล่วงหน้าอย่างน้อย 15 วัน ก่อนการรื้อถอน และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ของบริษัท เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการรื้อถอนโดยระบุวัน ช่วงเวลาให้ชัดเจนสำรวจและเข้าไปถ่ายรูปสิ่งปลูกสร้างอื่นๆ โดยรอบเพื่อเก็บภาพถ่ายสภาพเดิมของก่อนที่จะมีการรื้อถอน และเข้าไปถ่ายรูปอาคารที่อยู่โดยรอบอีกครั้ง เพื่อเก็บสภาพอาคารภายหลังจากงานรื้อถอน ถ้าเจ้าของอาคารข้างเคียงไม่ยินยอมให้เจ้าหน้าที่ของผู้รับเหมาเข้าไปถ่ายรูปสิ่งปลูกสร้างก่อนการรื้อถอนให้บันทึกเหตุผล พร้อมกับให้บุคคลที่ไปด้วยลงชื่อไว้เป็นพยาน และแจ้งให้เจ้าของโครงการทราบต่อไป	✓ โครงการได้แจ้งประชาสัมพันธ์การเข้าดำเนินการรื้อถอน 15 วัน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเพื่อแนะนำตัวและสำรวจจุดที่ผู้พักอาศัยมีข้อห่วงกังวลก่อนดำเนินการรื้อถอน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 4 และ 8 ภาคผนวก ค ค-2
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้น ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน หากพบว่ามีการร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่พบโดยทันที	✓ โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนช่วงดำเนินการรื้อถอนซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อเจ้าหน้าที่ได้โดยตรง หากพบว่าผลกระทบเกิดขึ้นจะรีบดำเนินการแก้ไขทันที	-	-
	4. กำหนดให้รถบรรทุกวิ่งในพื้นที่โครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กม.	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) คอยกำกับรถบรรทุกวิ่งในพื้นที่โครงการใช้ความเร็วไม่เกิน 20 กม.	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 7



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) (ระยะรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.4 ความสิ้นสະເຫຼີອນ (ต่อ)	5. กำหนดไม่ให้งานทำงานเจาะ และงานขนส่งวัสดุ/ มูลฝอยรื้อถอนในช่วงเวลาเดียวกัน	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่อาชีวอนามัยและความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) คอยกำกับไม่ให้งานทำงานเจาะ และงานขนส่งวัสดุและ มูลฝอยรื้อถอนในช่วงเวลาเดียวกัน	-	ภาคผนวก ค ค-2
	6. จัดให้มีการชดเชยความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงที่เกิดจากความสิ้นสະເຫຼີອນจากการรื้อถอนอาคารโครงการ โดยโครงการกำหนดให้มีจำนวนเงินเอาประกันภัยไปต่ำกว่าที่กำหนดในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 และในระหว่างที่บริษัทประกันภัยยังไม่มี การชดเชยเยียวยาเจ้าของโครงการจะต้องสำรองเงินของเงินชดเชยค่าความเสียหายไว้ในวงเงิน 5,000,000 บาท เพื่อแก้ไขปัญหาหรือผลกระทบที่เกิดจากการรื้อถอนของโครงการ และเพื่อความรวดเร็วในระหว่างรอการดำเนินการตามขั้นตอนของบริษัทประกันภัย โดยจะชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของค่าสินไหมที่เกิดขึ้นจริง ภายใน 7 วัน ส่วนที่เหลือรอจากบริษัทประกันภัย	✓ โครงการกำหนดให้มีกรมธรรม์ประกันภัยชดเชยความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง	-	-
	7. กรณีการรื้อถอนของโครงการสร้างความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงต่อการพักอาศัย ตลอดจนต่อสุขภาพ โครงการต้องซ่อมแซมหรือชดเชย/เยียวยาความเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการทั้งหมด โดยรายละเอียดให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับ	✓ โครงการได้จัดทำกรมธรรม์ประกันภัยกรณีการรื้อถอนของโครงการสร้างความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง	-	-



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) (ระยะรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	ผลกระทบและบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการ เป็นรายกรณีไปแต่หากทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการไกล่เกลี่ย (ถ้าหากมี)			
	8. ในกรณีที่โครงการจะขอเข้าไปตรวจสอบสภาพอาคาร/บ้านพักอาศัยใกล้เคียงก่อนเริ่มงานก่อสร้าง หรือในกรณีที่ จะเข้าไปซ่อมแซมให้ อันเนื่องมาจากได้รับผลกระทบจากโครงการ เจ้าหน้าที่โครงการจะต้องนัดหมายเจ้าของอาคาร/บ้านพักอาศัยล่วงหน้า เพื่อเข้าไปตรวจสอบหรือซ่อมแซมในช่วงที่เจ้าของบ้านพักอาศัยสะดวก ไม่ติดภารกิจนอกจากนี้ได้กำหนดให้มีมาตรการเชิงรุกต่อแหล่งรับผลกระทบด้านทิศตะวันตก จะได้รับค่าความเร็วอนุภาคสูงสุดเป็น 2.5 มม./วินาที ดังนี้ 1.จัดให้มีวิศวกรโครงการดูแลบ้าน/อาคารที่อาจได้รับผลกระทบจากกิจกรรมของโครงการที่มีความสั่นสะเทือนเกิน 2.5 มม./วินาที อย่างใกล้ชิดเป็นประจำทุกวัน โดยเฉพาะในช่วงทำงานรื้อถอน ให้เข้าพบเพื่อตรวจสอบผลกระทบจากการรื้อถอนเป็นประจำ หากพบปัญหาที่เกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำอย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลารื้อถอน เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการรื้อถอน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 4 และ 8



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) (ระยะรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	2.ก่อนดำเนินการเป็นกิจกรรมรื้อถอนที่อาจส่งผลด้านความสั่นสะเทือน จะจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้ที่อยู่ใกล้เคียงล่วงหน้าอย่างน้อย 15 วัน ก่อนการรื้อถอนและให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงพร้อมทั้งแจ้งกำหนดการทำงานรื้อถอน โดยระบุวัน ช่วงเวลาให้ชัดเจนพร้อมทั้งชี้แจงผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นก่อนที่จะดำเนินการเลือกใช้อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำอย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลารื้อถอน เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการรื้อถอน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 4
	3. จัดให้มีการสำรวจบ้านผู้ห่วงกังวลก่อนที่มีการดำเนินการรื้อถอนเพื่อให้ทราบถึงสภาพอาคารในปัจจุบันว่าเป็นอย่างไร และหากกรณีที่ได้รับเรื่องร้องเรียนว่าบ้าน/อาคารได้รับความเสียหายให้ดำเนินการสำรวจและซ่อมแซมเยียวยาต่อไป	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำอย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลารื้อถอน เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการรื้อถอน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 4 และ 8
1.5 ทรัพยากรดิน	1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านคุณภาพอากาศภายในระยะรื้อถอนอย่างเคร่งครัด	✓	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	2. จัดให้มีระบบการรับเรื่องร้องเรียน ตลอดระยะเวลารื้อถอน หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียน ต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบค้นหาสาเหตุ ข้อเท็จจริงและดำเนินการแก้ไขปัญหโดยทันที	✓	โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนช่วงดำเนินการรื้อถอน ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อเจ้าหน้าที่ได้โดยตรง หากพบว่ามีผลกระทบเกิดขึ้นจะรีบดำเนินการแก้ไขทันที	-	-
	3. ควบคุมการรื้อถอนให้เป็นไปตามมาตรฐานและป้องกันหรือให้อาคารที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณพื้นที่รื้อถอนมีความปลอดภัยสูงสุด	✓	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) (ระยะรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เพื่อบำบัดน้ำเสียที่เกิดจากกิจกรรมของโรงงานที่สามารถบำบัดน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน และต้องมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำทิ้งให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสุขุมวิท 77 (ถนนอ่อนนุช)	✓	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	2. จัดให้มีการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ให้มีประสิทธิภาพในการทำงานที่ดี	✓	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	3. จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ	✓	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม					
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	<u>การทำร้ายสัตว์ป่าคุ้มครองชนิดตัวเหี้ยที่พบในพื้นที่โครงการและคลองพระโขนง</u> 1. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง พนักงาน และคนงาน ห้ามกระทำการใดที่อาจเป็นอันตรายหรือคุกคามต่อสัตว์ป่าในพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง	✓	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	2. ห้ามพนักงานหรือคนงานจับสัตว์คุ้มครองบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียงอย่างเด็ดขาด	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยสอดส่องดูแลไม่ให้คนงานจับสัตว์ป่าคุ้มครองในพื้นที่โครงการ หากพบเจอจะทำการผลักดันให้ย้ายออกจากพื้นที่เองโดยธรรมชาติ	-	-



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) (ระยะรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.1 ทรัพยากรชีวภาพ บนบก (ต่อ)	<u>การทำร้ายสัตว์ป่าคุ้มครองชนิดตัวเหี้ยที่พบในพื้นที่โครงการและคลองพระโขนง (ต่อ)</u> 3. ทำการสำรวจตรวจสอบพื้นที่อย่างละเอียดโดยเฉพาะบริเวณที่เป็นแหล่งอาศัยหากินของสัตว์ป่า เช่น บริเวณที่มีไม้ยืนต้นและไม้พุ่ม เพื่อทำการรบกวนผลักดันให้สัตว์ป่าที่ตกค้างหรือเข้ามาหาอาหารได้ต้องเคลื่อนย้ายออกจากพื้นที่โครงการได้เองตามธรรมชาติอย่างปลอดภัย	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยสอดส่องดูแลสำรวจสัตว์ป่าคุ้มครองในพื้นที่โครงการ หากพบเจอจะทำการผลักดันให้ย้ายออกจากพื้นที่เองโดยธรรมชาติ	-
	4. การตัดต้นไม้และการแผ้วถาง ให้ตัดไล่ไปในพื้นที่โครงการด้านทิศใต้ไล่ไปทางทิศเหนือตามลำดับ เพื่อบังคับให้สัตว์ป่าที่หลบซ่อนถูกรบกวนให้โยกย้ายออกจากพื้นที่โครงการ	✓	ในการล้อมย้ายต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ โครงการจะดำเนินการตัดไล่ไปในทิศทางเดียวกัน เพื่อบังคับให้สัตว์ที่หลบซ่อนอยู่โยกย้ายออกจากพื้นที่โครงการ	-
	5. ในกรณีมีต้นไม้ใหญ่ในพื้นที่โครงการ จะพิจารณาล้อมและย้ายไปปลูกที่อื่นที่เหมาะสมต่อไป	✓	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการทรัพยากรชีวภาพบนบกอย่างเคร่งครัด	-
	6. ผลักดันเคลื่อนย้ายสัตว์ให้ย้ายหนีออกไปจากพื้นที่ก่อสร้าง โดยผลักดันสัตว์ให้สามารถอพยพหนีออกไปจากพื้นที่ก่อสร้างได้เองตามธรรมชาติอย่างปลอดภัย กรณีของสัตว์ป่าที่ยังไม่เคลื่อนย้าย สัตว์ป่าบาดเจ็บ หรือสัตว์ป่าที่เป็นอันตราย ให้แจ้งกรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืชหรือแจ้งสายด่วนพิทักษ์ป่า โทร. 1362 เพื่อให้เจ้าหน้าที่เป็นผู้ดำเนินการช่วยเหลือขนย้ายสัตว์ป่าออกจากพื้นที่โครงการ	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยสอดส่องดูแลสำรวจสัตว์ป่าคุ้มครองในพื้นที่โครงการ หากพบเจอจะทำการผลักดันให้ย้ายออกจากพื้นที่เองโดยธรรมชาติ	-



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) (ระยะรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.1 ทรัพยากรชีวภาพ บนบก (ต่อ)	<u>การทำร้ายสัตว์ป่าคุ้มครองชนิดกึ่งจำพวกและสัตว์ชนิดต่างๆ ที่พบในพื้นที่โครงการ</u> 1. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง พนักงาน และคนงาน ห้ามกระทำการใดที่อาจเป็นอันตรายหรือคุกคามต่อสัตว์ป่าคุ้มครองในพื้นที่โครงการและบริเวณใกล้เคียง	✓	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-
	2. ห้ามพนักงานหรือคนงานจับสัตว์ป่าคุ้มครองบริเวณพื้นที่โครงการและใกล้เคียงเพื่อนำมาไว้ในครอบครอง อย่างเด็ดขาด	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยสอดส่องดูแลไม่ให้คนงานจับสัตว์ป่าคุ้มครองในพื้นที่โครงการ หากพบเจอจะทำการผลักดันให้ย้ายออกจากพื้นที่เองโดยธรรมชาติ	-
	3. ผลักดันเคลื่อนย้ายสัตว์ให้ย้ายหนีออกไปจากพื้นที่ก่อสร้าง โดยผลักดันสัตว์ให้สามารถอพยพหนีออกไปจากพื้นที่ก่อสร้างได้เองตามธรรมชาติอย่างปลอดภัย กรณีของสัตว์ที่ยังไม่เคลื่อนย้าย สัตว์บาดเจ็บ หรือสัตว์ที่เป็นอันตราย ให้แจ้งกรมอุทยานแห่งชาติ สัตว์ป่า และพันธุ์พืช หรือแจ้งสายด่วนพิทักษ์ป่า โทร. 1362 เพื่อให้เจ้าหน้าที่เป็นผู้ดำเนินการช่วยเหลือขนย้ายสัตว์ออกจากพื้นที่ก่อสร้าง	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยสอดส่องดูแลไม่ให้คนงานจับสัตว์ป่าคุ้มครองในพื้นที่โครงการ หากพบเจอจะทำการผลักดันให้ย้ายออกจากพื้นที่เองโดยธรรมชาติ	-
	4. ในกรณีที่พบสัตว์ป่าคุ้มครอง ภายในพื้นที่โครงการ ในระหว่างรื้อถอนและการก่อสร้าง เช่น กิ้งก่าหัวแดง (Colotes versicolor) หรือนกที่จัดเป็นสัตว์ป่าคุ้มครองได้รับบาดเจ็บ ให้แจ้งกรมอุทยานแห่งชาติสัตว์ป่า และพันธุ์พืช หรือแจ้งสาย	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยสอดส่องดูแลไม่ให้คนงานจับสัตว์ป่าคุ้มครองในพื้นที่โครงการ หากพบเจอจะทำการผลักดันให้ย้ายออกจากพื้นที่เองโดยธรรมชาติ	-



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) (ระยะรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.1 ทรัพยากรชีวภาพ บนบก (ต่อ)	ส่วนพืชผักป่า โทร. 1362 เพื่อประสานให้เจ้าหน้าที่เป็น ผู้ดำเนินการช่วยเหลือ รักษา ตลอดจนช่วยขนย้ายสัตว์ป่าออก จากพื้นที่ก่อสร้างไปยังแหล่งที่อยู่อาศัยที่เหมาะสมต่อไป			
	5. การตัดต้นไม้และการแผ้วถาง ให้ตัดไล่ไปในพื้นที่โครงการ ด้านทิศใต้ไล่ไปทางทิศเหนือตามลำดับ เพื่อบังคับให้สัตว์ที่หลบ ซ่อนถูกรบกวนให้โยกย้ายออกจากพื้นที่โครงการไปยังพื้นที่ว่าง ข้างเคียงที่สามารถเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยของสัตว์ได้	✓	ในการล้อมย้ายต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ โครงการจะดำเนินการ ตัดไล่ไปในทิศทางเดียวกัน เพื่อบังคับให้สัตว์ที่หลบซ่อนอยู่ โยกย้ายออกจากพื้นที่โครงการ	-
	6. ทำการสำรวจตรวจสอบพื้นที่อย่างละเอียดโดยเฉพาะบริเวณ ที่เป็นแหล่งอาศัยหากินของสัตว์ เช่น บริเวณที่มีไม้ยืนต้นและ ไม้พุ่ม เพื่อทำการรบกวนผลักดันให้สัตว์ป่าที่ตกค้างหรือเข้ามา หาอาหารได้เคลื่อนย้ายออกจากพื้นที่ก่อสร้างได้เองตาม ธรรมชาติอย่างปลอดภัย	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยสอดส่องดูแลไม่ให้คนงานจับ สัตว์ป่าคุ้มครองในพื้นที่โครงการ หากพบเจอจะทำการผลักดัน ให้ย้ายออกจากพื้นที่เองโดยธรรมชาติ	-
	7. กำหนดให้ประชาสัมพันธ์ให้คนงานก่อสร้าง และผู้อยู่อาศัย บริเวณใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างทราบถึงกำหนดการ/แผนงาน ก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตลอดจนมาตรการร้องเรียนล่วงหน้า	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประชาสัมพันธ์ให้คนงานก่อสร้าง และผู้อยู่อาศัยบริเวณใกล้เคียงพื้นที่ก่อสร้างทราบถึง กำหนดการ/แผนงานก่อสร้างโครงการ ระยะเวลาการก่อสร้าง มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	-



อย่างน้อย 15 วัน ก่อนการก่อสร้าง และประชาสัมพันธ์สร้าง
ความรู้ให้กับคนงานก่อสร้าง และประชาชนใกล้เคียงพื้นที่

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) (ระยะรื้อถอน)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.1 ทรัพยากรชีวภาพ บนบก (ต่อ)	โครงการทราบถึงชนิดสัตว์ป่าคุ้มครองที่พบในบริเวณพื้นที่ โครงการเช่น กิ้งก่าหัวแดง (<i>Cake Vericolon</i>) เป็นต้น ว่าลักษณะ เป็นอย่างไร โดยในช่วงการก่อสร้าง หากคนงานก่อสร้าง หรือผู้พัก อาศัยบริเวณใกล้เคียงเห็นสัตว์ที่สำคัญหรือสัตว์พลัดหลงหรือได้รับ บาดเจ็บ ให้แจ้งสายด่วนพิทักษ์ป่า โทร. 1362 ได้ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อให้ดำเนินการช่วยเหลือหรือเคลื่อนย้ายไปยังพื้นที่ที่เหมาะสม ต่อการอยู่อาศัยต่อไป			
	การรักษาพรรณไม้ริมน้ำบริเวณริมคลองพระโขนง 1. จัดทำรั้วทึบชั่วคราว ความสูง 6 เมตร ปิดกั้นตามแนวเขตที่ ติดต่อกับสาธารณะและที่ดินต่างเจ้าของ กรณีติดต่อกับที่สาธารณะ จะต้องมีสิ่งปกคลุมทางเดินเพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นบดบังมลทัศน์ที่ เกิดจากการรื้อถอนและติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่โครงการ	✓	โครงการจัดทำรั้วทึบชั่วคราว ความสูง 6 เมตร ปิดกั้นตามแนว เขตที่ติดต่อกับสาธารณะและที่ดินต่างเจ้าของ	- ภาคผนวก ก ภาพที่ 2
	2. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนรื้อถอนเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของ โครงการ	✓	โครงการปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนรื้อถอนเฉพาะภายในขอบเขต ที่ดินของโครงการควบคุมโดยวิศวกรของโครงการ	- ภาคผนวก ก ภาพที่ 1
	3. กำหนดการกองวัสดุ และจัดเก็บวัสดุรื้อถอนในพื้นที่พื้นที่ โครงการเท่านั้นและห้ามให้มีการกองหรือวางนอกพื้นที่โครงการ โดยเด็ดขาด	✓	ณ เดือน กันยายน 2567 โครงการดำเนินการรื้อถอนเสร็จ เรียบร้อยแล้ว และอยู่ระหว่างพัฒนาโครงการ ยังไม่ได้ ดำเนินการก่อสร้างต่อ	- ภาคผนวก ก ภาพที่ 1



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) (ระยะรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
2.1 ทรัพยากรชีวภาพ บนบก (ต่อ)	<u>การรักษาพรรณไม้ริมน้ำบริเวณริมคลองพระโขนง(ต่อ)</u> 4. กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง พนักงาน และคนงาน ห้าม กระทำการใดที่อาจเป็นการทำลายและลูก้าบริเวณริมคลอง พระโขนง	✓	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	5. ห้ามพนักงานหรือคนงานตัดพรรณไม้ริมน้ำบริเวณคลองพระ โขนงโดยเด็ดขาดเท่านั้น	✓	โครงการปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพ ทางน้ำ	กำหนดให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบด้านคุณภาพน้ำผิวดินอย่างเคร่งครัด	✓	โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ด้านคุณภาพน้ำผิวดินอย่างเคร่งครัด	-	-
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์					
3.1 การใช้ประโยชน์ ที่ดิน	กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลการรื้อถอนให้เป็นไปอย่าง เป็นระเบียบเรียบร้อย	✓	โครงการมีวิศวกรประจำโครงการควบคุมดูแลการรื้อถอนให้ เป็นไปอย่างเป็นระเบียบเรียบร้อย	-	-
3.2 การจราจร	1. จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุ และพื้นที่สำหรับจอด รถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิว การจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ รวมทั้งไม่ให้มี การถอยกลับรถบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	✓	โครงการมีจัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุ และพื้นที่ สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปใน ผิวการจราจรของถนนสาธารณะ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 1
	2. จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกในหน่วยงานเพื่อป้องกันไม่ให้มี ฝุ่น หิน ดินและเศษวัสดุติดล้อรถบรรทุกออกไปรบกวนบนผิว การจราจรบนถนนภายนอกโครงการ	●	ณ เดือน กันยายน 2567 โครงการดำเนินการรื้อถอนเสร็จ เรียบร้อยแล้ว และอยู่ระหว่างพัฒนาโครงการ ยังไม่ได้ ดำเนินการก่อสร้างต่อ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 1



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) (ระยะรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.2 การจราจร (ต่อ)	3. จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุก ทุกคันที่เข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุ กระเด็นถ่วงหล่นบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัย และหากมีเศษวัสดุหรือดินของรถขนส่งร่วนหล่นนอกพื้นที่โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่คอยเก็บกวาดทำความสะอาดให้เรียบร้อย	✓ โครงการกำหนดให้รถบรรทุกที่เข้า-ออก พื้นที่โครงการปิดคลุมหลังหลังกระบะด้วยผ้าใบให้ปิดชิด เพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นระหว่างขนส่งขนย้าย และมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความเรียบร้อยก่อนออกนอกพื้นที่โครงการ	-	-
	4. จัดให้มีป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนในระยะที่สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวรถเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย	✓ โครงการจัดทำป้ายชื่อโครงการ และสัญลักษณ์แสดงทางเข้า-ออกไว้ด้านหน้าโครงการ บริเวณริมถนนอ่อนนุช เพื่อให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 9
	5. ตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่างๆ ที่นำมาใช้งาน ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันไม่ให้เครื่องจักรเกิดชำรุดหรือบกพร่องขณะใช้งาน	✓ โครงการกำชับให้ผู้รับเหมา ตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่างๆ ที่นำมาใช้งานให้มีสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีชำรุดเสียหายจะดำเนินการซ่อมแซมทันที	-	-
	6. จัดให้มีการติดตั้งเครื่องหมาย และสัญลักษณ์จราจรตามรูปแบบ และแนวทางการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณสำหรับการรื้อถอนทั้งในเวลากลางวันและกลางคืน	✓ โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยดูแลอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาที่ดำเนินการรื้อถอน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 7
	7. ติดสัญญาณไฟหรือป้ายเตือนให้ผู้ใช้เส้นทางสัญจรไป-มา มีความระมัดระวังเพื่อไม่ให้เกิดอุบัติเหตุจากการขนส่งวัสดุรื้อถอน กรณีที่กิจกรรมรื้อถอนทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียงโครงการต้องมีมาตรการชดเชยความเสียหายตามความเหมาะสม	✓ โครงการดำเนินการรื้อถอนอยู่ภายในพื้นที่โครงการซึ่งอยู่ลึกเข้าไปจากริมถนนอ่อนนุช จึงไม่ได้ติดตั้งสัญญาณไฟ แต่จัดให้มีเจ้าหน้าที่ ปรก. คอยอำนวยความสะดวกให้กับรถที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ และผู้ที่สัญจรผ่านผ่านลำโครงการ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 7



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) (ระยะรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.2 การจราจร (ต่อ)	8. รถขนส่งวัสดุจากการรื้อถอนจะจัดให้มีการติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถเพื่อให้ผู้ขับขี่รถยนต์บนถนน สังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน	✓ โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาควบคุมผู้ขับรถบรรทุก ให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	9. กำหนดให้รถขนส่งของโครงการใช้ความเร็วและน้ำหนักบรรทุกตามที่กฎหมายกำหนด รวมถึงกำชับคนขับรถบรรทุกที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายอย่างเคร่งครัด	✓ โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาควบคุมผู้ขับรถบรรทุก ให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่ง	-	
	10. หากติดปัญหาเรื่องของรถยนต์ที่จอดกีดขวางริมถนนหรือเส้นทางเข้า ออกโครงการซึ่งอาจจะเป็นอุปสรรคต่อการขนส่งเข้าออกโครงการและจะก่อให้เกิดปัญหาด้านจราจรภายนอกพื้นที่โครงการ ทางโครงการจะรีบประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจฝ่ายงานจราจร ให้เข้ามาดูแลกวดขันเกี่ยวกับปัญหาดังกล่าว รวมถึงจะแจ้งชุมชนรอบข้างให้ทราบก่อนล่วงหน้าที่จะมีการขนส่ง	✓ โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการด้านจราจรอย่างเคร่งครัด	-	-
	11. กำหนดมาตรการควบคุมการขนส่งของรถบรรทุกเข้า-ออกหน่วยงาน โดยจะมีการวางแผนให้รถขนส่งทยอยเข้าสู่พื้นที่โครงการโดยไม่ให้รถบรรทุกเข้า-ออกพื้นที่โครงการพร้อมๆ กันหลายคัน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจราจรติดขัดในขณะลำเลียงวัสดุและอุปกรณ์	✓ โครงการมีการแผนการจัดรถเข้าพื้นที่โครงการ การใช้เส้นทางโดยโครงการจะเลือกช่วงเวลาจะที่ย้ายเศษวัสดุ ให้เป็นไปตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรพื้นที่ และไม่ให้รถบรรทุกเข้าพื้นที่โครงการพร้อมกันหลายคัน	-	-
	12. มีการกวดขันเรื่องเวลาการขนย้ายวัสดุจากการรื้อถอนโดยจะเน้นให้มีการขนย้ายวัสดุในช่วงเวลา 10.00 น.- 15.00 น. ซึ่งเป็นช่วงที่มีการจราจรเบาบาง เพื่อลดผลกระทบต่อการจราจรภายนอกโครงการ	✓ โครงการมีการแผนการจัดรถเข้าพื้นที่โครงการโดยโครงการจะเลือกช่วงเวลาจะที่ย้ายเศษวัสดุ ให้เป็นไปตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรพื้นที่	-	-



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) (ระยะรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.2 การจราจร (ต่อ)	13. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ในขณะดำเนินการรื้อถอนอาคาร เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่รถยนต์บนถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ในขณะดำเนินการรื้อถอนอาคาร เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 7
	14. จัดให้มีมาตรการซ่อมแซมผิวถนน หรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งของโครงการ	✓ โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	15. จำกัดความเร็วของรถที่ขับในพื้นที่โครงการไม่เกิน 20 กม./ชม. และจำกัดความเร็วของรถที่ขับผ่านชุมชนไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อลดปริมาณฝุ่นละออง	✓ โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
3.3 การใช้น้ำ	1. จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ ซึ่งสามารถสำรองน้ำโดยน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน	✓ โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ ซึ่งสามารถสำรองน้ำโดยน้ำใช้ได้ไม่น้อยกว่า 1 วัน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 10
	2. ตรวจสอบจุดรั่วซึม หากพบให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยด่วน	✓ โครงการตรวจสอบจุดรั่วซึม หากพบปัญหาจะรีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที	-	-
	3. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	✓ โครงการได้กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด	-	-
3.4 การบำบัดน้ำเสีย	ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านด้านคุณภาพน้ำผิวดินในระยะรื้อถอนอย่างเคร่งครัด	✓ โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านด้านคุณภาพน้ำผิวดินในระยะรื้อถอนอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) (ระยะรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.5 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	1. จัดทำรางระบายน้ำ คสล. ขั้วครวภายในพื้นที่โครงการเป็นรางคอนกรีตขนาดความกว้าง 0.5 เมตร ความลึก 0.5 เมตร เพื่อรวมน้ำเข้าสู่บ่อดักตะกอน เพื่อให้เกิดการตกตะกอนดินก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนสุขุมวิท 77 (ถนนอ่อนนุช)	●	ณ เดือน กันยายน 2567 โครงการดำเนินการรื้อถอนเสร็จเรียบร้อยแล้ว และอยู่ระหว่างพัฒนาโครงการ ยังไม่ได้ดำเนินการก่อสร้างต่อ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 1
	2. ทำความสะอาดบ่อดักตะกอนดินทุกๆ สัปดาห์ เพื่อป้องกันการอุดตันและการสะสมดินตะกอน	●	ณ เดือน กันยายน 2567 โครงการดำเนินการรื้อถอนเสร็จเรียบร้อยแล้ว และอยู่ระหว่างพัฒนาโครงการ ยังไม่ได้ดำเนินการก่อสร้างต่อ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 1
	3. จัดให้มีบ่อดักตะกอนดินขนาดความกว้าง 2.5 เมตร ความยาว 3.0 เมตรและความลึก 1.0 เมตร เพื่อให้เกิดการตกตะกอนดินก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนสุขุมวิท 77 (ถนนอ่อนนุช)	●	ณ เดือน กันยายน 2567 โครงการดำเนินการรื้อถอนเสร็จเรียบร้อยแล้ว และอยู่ระหว่างพัฒนาโครงการ ยังไม่ได้ดำเนินการก่อสร้างต่อ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 1
	4. จัดให้มีตะแกรงดักขยะก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ	●	ณ เดือน กันยายน 2567 โครงการดำเนินการรื้อถอนเสร็จเรียบร้อยแล้ว และอยู่ระหว่างพัฒนาโครงการ ยังไม่ได้ดำเนินการก่อสร้างต่อ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 1
	5. จัดระบบการจัดวางวัสดุจากการรื้อถอนให้ห่างจากแนวท่อระบายน้ำขั้วครวของโครงการ เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของเศษวัสดุรื้อถอนลงท่อระบายน้ำทำให้ท่อระบายน้ำอุดตัน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบรางระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ	●	ณ เดือน กันยายน 2567 โครงการดำเนินการรื้อถอนเสร็จเรียบร้อยแล้ว และอยู่ระหว่างพัฒนาโครงการ ยังไม่ได้ดำเนินการก่อสร้างต่อ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 1



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) (ระยะรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.6 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	1. จัดหาภาชนะรองรับมูลฝอยที่ถูกสุขลักษณะ มีฝาปิดมิดชิด แยกประเภทมูลฝอย และตรวจสอบสภาพที่รองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ	✓	โครงการจัดให้มีภาชนะรองรับมูลฝอยที่ถูกสุขลักษณะ	-
	2. จัดให้มีพื้นที่เก็บกองวัสดุจากการรื้อถอนและต้องปกคลุมด้วยผ้าคลุมมิดชิดเพื่อป้องกันการเก็บขนย้าย/ไปกำจัดต่อไป โดยกำหนดให้อยู่ห่างจากอาคารข้างเคียง	✓	โครงการจัดให้มีพื้นที่เก็บกองวัสดุจากการรื้อถอนเพื่อการเก็บขนย้าย/ไปกำจัดต่อไป โดยกำหนดให้อยู่ห่างจากอาคารข้างเคียง	-
	3. ติดต่อประสานงานให้สำนักงานเขตสวนหลวงมาเก็บขนมูลฝอยทั่วไปทุกวันหรือตามความเหมาะสม ไม่ให้มีขยะตกค้าง โดยผู้รับเหมารับผิดชอบค่าใช้จ่าย	✓	โครงการประสานงานให้สำนักงานเขตสวนหลวงมาเก็บขนมูลฝอยทั่วไปตามความเหมาะสม	-
	4. ประสานสำนักงานเขตเข้ามาสุบสิ่งปฏิกูลและกากตะกอนจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ในส่วนของถังบำบัดจะให้บริษัทเอกชนที่รับกำจัดมูลฝอยอันตรายนำไปกำจัด	●	ณ เดือน กันยายน 2567 โครงการดำเนินการรื้อถอนเสร็จเรียบร้อยแล้ว และอยู่ระหว่างพัฒนาโครงการ ยังไม่ได้ดำเนินการก่อสร้างต่อ	-
	5. ไม่นำเศษวัสดุจากการรื้อถอนไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ	✓	โครงการกำชับโดยวิศวกรประจำโครงการไม่ให้นำเศษวัสดุจากการรื้อถอนไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะหรือสถานที่ที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยอยู่ในบริเวณนั้นๆ	-
	6. กำหนดให้ผู้รับเหมาดำเนินการจัดการมูลฝอยดังนี้ - มูลฝอยที่โรงกำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการรื้อถอน ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุชหรือบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาต ได้แก่	✓	โครงการแยกเศษวัสดุจากการรื้อถอน กองพักไว้ภายในพื้นที่โครงการเพื่อรอประสานงานให้บริษัทเอกชนนำไปกำจัด	-



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) (ระยะรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.6 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	<p>คอนกรีตและอิฐ ปริมาณ 2,347.77 กิโลกรัม หรือ 2.35 คัน จะกำหนดให้ผู้รับเหมาส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Resiling) ที่โรงกำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้างศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ พร้อมทั้งจัดบันทึกปริมาณมูลฝอยที่นำไปกำจัด และเก็บหลักฐานการชำระค่าจัดเก็บของศูนย์กำจัดมูลฝอยไว้ที่สำนักงานก่อสร้าง ทั้งทั้งนี้ผู้รับเหมาก่อสร้างต้องตรวจสอบปริมาณมูลฝอยที่บันทึกกับใบเสร็จรับเงินของศูนย์อ่อนนุชให้ตรงกัน และต้องแสดงหลักฐานการชำระค่าจัดเก็บของศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุชในรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (Monitoring Report)</p> <p>- มูลฝอยที่โรงกำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการรื้อถอน ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุชไม่รับกำจัดโครงการจะจัดจ้างให้บริษัทที่รับกำจัดมูลฝอยมาดำเนินการ เช่น บริษัท อินทรี อีโคไซเคิล จำกัด บริษัท รวยทองธนวัฒน์ เซอร์วิส จำกัด และห้างหุ้นส่วนจำกัด สมองเจริญทรัพย์เพื่อนำไปกำจัดต่อไป</p>			



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) (ระยะรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.6 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล(ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - มูลฝอยที่นำกลับมาใช้ซ้ำได้ ได้แก่ เหล็ก และไม้ ผู้รับเหมาจะนำไปใช้ในงานอื่นที่เหมาะสมหรือจำหน่ายแก่ผู้รับซื้อ เช่น บริษัท วงษ์พาณิชย์อินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด - มูลฝอยทั่วไป ได้แก่ ขยะทั่วไป กระดาษ เศษแก้ว และพลาสติกโครงการจะประสานงานกับสำนักงานเขตสวนหลวงนำไปกำจัดอย่างถูกต้องต่อไป - โครงการจะกำหนดรายละเอียดการจัดการมูลฝอยและเศษวัสดุจากการรื้อถอน ไว้ในสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมา 				
3.7 การใช้ไฟฟ้า	1. แนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	✓	โครงการมีการแนะนำให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดโดยเจ้าหน้าที่อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (จป.)	-	-
	2. เลือกใช้อุปกรณ์/หลอดไฟแบบประหยัดพลังงาน	✓	โครงการเลือกใช้หลอดไฟ/อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ประหยัดพลังงาน	-	-
	3. ติดตั้งอุปกรณ์ และการจ่ายไฟฟ้าให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน	✓	โครงการติดตั้งอุปกรณ์การจ่ายไฟฟ้า ให้เป็นไปตามที่มาตรการกำหนด	-	-
	4. ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ หากพบว่าชำรุดเสียหายให้รีบดำเนินการซ่อมแซมทันที	✓	โครงการตรวจสอบระบบสายไฟฟ้าและอุปกรณ์ต่างๆ ตลอดระยะเวลาดำเนินการรื้อถอน หากพบว่าการชำรุดเสียหายจะซ่อมแซมในทันที	-	-



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) (ระยะรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	<p>1. โครงการต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาจัดทำแผนงานด้านความปลอดภัยในการรื้อถอน และการระงับเหตุฉุกเฉิน รวมถึงแผนอพยพกรณีเกิดเหตุ โดยรายละเอียดแผนด้านความปลอดภัยต้องครอบคลุมรายละเอียดตั้งแต่การจัดผังหน้าที่ความรับผิดชอบกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน การสื่อสารเพื่อป้องกันและระงับเหตุกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องรวมถึงการซ้อมแผนเพื่อรับมือเหตุฉุกเฉินและการบรรเทาทุกข์ การปฏิรูปพื้นที่ หลังการเกิดเหตุ โดยสามารถแบ่งออกเป็น 3 ช่วงหลัก ได้ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ก่อนเกิดภัย ประกอบด้วย แผนการตรวจตรา แผนการอบรมแผนการรณรงค์ป้องกันอัคคีภัย และการจัดเตรียมระบบป้องกันอัคคีภัยระหว่างการรื้อถอน - ระยะขณะเกิดภัย ประกอบด้วย แผนการดับเพลิง และแผนการอพยพหนีไฟ - ระยะหลังเกิดภัย ประกอบด้วย แผนการบรรเทาทุกข์ และแผนการปฏิรูปพื้นที่ 	✓ โครงการมีเจ้าหน้าที่ จป.ประจำโครงการ ทำหน้าที่คอยควบคุมจัดทำแผนความปลอดภัยตลอดระยะที่กิจกรรมการรื้อถอน	-	-
	<p>2. จัดเตรียมให้มีถังดับเพลิงชนิดมือถือขนาดไม่น้อยกว่าเครื่องละ 4 กก. โดยจัดชนิดของถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งหรือถังดับเพลิงชนิดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ให้เหมาะสมประจำจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย ไว้ภายในสำนักงานสนาม และพื้นที่เก็บวัสดุ จำนวน 1 ถัง/จุด</p>	✓ โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงชนิดมือถือไว้ภายในสำนักงานสนามจำนวน 1 ถัง/จุด	-	-



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) (ระยะรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	3. จัดให้มีการเดินสายไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าในพื้นที่รื้อถอนให้เป็นไปอย่างถูกต้องและเหมาะสมโดยผู้มีความชำนาญ เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้รับมาตรฐาน	✓	โครงการติดตั้งอุปกรณ์การจ่ายไฟฟ้า ให้เป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด	-
	4. จัดสถานที่เก็บเชื้อเพลิงและวัสดุไวไฟต่างๆ โดยเก็บไว้ในที่มิดชิด เว้นแต่จะเก็บไว้ในที่ซึ่งปลอดภัยเท่าที่จำเป็นแก่การใช้งานประจำวันเท่านั้น อีกทั้งจัดให้มีฝาปิดภาชนะบรรจุวัสดุไวไฟให้มิดชิดและปิดให้สนิทเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของไอรระเหย รวมถึงการจัดทำสายดินในขณะเปลี่ยนถ่ายภาชนะบรรจุเชื้อเพลิงหรือสารติดไฟนอกจากนี้ให้จัดทำป้าย"อันตราย" "ห้ามสูบบุหรี่" "ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ" หรือ "ห้ามพกพาอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือติดไฟ" หรือป้ายซึ่งมีข้อความอื่นที่มีความหมายในทำนองเดียวกัน ตามสภาพหรือคุณสมบัติของวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิดไว้ให้เห็นได้ชัดเจน เพื่อป้องกันมิให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น	●	ณ เดือน กันยายน 2567 โครงการดำเนินการรื้อถอนเสร็จเรียบร้อยแล้ว และอยู่ระหว่างพัฒนาโครงการ ยังไม่ได้ดำเนินการก่อสร้างต่อ	-
	5. อบรมพนักงานเพื่อความรู้ความเข้าใจในการปฏิบัติงานที่ถูกต้อง และปลอดภัย อีกทั้งจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยควบคุมการทำงานของคนงานอย่างเข้มงวด โดยกำหนดมาตรการดังนี้	✓	โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาเข้มงวดกับคนงานที่เข้ามาทำงานรื้อถอนให้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของมาตรการอย่างเคร่งครัด	-



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) (ระยะรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - ห้ามสูบบุหรี่และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย กำหนดพื้นที่สูบบุหรี่ให้เป็นสัดส่วน โดยติดป้ายเตือนห้ามสูบบุหรี่ในที่ห้ามสูบ พร้อมทั้งกำหนดมาตรการบทลงโทษสำหรับผู้ฝ่าฝืน - ห้ามใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาดความต้านทานของสายไฟที่กำหนด - ไม่ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหาย โดยให้มีการตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอตรวจสอบสภาพสายไฟและปลั๊กให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - การเชื่อมหรือตัดโลหะจะต้องกระทำห่างจากวัสดุติดไฟอย่างน้อย 35 ฟุต และกำหนดบริเวณพื้นที่ห้ามก่อเกิดประกายไฟให้ชัดเจน - ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือและพื้นที่รื้อถอนโดยเด็ดขาด 		-	-
	6. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์การป้องกันและระงับอัคคีภัยแต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที	✓	โครงการได้จัดให้มีการติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที	-



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) (ระยะรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	7. หลังจากปฏิบัติงานเสร็จสิ้นในแต่ละวันควรตรวจสอบสภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ และจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในบริเวณที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง	✓ เมื่อปฏิบัติงานเสร็จหัวหน้าคนงานมีการตรวจสอบสภาพความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ และจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ในบริเวณที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง	-	-
	8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำในพื้นที่รื้อถอนตลอด 24 ชม. เพื่อดูแลรักษาความปลอดภัยควบคุมดูแลในพื้นที่รื้อถอนเป็นการป้องกันและบรรเทาเหตุฉุกเฉินที่อาจเกิดขึ้น	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำในพื้นที่รื้อถอนตลอด 24 ชม.	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 7
	9. จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่าการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	✓ ทางโครงการให้เจ้าหน้าที่อาชีวอนามัยและความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ตรวจสอบระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยให้อยู่เสมอ หากพบว่าการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	-	-
	10. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเกิดเพลิงไหม้ให้กับคนงานในโครงการมีป้ายบอกจุดรวมพล ป้ายแสดงเส้นทางอพยพ และข้อปฏิบัติกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ติดตั้งให้ชัดเจน ให้คนงานสามารถเห็นได้ง่าย และต้องดูแลกองวัสดุ เครื่องจักร หรือสิ่งอื่นใดไม่ให้กีดขวางทางหนีไฟและบันไดหนีไฟ ทั้งนี้ทางหนีไฟต้องมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.10 เมตร และบันไดหน้าเป็นบันไดชั่วคราวจะต้องมีความมั่นคง แข็งแรง และปลอดภัยแก่ผู้ใช้	● ณ เดือน กันยายน 2567 โครงการดำเนินการรื้อถอนเสร็จเรียบร้อยแล้ว และอยู่ระหว่างพัฒนาโครงการ ยังไม่ได้ดำเนินการก่อสร้างต่อ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 1



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) (ระยะรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	11. จัดให้มีการติดหมายเลขโทรศัพท์ของสถานีดับเพลิง โรงพยาบาล และสถานีตำรวจภายในพื้นที่รื้อถอนให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงที่เกิดเหตุสามารถแจ้งหน่วยงานดังกล่าวได้ทันที	✓ โครงการมีเบอร์ติดต่อของหน่วยงานช่วยเหลือเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน เก็บไว้ที่สำนักงานขายของโครงการ พวกมิเหตุฉุกเฉินสามารถโทรขอความช่วยเหลือได้ทันที	-	-
3. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต				
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน	1. ไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยในพื้นที่โครงการ	✓ โครงการไม่อนุญาตให้คนงานพักอาศัยในพื้นที่โครงการ	-	-
	2. กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดพื้นที่บ้านพักคนงานตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์	✓ ณ เดือน กันยายน 2567 โครงการดำเนินการรื้อถอนเสร็จเรียบร้อยแล้ว และอยู่ระหว่างพัฒนาโครงการ ยังไม่ได้ดำเนินการก่อสร้างต่อ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 1
	3. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร เพื่อแจ้งการรื้อถอนโครงการ บริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการที่ติดกับถนนสุขุมวิท 77 (ถนนอ่อนนุช) ที่สามารถมองเห็นได้ง่ายและชัดเจน โดยมีรายละเอียดดังหัวข้อภูมิประเทศ ข้อที่ 4	✓ ณ เดือน กันยายน 2567 โครงการดำเนินการรื้อถอนเสร็จเรียบร้อยแล้ว และอยู่ระหว่างพัฒนาโครงการ ยังไม่ได้ดำเนินการก่อสร้างต่อ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 1
	4. กำหนดให้มีรั้วชั่วคราวความสูง 6 เมตร โดยรอบที่โครงการเพื่อจำกัดขอบเขตการรื้อถอน	✓ โครงการจัดให้มีการติดตั้งรั้วชั่วคราวความสูง 6 เมตร รอบที่โครงการ เพื่อจำกัดขอบเขตการรื้อถอน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 2
	5. กำหนดให้คนงานมีป้ายแสดงชื่อและจำกัดให้คนงานอยู่เฉพาะในพื้นที่โครงการเท่านั้น	✓ โครงการมีวิศวกรประจำโครงการคอยควบคุมคนงาน ให้คนงานอยู่เฉพาะในพื้นที่โครงการเท่านั้น	-	-



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) (ระยะรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)	6.ออกกฎระเบียบการปฏิบัติภายในบ้านพักคนงาน เช่น ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาตเพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย ห้ามเล่นการพนัน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมั่วสุมและทะเลาะวิวาท ห้ามขายยาเสพติดและมีในครอบครองเพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลอื่นห้ามทะเลาะวิวาทเพื่อความสงบเรียบร้อยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน หากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่ายห้ามทำลาย และเคลื่อนย้ายตัดแปลงทรัพย์สินของผู้รับเหมา ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมยเกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในพื้นที่บ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยในบริเวณบ้านพักคนงาน ห้ามเลี้ยงสัตว์ที่เป็นพาหนะนำโรคทุกชนิด	✓ ณ เดือน กันยายน 2567 โครงการดำเนินการรื้อถอนเสร็จเรียบร้อยแล้ว และอยู่ระหว่างพัฒนาโครงการ ยังไม่ได้ดำเนินการก่อสร้างต่อ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 1
	7. กำหนดบทลงโทษที่ชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาด ในกรณีที่ฝ่าฝืนกฎระเบียบต่างๆ	✓ โครงการได้กำหนดบทลงโทษที่ชัดเจน และมีการดำเนินการขั้นเด็ดขาดหากพบผู้กระทำความผิด	-	-
	8. จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง	✓ ดำเนินการแล้วเสร็จจะจัดตั้งกฎระเบียบในบ้านพักและปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) (ระยะรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)	9. กำชับผู้รับเหมาให้ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด	✓ โครงการมีวิศวกร/หัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานไม่ให้สร้างความเดือดร้อนรำคาญแก่ผู้พักอาศัยข้างเคียง	-	-
	10. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการรื้อถอนโครงการหากมีการร้องเรียนขณะที่มีการดำเนินการรื้อถอนจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที	✓ โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนช่วงดำเนินการรื้อถอน ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อเจ้าหน้าที่ได้โดยตรง หากพบว่ามีผลกระทบเกิดขึ้นจะรีบดำเนินการแก้ไขทันที	-	-
	11. ก่อนการรื้อถอนโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ เพื่อแจ้งกำหนดการรื้อถอน โดยระบุวัน และระยะเวลาการรื้อถอนให้ชัดเจน ตลอดจนหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบ เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรงได้แก่ - นางสาวชลธิชา น้ำดอกไม้ ตำแหน่ง ผู้จัดการฝ่ายขออนุญาตหน่วยงานราชการและบริหารสิ่งแวดล้อม โทร. 062-605-3893 - นายวรพจน์ รัชตะปิติ ตำแหน่ง ผู้จัดการฝ่ายบริหารโครงการ โทร. 087-599-1432 - นายธีรเดช ลิ้มอรุณ ตำแหน่ง ผู้จัดการโครงการ โทร. 081-494-7177	✓ โครงการได้แจ้งประชาสัมพันธ์การเข้าดำเนินการรื้อถอน 15 วัน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเมื่อแนะนำตัวและสำรวจจุดที่ผู้พักอาศัยมีข้อห่วงกังวลก่อนดำเนินการรื้อถอน	-	ภาคผนวก ค ค-2



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) (ระยะรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.1 สภาพเศรษฐกิจ-สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ)	12. เจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลารื้อถอน เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการรื้อถอนโครงการ และติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณด้านหน้าโครงการ พร้อมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ของผู้จัดการโครงการ/ผู้รับเรื่องร้องเรียน เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำอย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลารื้อถอน เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการรื้อถอน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 4
4.2 การสาธารณสุข	(1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการด้านคุณภาพอากาศ 1. โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่ในการทำความสะอาดภายนอกบ้านให้กับบ้านพักอาศัยที่อยู่ติดพื้นที่โครงการและในซอยอ่อนนุช 19 กรณีได้รับผลกระทบด้านฝุ่นละอองจากการรื้อถอน โดยบ้านพักอาศัยสามารถแจ้งความประสงค์กับเจ้าหน้าที่โครงการได้	✓ โครงการจัดให้มีทีมงานที่เข้าไปทำความสะอาดบ้านพักอาศัยที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ เมื่อมีการแจ้งความประสงค์จากผู้พักอาศัยติดพื้นที่โครงการ	-	-
	2. กรณีผู้พักอาศัยที่ได้รับผลกระทบด้านฝุ่น เสียง ความสั่นสะเทือนในระยะรื้อถอน และไม่สามารถอยู่อาศัยได้ โครงการจะพิจารณาจัดหาที่อยู่เป็นการชั่วคราวที่เหมาะสมให้	✓ ขณะเข้าติดตามตรวจสอบ เดือนกันยายน 2567 ทางโครงการยังไม่พบข้อร้องเรียน ทั้งนี้ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการด้านฝุ่น เสียง ความสั่นสะเทือนในระยะรื้อถอน อย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) (ระยะรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	(1) <u>ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการด้านคุณภาพอากาศ</u> (ต่อ) 3. โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าทำความสะอาดทางเท้าด้านหน้าโครงการ และถนนซอยอ่อนนุช 19 ที่อยู่ทางด้านทิศตะวันตก สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลารื้อถอน	✓	โครงการจัดให้มีทีมงานคอยทำความสะอาดถนน ตลอดช่วงดำเนินการรื้อถอน	-	-
	<u>ผลกระทบต่อระบบการได้ยินจากเสียงรบกวน</u> ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอนด้านเสียง ความสั่นสะเทือนและการจราจร อย่างเคร่งครัด	✓	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ อย่างเคร่งครัด	-	-
	<u>ผลกระทบต่อผิวหนัง</u> ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอนด้านคุณภาพอากาศอย่างเคร่งครัด	✓	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ อย่างเคร่งครัด	-	-
	<u>ผลกระทบในด้านความเครียด</u> 1. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอนอย่างเคร่งครัด	✓	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการ อย่างเคร่งครัด	-	-
	2. ดูแลควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาบุกรุกพื้นที่นอกโครงการ ลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง	✓	โครงการมีวิศวกร/หัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) (ระยะรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	(1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการ ผลกระทบในด้านความเครียด (ต่อ) 3. ระบุในสัญญาว่าจ้างผู้รับเหมารื้อถอนให้ปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ มาตรการการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ และจัดให้มีการตรวจสอบผู้รับผู้รับเหมาให้ปฏิบัติ ตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะ รื้อถอนอย่างเคร่งครัด	✓	โครงการจ้างบริษัทผู้รับเหมาที่มีความรับผิดชอบ และยึดถือ ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม อย่างเคร่งครัด	-
	<u>ระบบทางเดินหายใจ</u> 1. โครงการจะจัดให้มีการลงทะเบียนสำหรับผู้ที่เป็นโรคระบบ ทางเดินหายใจและภูมิแพ้ ซึ่งหากมีผู้ที่เกิดอาการภูมิแพ้ ระหว่างการรื้อถอนอาคารโครงการ สามารถนำไปเสร็จและ ไปรับรองแพทย์มาเบิกค่าใช้จ่ายกับทางโครงการได้โดยตรง	✓	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน อย่างเคร่งครัด	-
	2. โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่ในการทำความสะอาดภายนอก บ้านให้กับบ้านพักอาศัยที่อยู่ติดพื้นที่โครงการและในซอยอ่อน นุช 19 กรณีได้รับผลกระทบด้านฝุ่นละอองจากการรื้อถอน อาคารโครงการ โดยบ้านพัก	✓	โครงการจัดให้มีทีมคนงานที่สามารถเข้าไปทำความสะอาด บ้านพักอาศัยที่อยู่ติดพื้นที่โครงการ เมื่อมีการแจ้งความประสงค์ จากผู้พักอาศัยติดพื้นที่โครงการ	-



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) (ระยะรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	(1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการระบบทางเดินหายใจ (ต่อ) 3. โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าทำความสะอาดทางเท้าด้านหน้าโครงการ และถนนซอยอ่อนนุช 19 ที่อยู่ทางด้านทิศตะวันตก สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลารื้อถอน	✓	โครงการจัดให้มีทีมคนงานคอยทำความสะอาดถนน ตลอดช่วงดำเนินการรื้อถอน	-	-
	4. กรณีบ้านข้างเคียงได้รับผลกระทบจากการรื้อถอนอาคารโครงการ ทำให้ไม่สามารถพักอาศัยได้ โครงการจะพิจารณาจัดหาที่อยู่เป็นการชั่วคราวที่เหมาะสมให้	✓	ขณะเข้าติดตามตรวจสอบ เดือนกันยายน 2567 ทางโครงการยังไม่พบข้อร้องเรียน ทั้งนี้ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการด้านฝุ่น เสียง ความสั่นสะเทือนในระยะรื้อถอน อย่างเคร่งครัด	-	-
	5. กรณีผู้พักอาศัยได้รับผลกระทบด้านสุขภาพ เช่น โรคระบบทางเดินหายใจ ภูมิแพ้ ตาแดง อันเนื่องมาจากการก่อสร้างโครงการ โครงการยินดีรับผิดชอบ รวมทั้งค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับการตรวจสุขภาพในกรณีที่มีอาการและโรคที่เกี่ยวข้องมาจากการรื้อถอนอาคารโครงการ โดยผู้พักอาศัยสามารถนำใบเสร็จค่าใช้จ่ายและใบรับรองแพทย์มาเบิกค่าใช้จ่ายกับโครงการได้	✓	เมื่อผู้พักอาศัยที่อยู่พื้นที่โครงการเป็นโรคที่เกี่ยวข้องกับระบบทางเดินหายใจและภูมิแพ้ ในช่วงที่โครงการดำเนินการรื้อถอน สามารถนำใบเสร็จและใบรับรองแพทย์มาเบิกค่าใช้จ่ายกับทางโครงการได้	-	-
	6. กรณีผู้พักอาศัยได้รับผลกระทบด้านฝุ่น เสียง ความสั่นสะเทือนในระยะรื้อถอน และไม่สามารถอยู่อาศัยได้ โครงการจะพิจารณาจัดหาที่อยู่เป็นการชั่วคราวที่เหมาะสมให้	✓	ขณะการติดตามมาตรการเดือนกันยายน 2567 ยังไม่พบผู้ร้องเรียนกระทบด้านฝุ่น เสียง ความสั่นสะเทือนในระยะรื้อถอน	-	-



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) (ระยะรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	(1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการระบบทางเดินหายใจ (ต่อ) 7. กรณีการรื้อถอนอาคารโครงการสร้างความเสียหายต่ออาคารข้างเคียงต่อการพักอาศัย ตลอดจนต่อสุขภาพ โครงการต้องซ่อมแซมหรือชดเชย/เยียวยาความเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการทั้งหมด โดยรายละเอียดให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบและบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการ เป็นรายกรณีไป แต่หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการไกล่เกลี่ย (ถ้าหากมี)	✓	ในการดำเนินการรื้อถอนของโครงการ หากสร้างความเสียหายอาคารข้างเคียงหรือส่งผลกระทบต่อสุขภาพของผู้พักอาศัยข้างเคียง โครงการจะชดเชยเยียวยาผลกระทบที่เกิดขึ้น	-
	(2) อุบัติเหตุ 1. จัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่รื้อถอนให้เพียงพอ ให้มีจุดดับหรือมุมมืด	✓	โครงการจัดให้มีไฟส่องสว่างบริเวณพื้นที่รื้อถอนให้เพียงพอ	-
	2. จัดวางผังการทำงานแยกพื้นที่จัดเก็บและกองวัสดุจากการรื้อถอนให้ชัดเจนและเป็นหมวดหมู่	✓	ณ เดือน กันยายน 2567 โครงการดำเนินการรื้อถอนเสร็จเรียบร้อยแล้ว และอยู่ระหว่างพัฒนาโครงการ ยังไม่ได้ดำเนินการก่อสร้างต่อ	-
	3. ควบคุมการรื้อถอนให้เป็นไปตามมาตรฐานและป้องกันหรือให้อาคารที่อยู่ใกล้เคียงบริเวณพื้นที่รื้อถอนมีความปลอดภัยสูงสุด	✓	โครงการมีวิศวกรประจำโครงการคอยควบคุมการรื้อถอนให้เป็นไปตามมาตรฐานมีความปลอดภัยสูงสุด	-



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) (ระยะรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	(2) <u>อุบัติเหตุ</u> 4. จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุก ทุกคันที่เข้า-ออกโครงการเพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุ กระเด็นตกร่วงหล่นบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการ เพื่อความปลอดภัย และหากมีเศษวัสดุหรือดินของรถขนส่งร่วงหล่นบดพื้นผิวที่โครงการจะจัดเจ้าหน้าที่คอยเก็บกวาดทำความสะอาดให้เรียบร้อย	✓ โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
	5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ในขณะดำเนินการรื้อถอนอาคาร เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการ และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่รถยนต์บนถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ	✓ โครงการการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ในขณะดำเนินการรื้อถอนอาคาร	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 7
	6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำในพื้นที่รื้อถอนตลอด 24 ชม. เพื่อดูแลรักษาความปลอดภัยควบคุมดูแลในพื้นที่รื้อถอนเป็นการป้องกันและบรรเทาเหตุฉุกเฉินที่อาจเกิดขึ้น	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำในพื้นที่รื้อถอนตลอด 24 ชม. เพื่อดูแลรักษาความปลอดภัยควบคุมดูแลในพื้นที่รื้อถอน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 7
	7. ก่อนการรื้อถอนโครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ เพื่อแจ้งกำหนดการรื้อถอน โดยระบุวัน และระยะเวลารื้อถอนให้ชัดเจน ตลอดจนหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบ เพื่อให้สามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง ได้แก่	✓ โครงการได้แจ้งประชาสัมพันธ์การเข้าดำเนินการรื้อถอน 15 วัน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเพื่อแนะนำตัวและสำรวจจุดที่ผู้พักอาศัยมีข้อห่วงกังวลก่อนดำเนินการรื้อถอน	-	ภาคผนวก ค ค-2



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) (ระยะรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	- นางสาวชลธิชา น้ำดอกไม้ ตำแหน่ง ผู้จัดการฝ่ายขออนุญาตหน่วยงานราชการและบริหารสิ่งแวดล้อม โทร. 062-605-3893 - นายวรพจน์ รัชตะปิติ ตำแหน่ง ผู้จัดการฝ่ายบริหารโครงการโทร. 087-599-1432 - นายธีรเดช ลิ้มอรุณ ตำแหน่งผู้จัดการโครงการ โทร. 081-494-7177				
	8. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลารื้อถอน เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการรื้อถอนและติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณด้านหน้าโครงการ พร้อมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ของผู้จัดการโครงการ/รับเรื่องร้องเรียน เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นหากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลารื้อถอน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 4
	9. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอนอย่างเคร่งครัด	✓	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะรื้อถอนอย่างเคร่งครัด	-	-
	10. กรณีที่เกิดกิจกรรมการรื้อถอน ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียง โครงการต้องมีมาตรการชดเชยความเสียหายตามความเหมาะสมรวมถึงต้องจัดให้มี	✓	โครงการจัดให้มีกรรมธรรม์ประกันภัยกรณีที่เกิดกิจกรรมการรื้อถอน ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียง	-	-



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) (ระยะรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	<p>แผนการรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการรื้อถอน ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลจัดการเรื่องข้อร้องเรียนต่างๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการรื้อถอนและต้องมีการมอบหมายเจ้าหน้าที่ให้ผู้รับผู้ร้องเรียนเข้าไปตรวจสอบพื้นที่ประสบปัญหา (ถ้ามี) ร่วมกันวิเคราะห์สาเหตุเบื้องต้น - จัดให้มีศูนย์รับเรื่องร้องเรียนประจำในสำนักงานโครงการ โดยต้องมีเจ้าหน้าที่ของโครงการ อยู่ประจำเพื่อรับแจ้งข้อร้องเรียนจากผู้ร้องเรียนโดยทางวาจา โทรศัพท์ บันทึกลงจดหมาย จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ โดยผู้รับข้อร้องเรียนจะจดชื่อที่อยู่ เบอร์โทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้รายละเอียดที่ร้องเรียนพร้อมข้อเสนอแนะ และแนวทางการแก้ไขของผู้ร้องเรียนไว้เบื้องต้น. - จัดให้มีการประชุมพิจารณาแนวทางแก้ไขเรื่องร้องเรียน ซึ่งประกอบด้วยตัวแทนหรือผู้รับผิดชอบของ เจ้าของโครงการและผู้ร้องเรียนเพื่อพิจารณาข้อร้องเรียน วิเคราะห์หาสาเหตุของปัญหาและดำเนินการแก้ไขทันที 		-	-
	11. ติดสัญญาณไฟหรือป้ายเตือนให้ผู้ใช้เส้นทางสัญจรไปมาไม่มีความระมัดระวังเพื่อไม่ให้เกิดอุบัติเหตุจากการขนส่งวัสดุรื้อถอน กรณีที่กิจกรรมรื้อถอน ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียงโครงการต้องมีมาตรการชดเชยความเสียหายตามความเหมาะสม	✓	ณ เดือน กันยายน 2567 โครงการดำเนินการรื้อถอนเสร็จเรียบร้อยแล้ว และอยู่ระหว่างพัฒนาโครงการ ยังไม่ได้ดำเนินการก่อสร้างต่อ	ภาคผนวก ก ภาพที่ 1



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) (ระยะรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	(2) <u>อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน</u> (ผลกระทบ ต่อคนงานรื้อถอน) <u>คุณภาพอากาศ</u> 1. กำหนดให้คนงานที่ต้องทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดิน การผสมคอนกรีตที่มีการผสม ปูนปูนซีเมนต์ ฯลฯ จะต้องใส่หน้ากาก ซึ่งสามารถป้องกันฝุ่นที่ มีขนาด 0.3 ไมครอนขึ้นไปตลอดช่วงเวลาที่ทำงาน เพื่อป้องกัน ฝุ่นละอองเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ	✓	ณ เดือน กันยายน 2567 โครงการดำเนินการรื้อถอนเสร็จ เรียบร้อยแล้ว และอยู่ระหว่างพัฒนาโครงการ ยังไม่ได้ ดำเนินการก่อสร้างต่อ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 1
	2. ควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่หน้างานเท่าที่จำเป็น	✓	ณ เดือน กันยายน 2567 โครงการดำเนินการรื้อถอนเสร็จ เรียบร้อยแล้ว และอยู่ระหว่างพัฒนาโครงการ ยังไม่ได้ ดำเนินการก่อสร้างต่อ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 1
	3. ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่รื้อถอน อย่างน้อย 2 ครั้ง/วัน หรือ บริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นตลอดระยะเวลาการรื้อถอน ทั้งนี้จะเพิ่ม ความถี่ในการฉีดพรมน้ำหากในแต่ละวันมีปริมาณฝุ่นมาก ซึ่ง จะพิจารณาตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป	✓	โครงการป้องกันฝุ่นละอองฟุ้งกระจายจากการรื้อถอน โดยการ ฉีดพรมน้ำเฉพาะจุดที่กำลังรื้อถอน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 5
	4. ควบคุมความเร็วของรถที่วิ่งในพื้นที่โครงการไม่ให้เกิน 20 กม./ชม.	✓	โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาควบคุมคนขับรถบรรทุกให้ขับ ความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม.	-	-



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) (ระยะรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ⊙ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	(2) <u>อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน</u> (ผลกระทบต่อคนงานรื้อถอน) <u>คุณภาพอากาศ</u> (ต่อ) 5. ดำเนินการตามข้อกำหนดของพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 ซึ่งมีข้อกำหนดต่าง ๆ ตามกฎหมายที่นายจ้างและลูกจ้างจะต้องปฏิบัติในการทำงาน	✓	โครงการได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 อย่างเคร่งครัด	-
	6. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.วิชาชีพ) ที่ได้รับใบประกอบวิชาชีพประจำอยู่ในพื้นที่รื้อถอน และกำชับให้ปฏิบัติตามที่กำหนดอย่างเคร่งครัด	✓	โครงการเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.วิชาชีพ) ที่ได้รับใบประกอบวิชาชีพประจำอยู่ในพื้นที่รื้อถอน	-
	7. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เพื่อป้องกันฝุ่นละออง ได้แก่ หน้ากากอนามัย ที่สามารถป้องกันฝุ่นที่มีขนาด 0.3 ไมครอน	✓	โครงการจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน เพื่อป้องกันฝุ่นละออง เช่น หน้ากากอนามัย	-
	<u>ผลกระทบต่อระบบการได้ยินจากเสียงรบกวน</u> 1. จัดทำวางแผนการรื้อถอน และการจัดช่วงเวลาทำงานให้เหมาะสม เพื่อลดจำนวนเครื่องจักรที่ใช้งานพร้อมกัน	✓	โครงการได้จัดทำวางแผนการรื้อถอน และการจัดช่วงเวลาทำงานให้เหมาะสม เพื่อลดจำนวนเครื่องจักรที่ใช้งานพร้อมกัน	-



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) (ระยะรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	(2) <u>อาชีพอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน</u> (ผลกระทบต่อคนงานรื้อถอน) <u>ผลกระทบต่อระบบการได้ยินจากเสียงรบกวน</u> (ต่อ) 2. จัดให้มีการทดสอบสมรรถภาพการได้ยินของผู้ปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้องกับเสียงดังเหมาะสม นับตั้งแต่การทดสอบตั้งแต่เริ่มเข้าทำงาน และทดสอบเป็นระยะๆ เพื่อทราบภาวะการเปลี่ยนแปลงเกี่ยวกับการได้ยินที่เกิดขึ้นในผู้ปฏิบัติงาน	✓	โครงการได้จัดให้มีการทดสอบสมรรถภาพการได้ยินของผู้ปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้องกับเสียงดังเหมาะสม นับตั้งแต่การทดสอบตั้งแต่เริ่มเข้าทำงาน	-
	3. จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานอย่างครบถ้วน และเพียงพอกับจำนวนคนงาน	✓	โครงการได้จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานอย่างครบถ้วน	-
	4. จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษาอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี	✓	โครงการกำชับให้ผู้รับเหมา ดูแลควบคุมการใช้อุปกรณ์และการดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี	-
	5. ติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมกำหนดให้มีการใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เพื่อลดเสียงก่อนเข้าทำงาน บริเวณที่มีเสียงดัง	✓	โครงการกำชับให้ผู้รับเหมา ดูแลควบคุมการใช้อุปกรณ์และการดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี	-
	6. กำหนดให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ได้แก่ หมวกนิรภัย รองเท้าแข็ง ถุงมือ ปลั๊กอุดหู (Ear plug) หรือครอบหูเสียงดังเข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิตหรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นที่มีลักษณะคล้ายกัน ตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน	✓	โครงการกำหนดให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ได้แก่ หมวกนิรภัย ตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน โดยมีวิศวกรโครงการคอยควบคุมดูแลอย่างใกล้ชิด	-



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) (ระยะรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	(2) <u>อาชีพอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน</u> (ผลกระทบต่อคนงานรื้อถอน) <u>ผลกระทบต่อระบบการได้ยินจากเสียงรบกวน</u> (ต่อ) 7. กำหนดให้คนงานที่ทำงานในระยะ 1 เมตร ใส่ที่ครอบหูค่า NFR 30 30 10 เดซิเบลเอ ตลอดเวลาทำงาน เพื่อลดผลกระทบด้านเสียง	✓	โครงการจัดให้มีหัวหน้าชุดคนงาน เจ้าหน้าที่ จป. คอยควบคุมดูแลคนงานที่ต้องปฏิบัติงานอยู่กับพื้นที่ที่มีเสียงดังอย่างใกล้ชิด	-
	8. จัดให้มีปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ชนิดโฟม ค่า NRB 33 เดซิเบลเอ โดยต้องให้คนงานสวมใส่ตลอดเวลาทำงานในระยะทางไม่เกิน 3 เมตร และ 5 เมตร จากเครื่องจักรหรืออุปกรณ์ที่มีเสียงดัง	✓	โครงการจัดให้มีหัวหน้าชุดคนงาน เจ้าหน้าที่ จป. คอยควบคุมดูแลคนงานที่ต้องปฏิบัติงานอยู่กับพื้นที่ที่มีเสียงดังอย่างใกล้ชิด	-
	9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาชีพอนามัยและความปลอดภัย (จป. วิชาชีพ) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงาน	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่อาชีพอนามัยและความปลอดภัย (จป.วิชาชีพ) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงาน	-
	<u>ความสั่นสะเทือน</u> 1. มาตรการป้องกันและควบคุมที่แหล่งกำเนิดของความสั่นสะเทือน - อุปกรณ์/เครื่องจักรที่มีความถี่สูง เช่น เครื่องเจาะ เครื่องตัด เป็นต้น จัดให้มีวัสดุรองไว้ใต้เครื่องจักร/อุปกรณ์ ดังกล่าว เพื่อลดความสั่นสะเทือน	✓	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการมาตรการป้องกันและควบคุมที่แหล่งกำเนิดของความสั่นสะเทือน อย่างเคร่งครัด	-



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) (ระยะรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	- เลือกใช้เครื่องมือให้ถูกวิธีและมีการบำรุงรักษาเครื่องมือ/เครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ				
	2. มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล - จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล ได้แก่ ถุงมือ หรือเบาะรองนั่งสำหรับรถขุดเจาะ เพื่อลดความสั่นสะเทือน - จัดให้มีการอบรมให้ความรู้ในการทำงานแก่เจ้าหน้าที่และคนงาน เช่น ท่าทางการทำงานที่เหมาะสม ลักษณะการจับอุปกรณ์ที่เหมาะสมในการทำงาน เป็นต้น เพื่อลดความเสี่ยงในการทำงาน - กำหนดระยะเวลาสัมผัสกับความสั่นสะเทือน โดยกำหนดชั่วโมงในการทำงานที่ก่อให้เกิดความสั่นสะเทือน เช่น เครื่องเจาะ เครื่องตัด เป็นต้น กำหนดให้มีการพัก 20 นาที ทุก ๆ ระยะเวลาการทำงาน 2 ชม. - กำหนดให้ผู้ปฏิบัติงานที่ต้องใช้แรงมากได้มีโอกาสทำงานเบา สลับบ้าง	✓	โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เพื่อลดความสั่นสะเทือน	-	-
	3. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ด้านความปลอดภัยระดับวิชาชีพ (จบ.วิชาชีพ) คอยดูแล/ควบคุมให้คนงานปฏิบัติตามมาตรการที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ด้านความปลอดภัยระดับวิชาชีพ (จบ.วิชาชีพ) คอยดูแลและควบคุมให้คนงานปฏิบัติตามมาตรการที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	-	-
	4. จัดให้มีการตรวจร่างกายคนงานเป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	●	ณ เดือน กันยายน 2567 โครงการดำเนินการรื้อถอนเสร็จเรียบร้อยแล้ว และอยู่ระหว่างพัฒนาโครงการ ยังไม่ได้ดำเนินการก่อสร้างต่อ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 1



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) (ระยะรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	(2) <u>อาชีพอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน</u> (ผลกระทบต่อคนงานรื้อถอน) <u>ความสั่นสะเทือน</u> (ต่อ) 5. เจ้าของโครงการจะต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	✓	โครงการได้ควบคุมให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด	-	-
	<u>การสัมผัสความร้อนสูง</u> 1. จัดหาที่พักคนงานในช่วงกลางวันภายในหน่วยงานให้เหมาะสม ไม่แออัดสะอาด อากาศถ่ายเทสะดวก	✓	โครงการจัดหาที่พักคนงานในช่วงกลางวันไว้ในด้านหลังของสำนักงานชาย ไม่แออัดสะอาด อากาศถ่ายเทสะดวก	-	-
	2. จัดเตรียมน้ำดื่มสะอาดให้เพียงพอต่อความต้องการของคนงาน	✓	โครงการได้จัดเตรียมน้ำดื่มสะอาดให้เพียงพอต่อความต้องการของคนงาน	-	-
	3. ห้ามไม่ให้คนงานดื่มเครื่องดื่มแอลกอฮอล์ในระหว่างการทำงาน	✓	โครงการห้ามไม่ให้คนงานดื่มเครื่องดื่มแอลกอฮอล์ในระหว่างการทำงาน โดยเด็ดขาด	-	-
	<u>การสัมผัสสารเคมี</u> 1. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำและกวดขันให้คนงานต้องใช้ชุดหน้ากากป้องกันสารพิษ ถุงมืออย่างทึบกับอันตรายจากสารเคมีกระเด็น และรองเท้าพื้นยางหุ้มสัน เมื่อต้องทำงานที่ต้องสัมผัสสารเคมีที่เป็นพิษเสมอ	●	ณ เดือน กันยายน 2567 โครงการดำเนินการรื้อถอนเสร็จเรียบร้อยแล้ว และอยู่ระหว่างพัฒนาโครงการ ยังไม่ได้ดำเนินการก่อสร้างต่อ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 1



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) (ระยะรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	(2) <u>อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน</u> (ผลกระทบต่อคนงานรื้อถอน) <u>การสัมผัสสารเคมี</u> (ต่อ) 2. ติดป้ายเตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลใดบ้างที่มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อเตือนให้คนงานต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายในระหว่างทำงาน	●	ณ เดือน กันยายน 2567 โครงการดำเนินการรื้อถอนเสร็จเรียบร้อยแล้ว และอยู่ระหว่างพัฒนาโครงการ ยังไม่ได้ดำเนินการก่อสร้างต่อ	- ภาคผนวก ก ภาพที่ 1
	3. กำหนดพื้นที่จัดเก็บสารเคมีโดยเฉพาะ และติดตั้งป้ายเตือน "สารอันตราย" ให้ชัดเจน	●	ณ เดือน กันยายน 2567 โครงการดำเนินการรื้อถอนเสร็จเรียบร้อยแล้ว และอยู่ระหว่างพัฒนาโครงการ ยังไม่ได้ดำเนินการก่อสร้างต่อ	- ภาคผนวก ก ภาพที่ 1
	4. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน ดังนี้ - อุปกรณ์ป้องกันดวงตา (Safety Glasses) ใช้สำหรับป้องกันดวงตาจากการกระแทกกับของแข็ง ป้องกันสารเคมีหรือวัตถุระเบิดเข้าตาจนได้รับอันตรายในขณะปฏิบัติงาน - อุปกรณ์ป้องกันมือ (Hand Protection) ในขณะปฏิบัติงานที่ต้องใช้ส่วนของมือ นิ้วมือ และแขน นั้นมีความเสี่ยงอันตรายจากการสัมผัสกับสิ่งของ วัสดุอุปกรณ์ หรือสารเคมีที่อาจทำให้เกิดอันตรายร้ายแรงได้ ดังนั้นจึงจำเป็นต้องมีอุปกรณ์ป้องกันมือชนิดต่างๆ เช่น ถุงมือยางกันไฟฟ้า ถุงมือกันความร้อน และถุงมือยางชนิดไว้มลหรือไนโอพรีน	●	ณ เดือน กันยายน 2567 โครงการดำเนินการรื้อถอนเสร็จเรียบร้อยแล้ว และอยู่ระหว่างพัฒนาโครงการ ยังไม่ได้ดำเนินการก่อสร้างต่อ	- ภาคผนวก ก ภาพที่ 1



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) (ระยะรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	(2) <u>อาชีพอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน</u> (ผลกระทบต่อคนงานรื้อถอน) <u>การสัมผัสสารเคมี</u> (ต่อ) 5. อุปกรณ์ป้องกันเท้า (Safety Footwear) ใช้สำหรับป้องกันอันตรายที่อาจเกิดจากการกระแทก หรือวัตถุหรือสารเคมีหกใส่เท้า รวมถึงป้องกันการสัมผัสกับกระแสไฟฟ้าจากการปฏิบัติงาน โดยรองเท้าแบ่งออกตามลักษณะของงาน เช่น รองเท้าป้องกันอันตรายจากไฟฟ้า รองเท้าภัยและรองเท้าป้องกันสารเคมี	✓	โครงการจัดให้อุปกรณ์ป้องกันเท้า (Safety Footwear) ใช้สำหรับป้องกันอันตรายที่อาจเกิดจากการกระแทกโดยรองเท้าแบ่งออกตามลักษณะของงาน	-	-
	<u>โรคลมแดด</u> 1. จัดให้มีที่พักผ่อนสำหรับคนงานในบริเวณพื้นที่รื้อถอน ซึ่งมีหลังคาบังแดดและจัดให้น้ำดื่มในที่พักผ่อนสำหรับคนงาน	✓	โครงการจัดให้มีที่พักผ่อนสำหรับคนงานในบริเวณพื้นที่รื้อถอนไว้หลังสำนักงานขายและจัดให้น้ำดื่มในที่พักผ่อนสำหรับคนงาน	-	-
	2. ให้คนงานที่ทำงานกลางแจ้งมีเวลาหยุดพัก หรือทำงานสลับสลับหน้าที่ทำงานในร่ม ทุก 2 ชม.	✓	โครงการให้คนงานที่ทำงานกลางแจ้งมีเวลาหยุดพัก หรือทำงานสลับหน้าที่ทำงานในร่ม ทุก 2 ชม.	-	-
	<u>โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหนะนำโรคของคนงาน</u> 1. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้งและหลังรับเข้าทำงานปีละ 1 ครั้ง	●	โครงการยังไม่ได้ดำเนินการตรวจสอบสุขภาพคนงาน เนื่องจากยังไม่มีคนงานเข้ามาทำงานมากนัก โดยโครงการจะจัดทำแผนตรวจสอบสุขภาพคนงานอีกครั้งเมื่อมีคนงานเข้ามาทำงานแบบเต็มรูปแบบ	-	-

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) (ระยะรื้อถอน)



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	(2) <u>อาชีพอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน</u> (ผลกระทบต่อคนงานรื้อถอน) <u>โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหนะนำโรคของคนงาน (ต่อ)</u> 2. จัดระบบสาธารณสุขโรค สาธารณูปการ ให้แก่คนงานอย่างถูก สุขลักษณะเช่น ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบายน้ำเสียจากห้อง ส้วม ถึงรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวน และคุณภาพตามมาตรฐาน วิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์	✓	โครงการจัดให้มีระบบสาธารณสุขโรค สาธารณูปการ ให้แก่ คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ	-	-
	3.อบรมให้ความรู้แก่คนงานเรื่องวิธีป้องกันโรคติดต่อทาง เพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง	✓	โครงการให้ความรู้แก่คนงานเรื่องวิธีป้องกันโรคติดต่อทาง เพศสัมพันธ์ที่ถูกต้อง	-	-
	<u>โรคติดต่อและโรคร้ายแรง</u> 1. ผู้ควบคุมการก่อสร้างและผู้รับเหมาต้องมีการติดตามข่าวสารจาก หน่วยงานราชการและเฝ้าระวังสถานการณ์การแพร่ระบาดของ โรคติดต่อและโรคติดต่อร้ายแรงอย่างต่อเนื่อง	✓	โครงการจัดให้มีการติดตามข่าวสารจากหน่วยงานราชการ และเฝ้าระวังสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดต่อ และโรคติดต่อร้ายแรงอย่างต่อเนื่อง	-	-
	2. มอบหมายให้หัวหน้าหรือเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป วิชาชีพ) จัดให้มีการอบรมกับคนงานเกี่ยวกับการป้องกัน โรคติดต่อร้ายแรงช่วงก่อนเข้างานทุกวัน	✓	โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาคอยตรวจสอบ เฝ้าระวัง เกี่ยวกับโรคติดต่อ ตลอดระยะดำเนินการรื้อถอน	-	-
	3. กำหนดแนวทางเบื้องต้นสำหรับควบคุมโรคติดต่อและ โรคติดต่อร้ายแรงภายในพื้นที่โครงการ	✓	โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาคอยตรวจสอบ เฝ้าระวัง เกี่ยวกับโรคติดต่อตลอดระยะเวลาช่วงดำเนินการรื้อถอน และกำหนดแนวทางการรับมือเมื่อเกิดการระบาดของโรค	-	-

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) (ระยะรื้อถอน)



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	(2) <u>อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน</u> (ผลกระทบต่อคนงานรื้อถอน) <u>โรคติดต่อร้ายแรง (ต่อ)</u> 4. กรณีที่มีผู้ป่วยเป็นโรคติดต่อร้ายแรง ต้องรีบแจ้งเจ้าหน้าที่และดำเนินการตามคำสั่งของเจ้าพนักงานควบคุมโรคต่อ/คณะกรรมการโรคติดต่อกรุงเทพมหานคร และพิจารณาหยุดกิจกรรมที่มีเจ้าหน้าที่หรือคนงานป่วยด้วยโรคติดต่อร้ายแรง และปฏิบัติตนภายใต้การกำกับดูแลของพนักงานควบคุมโรคติดต่อ	✓	ณ เดือน กันยายน 2567 โครงการดำเนินการรื้อถอนเสร็จเรียบร้อยแล้ว และอยู่ระหว่างพัฒนาโครงการ ยังไม่ได้ดำเนินการก่อสร้างต่อ	-
	<u>การป้องกันอันตรายสำหรับคนงานและอุบัติเหตุที่มีความเสี่ยงสูงอาจเกิดจากโครงการในระหว่างรื้อถอน</u> 1. กำหนดให้มีการประสานงานกับหน่วยกู้ภัยหรือศูนย์การแพทย์ฉุกเฉินไว้ล่วงหน้าเกี่ยวกับการขอรับบริการรับส่งคนเจ็บป่วยจากการทำงานไปยังหน่วยพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียง	✓	โครงการได้มีประสานงานกับหน่วยกู้ภัยหรือศูนย์การแพทย์ฉุกเฉินไว้ล่วงหน้าเกี่ยวกับการขอรับบริการรับส่งคนเจ็บป่วยจากการทำงานไปยังหน่วยพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียง	-
	2. บริเวณทางเข้า-ออก ต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชม. เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย	✓	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลการเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่คนงาน และยานพาหนะต่าง ๆ ตลอด 24 ชม. เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย	-
	3. กำหนดให้มีการประสานงานกับหน่วยกู้ภัยหรือศูนย์การแพทย์ฉุกเฉินไว้ล่วงหน้าเกี่ยวกับการขอรับบริการรับส่งคนเจ็บป่วยจากการทำงานไปยังหน่วยพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียง	✓	โครงการจัดให้มีการประสานงานกับหน่วยกู้ภัยหรือศูนย์การแพทย์ฉุกเฉินไว้ล่วงหน้าเกี่ยวกับการขอรับบริการรับส่งคนเจ็บป่วยจากการทำงานไปยังหน่วยพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียง	-

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) (ระยะรื้อถอน)



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	(2) <u>อาชีพอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน</u> <u>การป้องกันอันตรายสำหรับคนงานและอุบัติเหตุที่มีความเสี่ยงสูงอาจเกิดจากโครงการในระหว่างรื้อถอน (ต่อ)</u> 4. จัดอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน หรือจัดหาคู่มือรักษาความปลอดภัยในการรื้อถอนพร้อมชี้แจงในเรื่องความปลอดภัยให้ดียิ่งขึ้น	✓	โครงการเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.วิชาชีพ) ให้ความรู้เกี่ยวกับมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่หัวหน้าคนงาน	-	-
	5. ควบคุมดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า และจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิง เหลืองที่จำเป็น	✓	โครงการได้คอยดูแลและสอดส่องการใช้ไฟฟ้า พร้อมทั้งจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงที่จำเป็นไว้ในพื้นที่โครงการ	-	-
	6. จัดให้มีการฝึกอบรมให้ความรู้การใช้อุปกรณ์ เครื่องมือ สำหรับคนงาน	✓	โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.วิชาชีพ) ให้ความรู้การใช้อุปกรณ์ เครื่องมือ สำหรับคนงาน	-	-
	7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำพื้นที่รื้อถอน เพื่อดูแลควบคุมการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบอย่างเคร่งครัด	✓	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.) ประจำพื้นที่รื้อถอน	-	-
	8. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับหน่วยงาน ดังนี้ - อุปกรณ์ป้องกันศีรษะ (Head Protection) เป็นอุปกรณ์ที่ใช้สำหรับป้องกันศีรษะจากการถูกกระแทก หรือวัตถุจากที่สูงตกลงมากระแทก และป้องกันอันตรายจากไฟฟ้าและสารเคมีเหลว ซึ่งอุปกรณ์ป้องกันศีรษะที่สำคัญ คือ หมวกนิรภัย (Safety Hat) และหมวกกันศีรษะชน (Bump Hat)	✓	โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลที่เพียงพอต่อการใช้งาน	-	-

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) (ระยะรื้อถอน)



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - อุปกรณ์ป้องกันดวงตา (Safety Glasses) ใช้สำหรับป้องกันดวงตาจากการกระแทกกับของแข็ง ป้องกันสารเคมีหรือวัตถุระเบิดเข้าตาจนได้รับอันตรายในขณะปฏิบัติงาน - อุปกรณ์ป้องกันหู (Ear Protection) เป็นอุปกรณ์ที่ใช้สำหรับป้องกันเสียงที่ดังเกินกว่าที่หูคนเราจะสามารถรับได้ คือมีระดับเสียงสูงเกินกว่า 85 เดซิเบลเอ - อุปกรณ์ป้องกันหู (Ear Protection) เป็นอุปกรณ์ที่ใช้สำหรับป้องกันเสียงที่ดังเกินกว่าที่หูคนเราจะสามารถรับได้ คือมีระดับเสียงสูงเกินกว่า 85 เดซิเบลเอ - อุปกรณ์ป้องกันมือ (Hand Protection) ในขณะปฏิบัติงานที่ต้องใช้ส่วนของมือ นิ้วมือ และแขน นั้นมีความเสี่ยงอันตรายจากการสัมผัสกับสิ่งของวัสดุอุปกรณ์ หรือสารเคมีที่อาจทำให้เกิดอันตรายร้ายแรงได้ ดังนั้นจึงจำเป็นต้องมีอุปกรณ์ป้องกันมือชนิดต่างๆ เช่น ถุงมือยางกันไฟฟ้า ถุงมือกันความร้อน และถุงมือยางชนิดไนล่อนหรือไนโอพรีน - อุปกรณ์ป้องกันเท้า (Safety Footwear) ใช้สำหรับกับป้องกันอันตรายที่อาจเกิดจากการกระแทก หรือวัตถุหรือสารเคมีหกใส่เท้า รวมถึงกันการสัมผัสกับกระแสไฟฟ้าจากการปฏิบัติงาน โดยรองเท้าแบ่งออกตามลักษณะของงาน เช่น รองเท้าป้องกันอันตรายจากไฟฟ้า รองเท้านิรภัยและรองเท้าป้องกันสารเคมี 			

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) (ระยะรื้อถอน)



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	<p>(2) <u>อาชีวอนามัยและความปลอดภัยในการทำงาน</u> <u>การป้องกันอันตรายสำหรับคนงานและอุบัติเหตุที่มีความเสี่ยงสูงอาจเกิดจากโครงการในระหว่างรื้อถอน</u> (ต่อ)</p> <p>9.โครงการต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดเพื่อความปลอดภัยอาชีวอนามัย และความปลอดภัยในการทำงาน ให้เป็นไปตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> - พระราชบัญญัติ ความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 - พระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงาน พ.ศ. 2541 (ฉบับปรับปรุง พ.ศ. 2560) - พระราชบัญญัติประกันสังคม (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558 - พระราชบัญญัติเงินทดแทน พ.ศ. 2537 - ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่องมาตรฐานระดับเสียงที่ให้อุปกรณ์ได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานแต่ละวัน พ.ศ. 2561 - กฎกระทรวงกำหนด มาตรฐานในการบริการ จัดการ และการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมประกาศ กรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง ชนิดและประเภทเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างที่ต้องตรวจรับรองประจำปี พ.ศ. 2554 	<p>✓</p> <p>โครงการปฏิบัติตามข้อกำหนดเพื่อความปลอดภัยอาชีวอนามัย และความปลอดภัยในการทำงาน ให้เป็นไปตามบทบัญญัติแห่งกฎหมายอย่างเคร่งครัด</p>	-	-

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) (ระยะรื้อถอน)



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2549 แก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารการทำงาน (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2553 กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการก่อสร้าง พ.ศ. 2551 (ออกตาม พรบ.คุ้มครองแรงงาน) - กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานก่อสร้าง พ.ศ. 2564 (ออกตาม พรบ.อาชีวอนามัย) - ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร เรื่อง ควบคุมการก่อสร้าง พ.ศ. 2522 - กฎกระทรวงฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - กฎกระทรวงกำหนด มาตรฐานในการบริการ จัดการ และการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับที่อับอากาศ พ.ศ. 2562 			-	-

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) (ระยะรื้อถอน)



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	- กฎกระทรวงกำหนด มาตรฐานในการบริการ จัดการ และการดำเนินการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับไฟฟ้า พ.ศ. 2558กฎกระทรวงฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - กฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับนั่งร้านและค้ำยัน พ.ศ. 2564กฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และการการทำงานในสถานที่ที่มีอันตรายจากการตกจากที่สูงและที่ลาดชันจากวัสดุกระเด็น ตกหล่น และพังทลาย และจากการตกลงไปในภาชนะเก็บหรือรองรับวัสดุ พ.ศ. 2564			-	-
	<u>สวัสดิการ และการคุ้มครองแรงงาน</u> 1. จัดให้มีที่พักคนงานในช่วงกลางวันภายในหน่วยงานก่อสร้างให้เหมาะสม ไม่แออัด สะอาด อากาศถ่ายเทสะดวก	✓	โครงการได้จัดให้มีที่พักคนงานในช่วงกลางวันภายในหน่วยงานก่อสร้าง	-	-
	2. จัดเตรียมน้ำดื่มสะอาดให้เพียงพอต่อความต้องการของคนงาน	✓	โครงการมีการจัดเตรียมน้ำดื่มสะอาดให้เพียงพอต่อความต้องการของคนงาน	-	-
	3. จัดแยกพื้นที่สุขุบทรีไว้แยกจากพื้นที่พักคนงานทั่วไป	✓	โครงการมีการจัดแยกพื้นที่สุขุบทรีไว้แยกจากพื้นที่พักคนงานทั่วไป	-	-

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) (ระยะรื้อถอน)



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	<u>สวัสดิการ และการคุ้มครองแรงงาน</u> 4. ผู้รับเหมาต้องมีเอกสารการจ้างงานคนงานอย่างถูกต้องมีหลักฐานประกันสังคมและสวัสดิการอื่นใดไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด	✓	โครงการเลือกจ้างผู้รับเหมาที่มีเอกสารการจ้างงานคนงานอย่างถูกต้องมีหลักฐานประกันสังคมและสวัสดิการอื่นใดไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด	-	-
	5. กำหนดให้มีการประสานงานกับหน่วยกู้ภัยหรือศูนย์การแพทย์ฉุกเฉินไว้ล่วงหน้าเกี่ยวกับการขอรับบริการรับส่งคนเจ็บป่วยจากการทำงานไปยังหน่วยพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียง	✓	โครงการมีการประสานงานกับหน่วยกู้ภัยหรือศูนย์การแพทย์ฉุกเฉินไว้ล่วงหน้าเกี่ยวกับการขอรับบริการรับส่งคนเจ็บป่วยจากการทำงานไปยังหน่วยพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียง	-	-
	6. จัดให้มีรถยนต์ประจำพื้นที่รื้อถอน อย่างน้อย 1 คัน สำหรับนำส่งคนงานที่ประสบอุบัติเหตุ หรือเจ็บป่วยหนักในระหว่างการทำงาน	✓	โครงการจัดให้มีรถยนต์ประจำพื้นที่รื้อถอน อย่างน้อย 1 คัน สำหรับนำส่งคนงานที่ประสบอุบัติเหตุ หรือเจ็บป่วยหนักในระหว่างการทำงาน	-	-
	7. ในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือคนงานเจ็บป่วยเนื่องจากการทำงาน ผู้รับเหมาต้องรับผิดชอบค่ารักษาพยาบาลฉุกเฉินเบื้องต้นทั้งหมด และไม่นำเหตุแห่งการมีระบบประกันอุบัติเหตุ	✓	โครงการจัดให้ผู้รับเหมารับผิดชอบค่ารักษาพยาบาลฉุกเฉินเบื้องต้นทั้งหมดในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือคนงานเจ็บป่วยเนื่องจากการทำงาน	-	-
4.3 สุนทรียภาพ	1. จัดทำรั้วทึบชั่วคราว ความสูง 6 เมตร โดยรอบพื้นที่รื้อถอน และทางเข้า-ออก โครงการมีม่านกันไว้ เพื่อช่วยปิดบังไม่ให้เห็นภาพ เศษวัสดุจากการรื้อถอน และภาพกิจกรรมรื้อถอน ซึ่งอาจเป็นทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม	✓	โครงการจัดทำรั้วชั่วคราวตามแนวเขตที่ติดต่อกับสาธารณะและที่ดินต่างเจ้าของ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 2

ตารางที่ 2-2 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) (ระยะรื้อถอน)



องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.3 สุนทรียภาพ (ต่อ)	2. ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุจากงานรื้อถอนเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนทำให้เกิดภาพที่ไม่น่ามอง	✓	โครงการกำหนดให้รถบรรทุกที่เข้า-ออก พื้นที่โครงการปิดคลุมหลังกระบะด้วยผ้าใบให้ปิดชิด เพื่อป้องกันเศษวัสดุตกหล่นระหว่างกันขนย้าย	-
	3. จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่รื้อถอนโครงการ โดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น	✓	โครงการจะเก็บกองวัสดุจากการรื้อถอน เพื่อรอการขนย้ายเท่าที่จำเป็นเท่านั้น	-
	4. จัดให้มีพนักงานกวาดเศษดิน ทราบ ที่ตกบริเวณถนนหน้าโครงการและพื้นที่ข้างเคียงโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อกตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที	✓	โครงการจะเก็บกองวัสดุจากการรื้อถอน เพื่อรอการขนย้ายเท่าที่จำเป็นเท่านั้น	-
4.4 การประชาสัมพันธ์	1. ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณพื้นที่รื้อถอน รวมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ และสถานที่ที่สามารถติดต่อได้ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากการรื้อถอนโครงการ และข้อเสนอแนะต่อโครงการ	✓	ณ เดือน กันยายน 2567 โครงการดำเนินการรื้อถอนเสร็จเรียบร้อยแล้ว และอยู่ระหว่างพัฒนาโครงการ ยังไม่ได้ดำเนินการก่อสร้างต่อ	-
	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการรื้อถอน หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำอย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาการรื้อถอน เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการรื้อถอน	-



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) (ระยะรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.4 การประชาสัมพันธ์ (ต่อ)	3. จัดให้มีจุดติดประกาศรายละเอียดของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด และรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งเป็นตำแหน่งที่บุคคลทั่วไปสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนตลอดระยะเวลารื้อถอน	✓ ณ เดือน กันยายน 2567 โครงการดำเนินการรื้อถอนเสร็จเรียบร้อยแล้ว และอยู่ระหว่างพัฒนาโครงการ ยังไม่ได้ดำเนินการก่อสร้างต่อ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 1
	4. จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลารื้อถอนเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการรื้อถอน หากมีปัญหากเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน	✓ โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการเป็นประจำอย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลารื้อถอน เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการรื้อถอน	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 4
	5. ประชาสัมพันธ์ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือนไว้ด้านหน้าพื้นที่โครงการ โดยต้องมีเจ้าหน้าที่ดูแลให้นำผลการตรวจวัดมาเปลี่ยนทันทีที่ได้รับข้อมูลจากบริษัทห้องปฏิบัติการ	✓ ณ เดือน กันยายน 2567 โครงการดำเนินการรื้อถอนเสร็จเรียบร้อยแล้ว โดยได้รายงานผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมไว้ในบทที่ 3	-	รายงานผลการตรวจวัด บทที่ 3
4.5 การจัดการเรื่องร้องเรียน	1 กรณีที่กิจกรรมการรื้อถอน ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียง โครงการต้องมีมาตรการชดเชยความเสียหายความเหมาะสม รวมถึงต้องจัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนที่อาจจะเกิดขึ้นจากการรื้อถอน โดยมีรายละเอียดแสดงในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบระยะ	✓ โครงการมีกรรมธรรม์ประกันภัยกรณีที่กิจกรรมการรื้อถอน ทำให้เกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของเจ้าของที่ดินข้างเคียง โครงการต้องมีมาตรการชดเชยความเสียหายความเหมาะสม	-	-



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) (ระยะรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.5 การจัดการเรื่องร้องเรียน (ต่อ)	รื้อถอนด้านสาธารณสุข ผลกระทบต่อ1) ผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ (2) อุบัติเหตุ ข้อ 8).				
	2. จัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนในระยะรื้อถอน แสดงในรูปที่ 1 รายละเอียด ดังนี้ - กล้องรับเรื่องร้องเรียน ติดตั้งบริเวณป้อมยาม - ทางโทรศัพท์ - นางสาวชลธิชา น้ำดอกไม้ ตำแหน่ง ผู้จัดการฝ่ายใบอนุญาตหน่วยงานราชการและบริหารสิ่งแวดล้อม โทร. 062-605-3893 - นายวรพจน์ รัชตะปิติ ตำแหน่ง ผู้จัดการฝ่ายบริหารโครงการ โทร. 087-599-1432 - นายธีรเดช ลิ้มอรุณ ตำแหน่งผู้จัดการโครงการ โทร. 081-494-7177 - จดหมายทางไปรษณีย์ - บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) เลขที่ 1168/109 อาคารลุมพินีทาวเวอร์ ชั้น 36 ถนนพระราม 4 แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร - สำนักงานเขตสวนหลวง - เลขที่ 2998 ถนนพัฒนาการ แขวงพัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250 โทรศัพท์ : 0-2322-7293 โทรสาร : 0-2321-7926	✓	โครงการจัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนในระยะรื้อถอน สำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการรื้อถอนของโครงการ	-	-



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) (ระยะรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.5 การจัดการเรื่องร้องเรียน (ต่อ)	<p>E-mail : Suanluang@bangkok.go.th</p> <ul style="list-style-type: none"> - สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม - E-mail : sarabun@onep.go.th - ขั้นตอนกระบวนการ - เมื่อได้รับแจ้งเรื่องร้องเรียน โครงการต้องดำเนินการตรวจสอบความเสียหายทันที - ประเมินความเสียหายที่เกิดขึ้นเบื้องต้นภายใน 24 ชม. พร้อมแจ้งให้ผู้ร้องเรียนทราบและหาข้อตกลงร่วมกัน ในขณะเดียวกันจะต้องประสานงานบริษัทประกันพิสูจน์ความเสียหายที่เกิดขึ้น - กรณีตกลงร่วมกันได้ ในการชดเชยค่าสินไหมทดแทน โดยมรแนวทางในการชดเชยค่าสินไหมทดแทน ดังนี้ <p>(1) การชดเชยเป็นตัวแทน โครงการจัดให้มีเงินสำรองเยียวยาจำนวน 5,000,000 บาท เพื่อแก้ไขปัญหาหรือผลกระทบที่เกิดจากการรื้อถอน และเพื่อความรวดเร็วในระหว่างรอการดำเนินการตามขั้นตอนของบริษัทประกันภัย โดยจะชดเชยค่าเสียหายเบื้องต้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 50 ของค่าสินไหมที่เกิดขึ้นจริง ภายใน 7 วันส่วนที่เหลือรอจากบริษัทประกันภัย</p> <p>(2) การซ่อมแซมหรือแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้น จะดำเนินการแก้ไขทันทีหรือภายใน 3 วัน</p>			



ตารางที่ 2-2 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) (ระยะรื้อถอน)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
4.5 การจัดการเรื่องร้องเรียน (ต่อ)	- กรณีทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยบริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) (เจ้าของโครงการ)จะเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียม/ค่าใช้จ่ายทั้งหมดที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)			-	-
	3. การป้องกันไม่ให้เกิดซ้ำ ถอดบทเรียนจากผลกระทบที่เกิดขึ้น และนำแนวทางการแก้ไขปัญหามารับเป็นมาตรการป้องกันและแก้ไขเพื่อป้องกันการเกิดซ้ำ	✓	โครงการมีการป้องกันไม่ให้เกิดซ้ำ ถอดบทเรียนจากผลกระทบที่เกิดขึ้น และนำแนวทางการแก้ไขปัญหามารับเป็นมาตรการป้องกันและแก้ไขเพื่อป้องกันการเกิดซ้ำ	-	-
	4. การประสานเชื่อมโยงกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง โครงการต้องระบุหมายเลขโทรศัพท์หน่วยงานที่ดูแลในพื้นที่โครงการ ได้แก่ สำนักงานเขตสวนหลวงสถานีตำรวจนครบาลพระโขนง แลสถานีดับเพลิงและกู้ภัยพระโขนงไว้ที่สำนักงานของโครงการ	✓	โครงการมีการประสานเชื่อมโยงกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องโครงการ	-	-



บทที่ 3



บทที่ 3 (ตต.3)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.1 การปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) (ระยะรื้อถอน) บริษัท แอล.พี.เอ็น.ดีเวลลอปเม้นท์ (มหาชน) ตามมาตรการฯ เห็นชอบของโครงการได้ระบุให้โครงการดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ได้แก่ คุณภาพอากาศ ระดับเสียง ความสั่นสะเทือน ทั้งนี้เจ้าของโครงการดำเนินการจัดจ้าง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง เดือนกันยายน พ.ศ. 2567 แสดงรายละเอียดดัง ตารางที่ 3-1

3.2 วัตถุประสงค์

เพื่อติดตามตรวจสอบวิเคราะห์มลพิษสิ่งแวดล้อม ประเมินผลและจัดทำรายงานการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม (ระยะรื้อถอน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง เดือนกันยายน พ.ศ. 2567 เสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมของโครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19)



ตารางที่ 3-1 ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) (ระยะรื้อถอน)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ					
1.1 คุณภาพอากาศ - ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂) - ไฮโดรคาร์บอน (HC)	- พื้นที่โครงการ ด้านทิศตะวันตกจำนวน 1 จุด - บริเวณซอยอ่อนนุช 19 จำนวน 1 จุด	- ตรวจวัดทุกวันตลอดระยะเวลา รื้อถอน - ตรวจวัด CO, NO ₂ , SO ₂ และ HC เดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วัน ต่อเนื่อง โดยเป็นวันทำงาน 2 วัน และวันหยุด 1 วัน ตลอดระยะเวลา การก่อสร้าง	✓	โครงการได้จัดจ้างทางบริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมดังกล่าว	- รายงานผลการตรวจวัดบทที่ 3
- ความคงทนแข็งแรงของรั้วชั่วคราวโดยรอบโครงการ	พื้นที่โครงการ	- อย่างน้อย 1 ครั้ง/สัปดาห์ ตลอดระยะรื้อถอน	✓	โครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ดูแลและตรวจสอบรั้วชั่วคราวของโครงการอย่างสม่ำเสมอ	- ภาคผนวก ก ภาพที่ 2
- ป้ายประชาสัมพันธ์แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ บริเวณด้านหน้าพื้นที่	พื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	✓	โครงการได้จัดจ้างทางบริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมดังกล่าว	- รายงานผลการตรวจวัดบทที่ 3
- ค่าของฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) และฝุ่นละอองรวม (TSP) ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการรื้อถอน	พื้นที่โครงการ	ตรวจสอบทุกวันตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	✓	โครงการจัดจ้างให้ บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมแบบเรียลไทม์	- ภาคผนวก ก ภาพที่ 3



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) (ระยะรื้อถอน)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
			✓ = ปฏิบัติ	✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		
1.1 คุณภาพอากาศ (ต่อ) - ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่รื้อถอนโครงการ	อาคาร/บ้านพักอาศัยที่อยู่ในเขตติดต่อโครงการ	ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดการรื้อถอน	-	ภาคผนวก ก รูปภาพที่ 4
1.2 ระดับเสียง - ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leq 24 hr) - ระดับเสียงสูงสุด (Lmax) - ระดับเสียงรบกวน	1. พื้นที่โครงการ ด้านทิศตะวันตก จำนวน 1 จุด 2. บริเวณซอยอ่อนนุช 19 จำนวน1 จุด	ตรวจวัดทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	✓	โครงการได้จัดจ้างทางบริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมดังกล่าว	-	รายงานผลการตรวจวัดบพที่ 3
- ค่าของระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (Leg 24 hr.) ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ	พื้นที่โครงการ	ตรวจวัดทุกวัน ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	✓	โครงการจัดจ้างให้ บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ดำเนินการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมแบบเรียลไทม์	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 3
- ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่รื้อถอนโครงการ	อาคาร/บ้านพักอาศัยที่อยู่ในเขตติดต่อโครงการ	อย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดการรื้อถอน	-	ภาคผนวก ก รูปภาพที่ 4
1.3 ความสั่นสะเทือน - ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) - ค่าความถี่ (Frequency)	1. พื้นที่โครงการ ด้านทิศตะวันตก จำนวน 1 จุด 2. บริเวณซอยอ่อนนุช 19 จำนวน1 จุด	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	✓	โครงการได้จัดจ้างทางบริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมดังกล่าว	-	รายงานผลการตรวจวัดบพที่ 3



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) (ระยะรื้อถอน)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
1.3 ความสั่นสะเทือน (ต่อ) - ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่รื้อถอนโครงการ	อาคาร/บ้านพักอาศัยที่อยู่ในเขตติดต่อโครงการ	ตลอดเวลาการรื้อถอน	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดการรื้อถอน	-	ภาคผนวก ก รูปภาพที่ 4
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ						
-						
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์						
3.1 จราจร - ความเสียหายของผิวถนนหรือความเสียหายใดๆที่เกิดจากกิจกรรมขนส่งจากกิจกรรมรื้อถอน	ตรวจสอบความเสียหายที่เกิดขึ้นของผิวถนน และจัดให้มีการซ่อมแซมความเสียหายที่เกิดขึ้นจากกิจกรรมโครงการ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	✓	ขณะเข้าติดตามตรวจสอบ เดือนกันยายน 2567 ยังไม่พบความเสียหายที่เกิดจากการขนส่ง	-	-
3.2 ระบบน้ำใช้ - ท่อระบบน้ำใช้ และถังเก็บน้ำสำรอง	ตรวจสอบระบบท่อน้ำใช้และถังเก็บสำรองน้ำใช้	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบระบบท่อ ถังเก็บน้ำ และอุปกรณ์ต่างๆ ในระบบประปาอยู่เสมอ หากพบว่าการชำรุดหรือรั่วไหลจะดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขโดยทันที	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) (ระยะรื้อถอน)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✕ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.3 คุณภาพน้ำที่ผ่านการบำบัดน้ำเสีย - ความเป็นกรดและด่าง (pH) - สารแขวนลอย (Suspended Solids) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids) - ไขมันและน้ำมัน (Fat, Grease & Oil) - ไนโตรเจนทั้งหมด (TKN)	บ่อบำบัดน้ำเสียสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	ทุก 2 สัปดาห์ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	✓	โครงการได้จัดจ้างทางบริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมดังกล่าว	-	รายงานผลการตรวจวัดบทที่ 3
3.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม - รางระบายน้ำ และ บ่อดักตะกอน	ทำความสะอาดระบบระบายน้ำ และ บ่อดักตะกอน	สัปดาห์ละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบรางระบายน้ำอยู่เสมอ หากพบว่าเกิดการชำรุดหรือรั่วไหลจะดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขโดยทันที	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ตารางสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามและตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) (ระยะรื้อถอน)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่ของการตรวจวัด	ผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ✓ = ปฏิบัติ ✗ = ไม่ได้ปฏิบัติ ○ = ปฏิบัติไม่ได้ ◎ = ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● = ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		ปัญหา/อุปสรรค/ แนวทางแก้ไข	เอกสารอ้างอิง
3.5 การจัดการมูลฝอย - ปริมาณ มูลฝอย และความ เพียงพอถึงขยะมูลฝอย	ถังรองรับมูลฝอย	วันละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดบริเวณจุด วางถังรองรับมูลฝอย ไม่ให้มีมูลฝอยล้นหรือวางด้านนอก ถังภาชนะรองรับ ในระหว่างการรื้อถอนย้ายมูลฝอยไป กำจัด	-	-
3.6 ระบบไฟฟ้า/ระบบอุปกรณ์ ไฟฟ้าต่างๆ - สายไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ	ติดตามตรวจสอบระบบ สายไฟและอุปกรณ์ไฟฟ้า ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อม ใช้งานเสมอ	สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าที่ ใช้งานภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอยู่เสมอ หากพบว่าการเกิด การชำรุดเสียหาย จะดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขโดยทันที	-	-
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต						
- การติดต่อในเจ้าหน้าที่/คนงาน	ตรวจสอบสุขภาพ	ก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง และหลังรับเข้าทำงาน ปีละ 1 ครั้ง	●	ณ เดือน กันยายน 2567 โครงการดำเนินการรื้อถอนเสร็จ เรียบร้อยแล้ว และอยู่ระหว่างพัฒนาโครงการ ยังไม่ได้ ดำเนินการก่อสร้างต่อ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 1
- แนวทางการควบคุมโรคติดต่อ ร้ายแรง	จัดให้มีการอบรมกับคนงาน เกี่ยวกับโรคติดต่อร้าย	ก่อนเข้าทำงานทุกวันตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	●	ณ เดือน กันยายน 2567 โครงการดำเนินการรื้อถอนเสร็จ เรียบร้อยแล้ว และอยู่ระหว่างพัฒนาโครงการ ยังไม่ได้ ดำเนินการก่อสร้างต่อ	-	ภาคผนวก ก ภาพที่ 1



3.3 การผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

3.3.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)

(1) ปริมาณความเข้มข้นฝุ่นละอองรวม (TSP) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง

ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality) จำนวน 1 จุด ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) ซึ่งทำการตรวจวัดระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง เดือนกันยายน พ.ศ. 2567 พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) ที่กำหนดความเข้มข้นฝุ่นละอองรวมในอากาศบรรยากาศเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไว้ไม่เกิน 0.33 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3.3.1-1 และ ภาพที่ 3-1

(2) ปริมาณความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง

ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality) จำนวน 1 จุด ได้แก่ บริเวณพื้นที่บริเวณพื้นที่โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) ซึ่งทำการตรวจวัดระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง เดือนกันยายน พ.ศ. 2567 พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ. 2547) ที่กำหนดความเข้มข้นฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน ในบรรยากาศโดยทั่วไปเท่ากับ 0.120 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3.3.1-1



บริเวณพื้นที่โครงการ

บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้าติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพอากาศ



ตารางที่ 3.3.1-1 ผลการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)

วันที่ตรวจวัด	บริเวณพื้นที่โครงการ	
	ฝุ่นละอองรวม (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
30/06-01/07/2567	0.0234	0.0199
01-02/07/2567	0.0245	0.0125
02-03/07/2567	0.0295	0.0140
03-04/07/2567	0.0261	0.0130
04-05/07/2567	0.0321	0.0181
05-06/07/2567	0.0234	0.0118
06-07/07/2567	0.0395	0.0198
07-08/07/2567	0.0240	0.0160
08-09/07/2567	0.0255	0.0144
09-10/07/2567	0.0228	0.0161
10-11/07/2567	0.0334	0.0198
11-12/07/2567	0.0209	0.0068
12-13/07/2567	0.0147	0.0109
13-14/07/2567	0.0338	0.0154
14-15/07/2567	0.0307	0.0150
15-16/07/2567	0.0371	0.0195
16-17/07/2567	0.0317	0.0198
17-18/07/2567	0.0321	0.0175
18-19/07/2567	0.0328	0.0198
19-20/07/2567	0.0346	0.0218
20-21/07/2567	0.0308	0.0196
21-22/07/2567	0.0300	0.0149
22-23/07/2567	0.0313	0.0172
23-24/07/2567	0.0361	0.0186
24-25/07/2567	0.0320	0.0178
25-26/07/2567	0.0337	0.0153
มาตรฐาน	0.330 ⁽¹⁾	0.120 ⁽¹⁾

หมายเหตุ : ⁽¹⁾ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

หมายเหตุ : mg/m³ หมายถึง หน่วยเป็นมิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร



ตารางที่ 3.3.1-1 (ต่อ) ผลการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)

วันที่ตรวจวัด	บริเวณพื้นที่โครงการ	
	ฝุ่นละอองรวม (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
26-27/07/2567	0.0378	0.0156
27-28/07/2567	0.0368	0.0177
28-29/07/2567	0.0403	0.0202
29-30/07/2567	0.0352	0.0175
30-31/07/2567	0.0369	0.0189
31/07-01/08/2567	0.0359	0.0162
01-02/08/2567	0.0263	0.0125
02-03/08/2567	0.0295	0.0143
03-04/08/2567	0.0261	0.0136
04-05/08/2567	0.0281	0.0143
05-06/08/2567	0.0266	0.0130
06-07/08/2567	0.0330	0.0158
07-08/08/2567	0.0362	0.0181
08-09/08/2567	0.0378	0.0186
09-10/08/2567	0.0370	0.0185
10-11/08/2567	0.0351	0.0174
11-12/08/2567	0.0366	0.0180
12-13/08/2567	0.0352	0.0177
13-14/08/2567	0.0394	0.0197
14-15/08/2567	0.0356	0.0177
15-16/08/2567	0.0380	0.0188
16-17/08/2567	0.0391	0.0195
17-18/08/2567	0.0357	0.0179
18-19/08/2567	0.0377	0.0195
19-20/08/2567	0.0402	0.0207
20-21/08/2567	0.0380	0.0200
มาตรฐาน	0.330 ⁽¹⁾	0.120 ⁽¹⁾

หมายเหตุ : ⁽¹⁾ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

หมายเหตุ : mg/m³ หมายถึง หน่วยเป็นมิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร



ตารางที่ 3.3.1-1 (ต่อ) ผลการตรวจวัดฝุ่นละอองรวม (TSP) ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)

วันที่ตรวจวัด	บริเวณพื้นที่โครงการ	
	ฝุ่นละอองรวม (TSP)	ฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 10 ไมครอน (PM-10)
21-22/08/2567	0.0401	0.0200
22-23/08/2567	0.0369	0.0198
23-24/08/2567	0.0366	0.0183
24-25/08/2567	0.0362	0.0190
25-26/08/2567	0.0373	0.0188
26-27/08/2567	0.0378	0.0188
27-28/08/2567	0.0398	0.0199
28-29/08/2567	0.0391	0.0193
29-30/08/2567	0.0365	0.0166
30-31/08/2567	0.0385	0.0190
31/08-01/09/2567	0.0402	0.0200
01-02/09/2567	0.0372	0.0183
02-03/09/2567	0.0377	0.0177
03-04/09/2567	0.0345	0.0166
04-05/09/2567	0.0411	0.0202
05-06/09/2567	0.0510	0.0253
06-07/09/2567	0.0578	0.0287
07-08/09/2567	0.0523	0.0257
08-09/08/2567	0.0575	0.0282
09-10/09/2567	0.0584	0.0287
10-11/09/2567	0.0526	0.0259
11-12/09/2567	0.0420	0.0209
มาตรฐาน	0.330 ⁽¹⁾	0.120 ⁽¹⁾

หมายเหตุ : ⁽¹⁾ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

หมายเหตุ : mg/m³ หมายถึง หน่วยเป็นมิลลิกรัมต่อลูกบาศก์เมตร



3.3.2 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซในบรรยากาศ

(1) ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ในบรรยากาศ จำนวน 1 จุด ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) ซึ่งทำการตรวจวัดระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง เดือนกันยายน พ.ศ. 2567 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป โดยกำหนดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง ไว้ไม่เกิน 30 ส่วนในล้านส่วน รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3.3.2-1

(2) ปริมาณออกไซด์ของไนโตรเจน (NO₂)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณออกไซด์ของไนโตรเจน (NO₂) ในบรรยากาศ จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) ซึ่งทำการตรวจวัดระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง เดือนกันยายน พ.ศ. 2567 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนออกไซด์ในบรรยากาศ โดยกำหนดปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) เท่ากับ 0.170 ส่วนในล้านส่วน รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3.3.2-1

(3) ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ในบรรยากาศ จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) ซึ่งทำการตรวจวัดระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง เดือนกันยายน พ.ศ. 2567 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) ออกตามความในพระบัญญัติส่งเสริมรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง และประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป โดยกำหนดปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) เท่ากับ 0.120 และ 0.300 ส่วนในล้านส่วน รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3.3.2-2

(4) ปริมาณไฮโดรคาร์บอน (THC)

ดำเนินการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (THC) ในบรรยากาศ จำนวน 2 จุด ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) ซึ่งทำการตรวจวัดระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง เดือนกันยายน พ.ศ. 2567 พบว่า บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง มีค่าอยู่ในช่วง 1.622 – 2.121 ส่วนในล้านส่วน รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3.3.2-2



ตารางที่ 3.3.2-1 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO) และ ผลการตรวจวัดปริมาณออกไซด์ของไนโตรเจน (NO₂)

วันที่ตรวจวัด	บริเวณพื้นที่โครงการ		
	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 8 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 1 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย NO ₂ ในเวลา 1 ชั่วโมง
30/06-01/07/2567	0.8837	0.9356	0.0296
01-02/07/2567	0.7572	0.7983	0.0296
02-03/07/2567	0.8226	0.8745	0.0285
03-04/07/2567	0.6490	0.6945	0.0199
04-05/07/2567	0.7447	0.9862	0.0187
05-06/07/2567	0.7894	0.9675	0.0235
06-07/07/2567	0.8567	0.9612	0.0302
07-08/07/2567	0.8183	0.9763	0.0296
08-09/07/2567	0.8562	0.9567	0.0315
09-10/07/2567	0.8083	0.9734	0.0281
10-11/07/2567	0.8808	0.9673	0.0295
11-12/07/2567	0.8734	0.9562	0.0236
12-13/07/2567	0.7964	0.9665	0.0194
13-14/07/2567	0.8545	0.9520	0.0164
14-15/07/2567	0.8722	1.1130	0.0175
15-16/07/2567	0.8836	0.9913	0.0256
16-17/07/2567	0.7637	0.9654	0.0246
17-18/07/2567	0.7900	0.9549	0.0251
18-19/07/2567	0.7218	0.9846	0.0242
19-20/07/2567	1.3478	1.6810	0.0236
20-21/07/2567	1.3798	1.6750	0.0258
21-22/07/2567	1.3946	1.6520	0.0243
22-23/07/2567	1.2569	1.3780	0.0186
23-24/07/2567	1.4691	1.5590	0.0203
24-25/07/2567	1.3608	1.4750	0.0274
25-26/07/2567	1.5780	2.1000	0.0247
มาตรฐาน	9	30	0.17⁽¹⁾

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

⁽¹⁾ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 33 พ.ศ. 2552 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศ

หมายเหตุ : ppm หมายถึง หน่วยที่เป็นหนึ่งในล้านส่วน



ตารางที่ 3.3.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO) และ ผลการตรวจวัดปริมาณออกไซด์ของไนโตรเจน (NO₂)

วันที่ตรวจวัด	บริเวณพื้นที่โครงการ		
	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 8 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 1 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย NO ₂ ในเวลา 1 ชั่วโมง
26-27/07/2567	1.3555	1.5260	0.0263
27-28/07/2567	1.3624	1.5540	0.0273
28-29/07/2567	1.2711	1.4260	0.0268
29-30/07/2567	0.9468	0.9781	0.0270
30-31/07/2567	1.5143	1.7450	0.0223
31/07-01/08/2567	1.0020	1.2234	0.0158
01-02/08/2567	1.1196	1.1963	0.0225
02-03/08/2567	0.7889	0.8967	0.0229
03-04/08/2567	0.8510	0.8815	0.0156
04-05/08/2567	0.8416	0.8792	0.0224
05-06/08/2567	1.3275	1.9230	0.0207
06-07/08/2567	0.8473	0.8975	0.0249
07-08/08/2567	0.8663	0.9980	0.0251
08-09/08/2567	0.8418	0.9990	0.0176
09-10/08/2567	0.7979	0.9200	0.0365
10-11/08/2567	0.7681	0.9623	0.0226
11-12/08/2567	0.7815	0.9055	0.0213
12-13/08/2567	0.8544	0.9852	0.0221
13-14/08/2567	0.8527	0.9746	0.0176
14-15/08/2567	0.8688	0.6456	0.0136
15-16/08/2567	0.7891	0.8780	0.0213
16-17/08/2567	0.8737	0.9335	0.0226
17-18/08/2567	1.0298	1.1540	0.0151
18-19/08/2567	1.0203	1.2543	0.0216
19-20/08/2567	0.8859	0.9934	0.0146
20-21/08/2567	0.9471	1.2536	0.0136
มาตรฐาน	9	30	0.17 ⁽¹⁾

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

⁽¹⁾ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 33 พ.ศ. 2552 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศ

หมายเหตุ : ppm หมายถึง หน่วยที่เป็นหนึ่งในล้านส่วน

TNP ENVIRONMENT CO.,LTD.

332/173 Moo 3 Tambon Bang Rak Phatthana, Amphoe Bang Bua Thong, Nonthaburi 11110

Tel ; 02-156-8273 E-mail ; tnp.envi@gmail.com



ตารางที่ 3.3.2-1 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO) และ ผลการตรวจวัดปริมาณออกไซด์ของไนโตรเจน (NO₂)

วันที่ตรวจวัด	บริเวณพื้นที่โครงการ		
	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 8 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย CO ในเวลา 1 ชั่วโมง	ค่าเฉลี่ย NO ₂ ในเวลา 1 ชั่วโมง
21-22/08/2567	0.9615	1.3480	0.0216
22-23/08/2567	1.0484	1.4563	0.0198
23-24/08/2567	1.0470	1.4237	0.0209
24-25/08/2567	0.6455	0.6953	0.0152
25-26/08/2567	0.5661	0.5984	0.0152
26-27/08/2567	1.3478	1.6810	0.0145
27-28/08/2567	0.8971	1.3397	0.0196
28-29/08/2567	1.0476	1.1394	0.0195
29-30/08/2567	0.8426	0.8741	0.0136
30-31/08/2567	0.9300	1.3268	0.0096
01-02/09/2567	1.2751	1.4820	0.0237
02-03/09/2567	1.2599	1.4210	0.0240
03-04/09/2567	1.2940	1.4390	0.0238
04-05/09/2567	1.2568	1.5720	0.0272
05-06/09/2567	1.2488	1.4720	0.0269
06-07/09/2567	1.2459	1.4200	0.0270
07-08/09/2567	1.4644	1.6470	0.0139
08-09/09/2567	1.1866	1.3095	0.0139
09-10/09/2567	1.1970	1.2511	0.0129
10-11/09/2567	1.1676	1.2654	0.0119
11-12/09/2567	1.0948	1.2268	0.0118
มาตรฐาน	9	30	0.17 ⁽¹⁾

มาตรฐาน : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

⁽¹⁾ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 33 พ.ศ. 2552 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศ

หมายเหตุ : ppm หมายถึง หน่วยที่เป็นหนึ่งในล้านส่วน



ตารางที่ 3.3.2-2 ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) และ ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (THC)

วันที่ตรวจวัด	บริเวณพื้นที่โครงการ		
	SO ₂ ในเวลา 24 ชั่วโมง	SO ₂ ในเวลา 1 ชั่วโมง	THC
30/06-01/07/2567	0.0071	0.0096	-
01-02/07/2567	0.0068	0.0095	1.941
02-03/07/2567	0.0077	0.0096	1.942
03-04/07/2567	0.0075	0.0099	1.864
04-05/07/2567	0.0076	0.0099	1.984
05-06/07/2567	0.0080	0.0098	2.027
06-07/07/2567	0.0071	0.0095	1.980
07-08/07/2567	0.0070	0.0098	1.924
08-09/07/2567	0.0062	0.0096	1.895
09-10/07/2567	0.0053	0.0073	2.005
10-11/07/2567	0.0024	0.0028	1.949
11-12/07/2567	0.0042	0.0071	2.039
12-13/07/2567	0.0037	0.0052	2.061
13-14/07/2567	0.0040	0.0058	1.943
14-15/07/2567	0.0035	0.0047	1.969
15-16/07/2567	0.0043	0.0066	1.972
16-17/07/2567	0.0036	0.0048	1.967
17-18/07/2567	0.0039	0.0051	2.001
18-19/07/2567	0.0048	0.0069	2.121
19-20/07/2567	0.0044	0.0069	2.068
20-21/07/2567	0.0035	0.0076	1.973
21-22/07/2567	0.0032	0.0061	1.974
22-23/07/2567	0.0060	0.0082	1.912
23-24/07/2567	0.0062	0.0089	1.863
24-25/07/2567	0.0070	0.0103	1.924
25-26/07/2567	0.0061	0.0082	1.937
มาตรฐาน	0.12 ⁽¹⁾	0.30 ⁽²⁾	-

หมายเหตุ : ⁽¹⁾ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 21 พ.ศ.2544 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง
ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน สำหรับประเทศไทยไม่มีมาตรฐานกำหนด ทั้งนี้มาตรฐานของประเทศเกาหลีใต้ จะต้องไม่เกิน 10 ppm

หมายเหตุ : ppm หมายถึง หน่วยที่เป็นหนึ่งในล้านส่วน



ตารางที่ 3.3.2-2 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) และ ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (THC)

วันที่ตรวจวัด	บริเวณพื้นที่โครงการ		
	SO ₂ ในเวลา 24 ชั่วโมง	SO ₂ ในเวลา 1 ชั่วโมง	THC
26-27/07/2567	0.0032	0.0046	1.799
27-28/07/2567	0.0031	0.0048	1.798
28-29/07/2567	0.0056	0.0076	1.919
29-30/07/2567	0.0057	0.0087	1.792
30-31/07/2567	0.0072	0.0098	2.024
31/07-01/08/2567	0.0081	0.0105	1.839
01-02/08/2567	0.0073	0.0084	1.871
02-03/08/2567	0.0024	0.0029	1.937
03-04/08/2567	0.0025	0.0029	1.854
04-05/08/2567	0.0019	0.0023	1.691
05-06/08/2567	0.0016	0.0021	1.622
06-07/08/2567	0.0022	0.0026	1.795
07-08/08/2567	0.0020	0.0024	1.851
08-09/08/2567	0.0029	0.0035	1.884
09-10/08/2567	0.0027	0.0033	1.789
10-11/08/2567	0.0030	0.0037	1.966
11-12/08/2567	0.0027	0.0031	1.912
12-13/08/2567	0.0030	0.0035	1.805
13-14/08/2567	0.0027	0.0032	1.901
14-15/08/2567	0.0030	0.0036	1.800
15-16/08/2567	0.0028	0.0035	1.939
16-17/08/2567	0.0026	0.0033	1.856
17-18/08/2567	0.0026	0.0033	1.878
18-19/08/2567	0.0029	0.0035	1.816
19-20/08/2567	0.0027	0.0033	1.796
มาตรฐาน	0.12 ⁽¹⁾	0.30 ⁽²⁾	-

หมายเหตุ : ⁽¹⁾ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 21 พ.ศ.2544 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง
ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน สำหรับประเทศไทยไม่มีมาตรฐานกำหนด ทั้งนี้มาตรฐานของประเทศเกาหลีใต้ จะต้องไม่เกิน 10 ppm

หมายเหตุ : ppm หมายถึง หน่วยที่เป็นหนึ่งในล้านส่วน



ตารางที่ 3.3.2-2 (ต่อ) ผลการตรวจวัดปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) และ ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน (THC)

วันที่ตรวจวัด	บริเวณพื้นที่โครงการ		
	SO ₂ ในเวลา 24 ชั่วโมง	SO ₂ ในเวลา 1 ชั่วโมง	THC
20-21/08/2567	0.0029	0.0035	1.932
21-22/08/2567	0.0027	0.0032	1.798
22-23/08/2567	0.0029	0.0035	1.662
23-24/08/2567	0.0018	0.0025	1.724
24-25/08/2567	0.0019	0.0026	1.948
25-26/08/2567	0.0018	0.0037	1.824
26-27/08/2567	0.0029	0.0057	1.800
27-28/08/2567	0.0027	0.0032	1.972
28-29/08/2567	0.0019	0.0026	2.019
29-30/08/2567	0.0014	0.0017	1.990
30-31/08/2567	0.0015	0.0019	1.820
31/08-01/09/2567	-	-	-
01-02/09/2567	0.0042	0.0055	1.947
02-03/09/2567	0.0044	0.0059	2.032
03-04/09/2567	0.0035	0.0048	1.896
04-05/09/2567	0.0033	0.0042	1.791
05-06/09/2567	0.0035	0.0045	2.066
06-07/09/2567	0.0022	0.0028	1.914
07-08/09/2567	0.0032	0.0046	1.996
08-09/09/2567	0.0030	0.0039	1.914
09-10/09/2567	0.0029	0.0037	1.880
10-11/09/2567	0.0033	0.0046	2.036
11-12/09/2567	0.0030	0.0037	1.989
มาตรฐาน	0.12 ⁽¹⁾	0.30 ⁽²⁾	-

หมายเหตุ : ⁽¹⁾ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 21 พ.ศ.2544 เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง
ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอน สำหรับประเทศไทยไม่มีมาตรฐานกำหนด ทั้งนี้มาตรฐานของประเทศเกาหลีใต้ จะต้องไม่เกิน 10 ppm

หมายเหตุ : ppm หมายถึง หน่วยที่เป็นหนึ่งในล้านส่วน



3.3.3 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level)

ดำเนินการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) จำนวน 1 จุด ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) ซึ่งทำการตรวจวัดระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง เดือนกันยายน พ.ศ. 2567 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 (พ.ศ. 2540) เรื่อง กำหนดค่ามาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ที่กำหนดระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ไว้เท่ากับ 70.0 (dB(A)) และระดับเสียงสูงสุด เท่ากับ 115.0 (dB(A)) ส่วนผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 (พ.ศ. 2550) ที่กำหนดค่าระดับเสียงรบกวนไว้เท่ากับ 10 (dB(A)) รายละเอียด แสดงดังตารางที่ 3.3.3-1



บริเวณพื้นที่โครงการ

บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ติดตั้งเครื่องตรวจวัดเสียง



ตารางที่ 3.3.3-1 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณพื้นที่โครงการ

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
	L_{eq} 24 hr	L_{max}	ระดับเสียงรบกวน
30/06-01/07/2567	52.3	74.4	4.6
01-02/07/2567	55.4	85.8	8.2
02-03/07/2567	52.7	85.9	8.8
03-04/07/2567	52.7	89.3	6.4
04-05/07/2567	58.1	86.8	7.8
05-06/07/2567	55.1	85.7	8.1
06-07/07/2567	52.2	89.3	8.9
07-08/07/2567	55.1	58.2	8.9
08-09/07/2567	59.6	89.5	8.8
09-10/07/2567	59.4	95.3	7.3
10-11/07/2567	55.3	94.6	8.7
11-12/07/2567	56.0	90.7	7.4
12-13/07/2567	55.5	92.5	7.8
13-14/07/2567	52.8	97.2	7.8
14-15/07/2567	52.6	91.5	7.9
15-16/07/2567	52.3	84.3	8.3
16-17/07/2567	52.6	82.3	7.6
17-18/07/2567	53.2	89.2	8.6
18-19/07/2567	58.9	99.9	8.6
19-20/07/2567	53.0	93.1	8.1
20-21/07/2567	60.1	92.9	8.8
21-22/07/2567	55.2	91.3	8.7
22-23/07/2567	51.2	81.2	7.5
23-24/07/2567	56.4	91.6	7.4
24-25/07/2567	52.1	84.2	7.0
มาตรฐาน	70.0 ⁽¹⁾	115.0 ⁽¹⁾	10.0 ⁽²⁾

หมายเหตุ : ⁽¹⁾ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน

หมายเหตุ : L_{eq} 24 hr หมายถึง ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 1 ชั่วโมง

L_{max} หมายถึง ค่าระดับเสียงสูงสุด

dB(A) หมายถึง หน่วยเป็นเดซิเบลเอ



ตารางที่ 3.3.3-1 (ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณพื้นที่โครงการ

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
	L _{eq} 24 hr	L _{max}	ระดับเสียงรบกวน
25-26/07/2567	58.8	98.1	8.9
26-27/07/2567	55.9	98.5	8.6
27-28/07/2567	58.3	90.6	8.7
28-29/07/2567	51.6	88.4	8.4
29-30/07/2567	52.7	90.1	8.5
30-31/07/2567	53.6	99.1	7.3
31/07-01/08/2567	67.0	103.7	8.8
01-02/08/2567	62.0	87.6	7.3
02-03/08/2567	53.3	78.6	9.1
03-04/08/2567	55.6	85.6	8.1
04-05/08/2567	62.2	101.3	7.7
05-06/08/2567	63.2	101.5	9.1
06-07/08/2567	65.9	102.6	9.0
07-08/08/2567	58.2	85.8	9.4
08-09/08/2567	63.7	96.2	8.1
09-10/08/2567	65.3	91.5	6.4
10-11/08/2567	56.4	88.3	8.4
11-12/08/2567	50.0	93.2	7.5
12-13/08/2567	57.9	89.7	8.0
13-14/08/2567	58.5	84.4	6.8
14-15/08/2567	55.4	85.2	5.7
15-16/08/2567	51.5	85.9	3.2
16-17/08/2567	57.1	90.6	8.0
17-18/08/2567	55.9	83.4	6.2
18-19/08/2567	53.3	89.5	6.6
มาตรฐาน	70.0 ⁽¹⁾	115.0 ⁽¹⁾	10.0 ⁽²⁾

หมายเหตุ : ⁽¹⁾ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน

หมายเหตุ : L_{eq} 24 hr หมายถึง ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 1 ชั่วโมง

L_{max} หมายถึง ค่าระดับเสียงสูงสุด

dB(A) หมายถึง หน่วยเป็นเดซิเบลเอ



ตารางที่ 3.3.3-1 (ต่อ) ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Sound Noise Level) บริเวณพื้นที่โครงการ

วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (หน่วย dB(A))		
	L_{eq} 24 hr	L_{max}	ระดับเสียงรบกวน
19-20/08/2567	62.9	95.6	7.3
20-21/08/2567	63.3	97.8	8.6
21-22/08/2567	58.8	87.6	6.8
22-23/08/2567	60.1	92.6	9.6
23-24/08/2567	59.2	97.1	7.3
24-25/08/2567	60.7	89.0	6.1
25-26/08/2567	52.7	93.0	7.9
26-27/08/2567	62.2	96.3	6.5
27-28/08/2567	64.1	104.4	8.1
28-29/08/2567	66.0	99.7	8.4
29-30/08/2567	63.4	94.6	7.9
30-31/08/2567	63.3	98.8	9.4
31/08-01/09/2567	61.7	91.1	7.4
01-02/09/2567	54.0	82.3	6.6
02-03/09/2567	62.9	88.8	9.0
03-04/09/2567	61.4	89.9	7.3
04-05/09/2567	62.2	83.4	7.3
05-06/09/2567	63.0	112.2	8.3
06-07/09/2567	61.3	85.6	9.0
07-08/09/2567	59.8	85.0	8.8
08-09/09/2567	59.2	85.1	7.9
09-10/09/2567	57.9	99.6	8.7
10-11/09/2567	67.3	97.8	9.7
11-12/09/2567	62.9	87.9	9.3
มาตรฐาน	70.0 ⁽¹⁾	115.0 ⁽¹⁾	10.0 ⁽²⁾

หมายเหตุ : ⁽¹⁾ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่องกำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

⁽²⁾ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่องค่าระดับเสียงรบกวน

หมายเหตุ : L_{eq} 24 hr หมายถึง ค่าระดับเสียงเฉลี่ย 1 ชั่วโมง

L_{max} หมายถึง ค่าระดับเสียงสูงสุด

dB(A) หมายถึง หน่วยเป็นเดซิเบลเอ



3.3.4 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)

ดำเนินการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) จำนวน 1 จุด ได้แก่ บริเวณพื้นที่โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) ซึ่งทำการตรวจวัดระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง เดือนกันยายน พ.ศ. 2567 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร รายละเอียดรายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3.3.4-1



บริเวณพื้นที่โครงการ

บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ติดตั้งเครื่องตรวจวัดความสั่นสะเทือน



ตารางที่ 3.3.4-1 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) บริเวณพื้นที่โครงการ

วันที่ตรวจวัด	แนวแกน	ความเร็วอนุภาค สูงสุด (mm/s)	ความถี่ (Hz)	มาตรฐาน (mm/ss)
01-02/07/2567	Vert	1.371	5.2	5.000
08-09/07/2567	Vert	3.184	> 100	5.000
15-16/07/2567	Long	0.560	4.9	5.000
22-23/07/2567	Vert	1.080	3.8	5.000
05-06/08/2567	Tran	1.102	7.1	5.000
12-13/08/2567	Vert	1.253	8.3	5.000
19-20/08/2567	Vert	0.686	4.8	5.000
26-27/08/2567	Vert	0.599	4.3	5.000
02-03/09/2567	Vert	0.733	4.7	5.000
09-10/09/2567	Vert	1.371	14.0	5.000

หมายเหตุ : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 37 พ.ศ. 2553 เรื่องกำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

หมายเหตุ : N/A หมายถึง ไม่พบค่าการสั่นสะเทือน



บทที่ 4



บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ และข้อเสนอแนะ

จากผลการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ พาร์ค 168 อ่อนนุช 19 (PARK 168 ON NUT 19) (ระยะรื้อถอน) ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึง เดือนกันยายน พ.ศ. 2567 พบว่าโครงการฯ มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นส่วนใหญ่ แต่ยังคงมีมาตรการฯ บางมาตรการที่ทางโครงการฯ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ โดยสามารถสรุปได้ดัง ตารางที่ 4-1

ตารางที่ 4-1 มาตรการที่โครงการฯ ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

ฉบับ/มาตรการ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม				มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม			
	×	○	◎	●	×	○	◎	●
ฉบับเดือน ก.ค. - ก.ย. 67	-	-	-	15	-	-	-	2

หมายเหตุ : × ไม่ได้ปฏิบัติ ○ ปฏิบัติไม่ได้ ◎ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ ● ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

ซึ่งทาง บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด ได้ทำการสรุปเป็นตารางพร้อมทั้งเสนอแนะแนวทางการปฏิบัติและการแก้ไขให้สามารถปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมดังตารางที่ 4-2 และ ตารางที่ 4-3



ตารางที่ 4-2 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
3.2 จราจร	2. จัดเตรียมจุดล้างล้อรถบรรทุกในหน่วยงานเพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุติดล้อรถยนต์ออกไปรบกวนบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ	การดำเนินการในปัจจุบัน ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ ณ เดือน กันยายน 2567 โครงการดำเนินการรื้อถอนเสร็จเรียบร้อยแล้ว และอยู่ระหว่างพัฒนาโครงการ ยังไม่ได้ดำเนินการก่อสร้างต่อ
3.5 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	1. จัดทำรางระบายน้ำ คสล. ขั้วคราวภายในพื้นที่โครงการ เป็นรางคอนกรีต ขนาดความกว้าง 0.5 เมตร ความลึก 0.5 เมตร เพื่อรวมน้ำเข้าสู่บ่อดักตะกอน เพื่อให้เกิดการตกตะกอนดินก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนสุขุมวิท 77 (ถนนอ่อนนุช)	การดำเนินการในปัจจุบัน ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ ณ เดือน กันยายน 2567 โครงการดำเนินการรื้อถอนเสร็จเรียบร้อยแล้ว และอยู่ระหว่างพัฒนาโครงการ ยังไม่ได้ดำเนินการก่อสร้างต่อ
	2. ทำความสะอาดบ่อดักตะกอนดินทุกๆ สัปดาห์ เพื่อป้องกันการอุดตันและการสะสมดินตะกอน	การดำเนินการในปัจจุบัน ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ ณ เดือน กันยายน 2567 โครงการดำเนินการรื้อถอนเสร็จเรียบร้อยแล้ว และอยู่ระหว่างพัฒนาโครงการ ยังไม่ได้ดำเนินการก่อสร้างต่อ
	3. จัดให้มีบ่อดักตะกอนดินขนาดความกว้าง 2.5 เมตร ความยาว 3.0 เมตร และความลึก 1.0 เมตร เพื่อให้เกิดการตกตะกอนดินก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะริมถนนสุขุมวิท 77 (ถนนอ่อนนุช)	การดำเนินการในปัจจุบัน ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ ณ เดือน กันยายน 2567 โครงการดำเนินการรื้อถอนเสร็จเรียบร้อยแล้ว และอยู่ระหว่างพัฒนาโครงการ ยังไม่ได้ดำเนินการก่อสร้างต่อ
	4. จัดให้มีตะแกรงดักขยะก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ	การดำเนินการในปัจจุบัน ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ ณ เดือน กันยายน 2567 โครงการดำเนินการรื้อถอนเสร็จเรียบร้อยแล้ว และอยู่ระหว่างพัฒนาโครงการ ยังไม่ได้ดำเนินการก่อสร้างต่อ



ตารางที่ 4-2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
3.5 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	5. จัดระบบการจัดวางวัสดุจากการรื้อถอนให้ห่างจากแนวท่อระบายน้ำชั่วคราวของโครงการ เพื่อป้องกันการรั่วไหลของเศษวัสดุรื้อถอนลงท่อระบายน้ำทำให้ท่อระบายน้ำอุดตัน และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบรางระบายน้ำอย่างสม่ำเสมอ	การดำเนินการในปัจจุบัน ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ ณ เดือน กันยายน 2567 โครงการดำเนินการรื้อถอนเสร็จเรียบร้อยแล้ว และอยู่ระหว่างพัฒนาโครงการ ยังไม่ได้ดำเนินการก่อสร้างต่อ
3.6 การกำจัดมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	4. ประสานสำนักงานเขตเข้ามาสุบสิ่งปฏิกูลและกากตะกอนจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ในส่วนของถังบำบัดจะให้บริษัทเอกชนที่รับกำจัดมูลฝอยอันตรายนำไปกำจัด	การดำเนินการในปัจจุบัน ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ ณ เดือน กันยายน 2567 โครงการดำเนินการรื้อถอนเสร็จเรียบร้อยแล้ว และอยู่ระหว่างพัฒนาโครงการ ยังไม่ได้ดำเนินการก่อสร้างต่อ
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	4. จัดสถานที่เก็บเชื้อเพลิงและวัสดุไวไฟต่างๆ โดยเก็บไว้ในที่มิดชิด เว้นแต่จะเก็บไว้ในที่ซึ่งปลอดภัยเท่าที่จำเป็นแก่การใช้งานประจำวันเท่านั้นอีกทั้งจัดให้มีฝาปิดภาชนะบรรจุวัสดุไวไฟให้มิดชิดและปิดให้สนิทเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของไอระเหย รวมถึงการจัดทำสายดินในขณะเปลี่ยนถ่ายเทภาชนะบรรจุเชื้อเพลิงหรือสารติดไฟนอกจากนี้ให้จัดทำป้าย"อันตราย" "ห้ามสูบบุหรี่" "ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ" หรือ "ห้ามพกพาอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือติดไฟ" หรือป้ายซึ่งมีข้อความอื่นที่มีความหมายในทำนองเดียวกัน ตามสภาพหรือคุณสมบัติของวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิดไว้ให้เห็นได้ชัดเจน เพื่อป้องกันมิให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น	การดำเนินการในปัจจุบัน ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ ณ เดือน กันยายน 2567 โครงการดำเนินการรื้อถอนเสร็จเรียบร้อยแล้ว และอยู่ระหว่างพัฒนาโครงการ ยังไม่ได้ดำเนินการก่อสร้างต่อ



ตารางที่ 4-2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์		
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	10. จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเกิดเพลิงไหม้ให้กับคนงานในโครงการมีป้ายบอกจุดรวมพล ป้ายแสดงเส้นทางการอพยพ และข้อปฏิบัติกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ติดตั้งให้ชัดเจน ให้คนงานสามารถเห็นได้ง่าย และต้องดูแลกองวัสดุ เครื่องจักร หรือสิ่งอื่นใดไม่ให้กีดขวางทางหนีไฟและบันไดหนีไฟ ทั้งนี้ทางหนีไฟต้องมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.10 เมตร และบันไดหนีไฟเป็นบันไดชั่วคราวจะต้องมีความมั่นคง แข็งแรง และปลอดภัยแก่ผู้ใช้งาน	การดำเนินการในปัจจุบัน ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ ณ เดือน กันยายน 2567 โครงการดำเนินการรื้อถอนเสร็จเรียบร้อยแล้ว และอยู่ระหว่างพัฒนาโครงการ ยังไม่ได้ดำเนินการก่อสร้างต่อ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต		
4.2 การสาธารณสุข	<u>ความสั่นสะเทือน</u> 4. จัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้งและหลังรับเข้าทำงานปีละ 1 ครั้ง	การดำเนินการในปัจจุบัน ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ ณ เดือน กันยายน 2567 โครงการดำเนินการรื้อถอนเสร็จเรียบร้อยแล้ว และอยู่ระหว่างพัฒนาโครงการ ยังไม่ได้ดำเนินการก่อสร้างต่อ
	<u>การสัมผัสสารเคมี</u> 1. จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำและกวดขันให้คนงานต้องใช้ชุดหน้ากากป้องกันสารพิษ ถู่มืออย่างถูกต้องกับอันตรายจากสารเคมีกระเด็น และรองเท้าพื้นยางหุ้มสันเมื่อต้องทำงานที่ต้องสัมผัสสารเคมีที่เป็นพิษเสมอ	การดำเนินการในปัจจุบัน ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ ณ เดือน กันยายน 2567 โครงการดำเนินการรื้อถอนเสร็จเรียบร้อยแล้ว และอยู่ระหว่างพัฒนาโครงการ ยังไม่ได้ดำเนินการก่อสร้างต่อ



ตารางที่ 4-2 (ต่อ) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต		
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	<u>การสัมผัสสารเคมี (ต่อ)</u> 2. ติดป้ายเตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลใดบ้างที่มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อเตือนให้คนงานต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายในระหว่างทำงาน	การดำเนินการในปัจจุบัน ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ ณ เดือน กันยายน 2567 โครงการดำเนินการรื้อถอนเสร็จเรียบร้อยแล้ว และอยู่ระหว่างพัฒนาโครงการ ยังไม่ได้ดำเนินการก่อสร้างต่อ
	3. กำหนดพื้นที่จัดเก็บสารเคมีโดยเฉพาะ และติดตั้งป้ายเตือน "สารอันตราย" ให้ชัดเจน	การดำเนินการในปัจจุบัน ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ ณ เดือน กันยายน 2567 โครงการดำเนินการรื้อถอนเสร็จเรียบร้อยแล้ว และอยู่ระหว่างพัฒนาโครงการ ยังไม่ได้ดำเนินการก่อสร้างต่อ
	4. จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน	การดำเนินการในปัจจุบัน ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ ณ เดือน กันยายน 2567 โครงการดำเนินการรื้อถอนเสร็จเรียบร้อยแล้ว และอยู่ระหว่างพัฒนาโครงการ ยังไม่ได้ดำเนินการก่อสร้างต่อ
	<u>โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหนะนำโรคของคนงาน</u> 1. ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้งและหลังรับเข้าทำงานปีละ 1 ครั้ง	การดำเนินการในปัจจุบัน ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ โครงการยังไม่ได้ดำเนินการตรวจสอบสุขภาพคนงาน เนื่องจากยังไม่มีคนงานเข้ามาทำงานมากนัก โดยโครงการจะจัดทำแผนตรวจสอบสุขภาพคนงานอีกครั้งเมื่อมีคนงานเข้ามาทำงานแบบเต็มรูปแบบ



ตารางที่ 4-3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ไม่ได้ปฏิบัติ ปฏิบัติไม่ได้ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ และยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ พร้อมข้อเสนอแนะ	การดำเนินการในปัจจุบัน/แนวทางการดำเนินการ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต		
- การติดเชื้อในเจ้าหน้าที่/คนงาน	ตรวจสอบสุขภาพ	การดำเนินการในปัจจุบัน ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ ณ เดือน กันยายน 2567 โครงการดำเนินการรื้อถอนเสร็จเรียบร้อยแล้ว และอยู่ระหว่างพัฒนาโครงการ ยังไม่ได้ดำเนินการก่อสร้างต่อ
- แนวทางการควบคุมโรคติดต่อร้ายแรง	จัดให้มีการอบรมกับคนงานเกี่ยวกับโรคติดต่อร้ายแรง	การดำเนินการในปัจจุบัน ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ ณ เดือน กันยายน 2567 โครงการดำเนินการรื้อถอนเสร็จเรียบร้อยแล้ว และอยู่ระหว่างพัฒนาโครงการ ยังไม่ได้ดำเนินการก่อสร้างต่อ





บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเมนต์ จำกัด (สำนักงานใหญ่)
ที่ตั้งสำนักงานเลขที่ 332/173 หมู่ 3 ตำบลบางรักพัฒนา อำเภอบางบัวทอง จังหวัดนนทบุรี 11110

เบอร์ติดต่อ 02-156-8273 / 088-2968628 / 099-1599979

Email : tnp.envi@gmail.com / tnp.saleservices1@gmail.com

www.tnpenvironment.co.th

